

**NOTA 1.- OPERACIONES**

La Compañía NEWCO S.A., se encuentra domiciliada y desarrolla su actividad económica en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha. Fue constituida el 25 de mayo 1992. Su objeto fundamental es El comercio de importación y exportación en general, la inversión en actividades productivas; compraventa, arrendamiento y administración de bienes inmuebles aptos para su actividad, representación para la importación y exportación de productos; representación y gestión de propiedad industrial, investigación y desarrollo de tecnologías y procesos en general.

**NOTA 2.- RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS****2.1. Bases de preparación**

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2013, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF.

La preparación de estos estados financieros ha requerido que la Administración analice y establezca ciertos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

Las siguientes son las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

**2.1. Efectivo**

La Compañía considera como Efectivo a los saldos de Caja y Bancos disponibles sin restricciones.

**2.1. Cuentas por Cobrar**

Corresponde a saldos de deudores comerciales valorizados a su valor nominal que tienen un vencimiento no superior a 30 días plazo.

**2.4. Impuestos**

Al cierre de los Estados Financieros, la compañía mantiene un crédito tributario a su favor por concepto de renta a ser compensado en periodos subsiguientes el mismo que lo registra dentro de sus activos corrientes.

## **2.5. Activos Fijos**

Los activos fijos están registrados a su costo, que es el valor razonable de conformidad con la Sección 17 de la NIIF para Pymes. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimientos que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

Se deprecian aplicando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos.

## **2.6. Reconocimiento de los Ingresos**

Los ingresos corresponden principalmente a ventas por servicios prestados y facturados localmente.

## **2.7. Gastos**

Se registran al costo real y se reconocen los mismos a medida que ocurren.

### **NOTA 3.- DECLARACION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NIIFS**

La Compañía NEWCO S.A., por el monto de sus activos, se encuentra inmersa en el tercer grupo de Compañías que deben aplicar la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIFS para PYMES) cuyo período de transición se estableció al año 2011, de acuerdo al Art. Tercero de la Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de Octubre del 2011, por lo cual los estados financieros que corresponden al presente informe por el año terminado al 31 de diciembre de 2012, se encuentran preparados bajo esta Normativa.

#### NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Un resumen de efectivo y equivalente de efectivo es como sigue:

	31/12/2012	31/12/2013
Bancos	44,985.18	8,148.44
Saldo en Balance	<u>44,985.18</u>	<u>8,148.44</u>

#### NOTA 5.- ACTIVOS FINANCIEROS

El saldo de ésta cuenta a la fecha del balance incluye:

Cuentas y documentos por cobrar clientes

Provisión para incobrables

Otras cuentas por Cobrar

	<u>7,510.00</u>	<u>7,510.00</u>
Saldo en Balance	<u>7,510.00</u>	<u>7,510.00</u>

Anticipados

Credito fiscal renta

Saldo en Balance

	<u>50,053.68</u>	<u>41,409.41</u>
	<u>50,053.68</u>	<u>41,409.41</u>

#### NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA , EQUIPOS Y DEPRECIACION

Terrenos

Saldo en Balance

	12,624.67	12,624.67
	<u>12,624.67</u>	<u>12,624.67</u>

#### NOTA 7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de esta cuenta es el siguiente:

Proveedores Locales

Provisiones por Pagar

Impuestos por Pagar

Retenciones por pagar

(22,927.52)	-
-	-
(8,644.27)	-
(3,305.36)	-

Otras cuentas por pagar	(13,897.04)	(3,343.54)
Saldo en Balance	(48,774.19)	(3,343.54)

#### NOTA 8.- CAPITAL SOCIAL

La composición del Capital según libros es como sigue:

Gallegos Banderas Alfredo	(51.00)	(51.00)
Gallegos Banderas Hernán	(51.00)	(51.00)
Gallegos Banderas Rodrigo	(38.52)	(38.52)
Melo Fabian	(28.56)	(28.56)
Herederos Gonzalo Fuentes	(23.80)	(23.80)
Jaisof	(207.12)	(207.12)
Saldo en Balance	(400.00)	(400.00)

El capital está compuesto por acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una

#### NOTA 9- RESERVAS

Las Reservas se conforman de acuerdo al siguiente detalle

Reserva Legal	(3,212.23)	(3,212.23)
Reserva Facultativa	(50,934.08)	(50,934.08)
Reserva por revalorización del patrimonio	(294,108.94)	(294,108.94)
Saldo en Balance	(348,255.25)	(348,255.25)

#### NOTA 10- RESULTADOS

Las Resultados se conforman de acuerdo al siguiente detalle

Utilidades de Ejercicios anteriores		(26,496.04)
Pérdidas de Ejercicios anteriores	308,751.95	308,751.95

Resultados Ejercicios Actual	(26,496.04)	50.36
Saldo en Balance	282,255.91	282,306.27

#### NOTA 11- VENTAS

Las ventas se conforman de acuerdo al siguiente detalle

Ventas locales Arriendos	(406,980.00)	-
Saldo en Balance	(406,980.00)	-

Ingresos no operacionales

Interes ganado	(71.55)	-
Saldo en Balance	(71.55)	-

#### NOTA 12- GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos es el siguiente:

Gastos Generales de Administración	369,330.83	31.37
Saldo en Balance	369,330.83	31.37

Impuestos

Impuestos Fiscales	2,521.34	-
Saldo en Balance	2,521.34	-

#### NOTA 13- GASTOS FINANCIEROS

El detalle de los gastos es el siguiente:

Costos Financieros	23.56	18.99
Saldo en Balance	23.56	18.99

NOTA 14- RESULTADOS DEL EJERCICIO

El presente ejercicio financiero arrojó la siguiente  
pérdida/utilidad

37,175.82 50.36

Saldo en Balance

37,175.82 50.36

NOTA 15- EVENTOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2013 no se produjeron hechos de carácter financiero o de otra índole que pudieran haber afectado en forma significativa la situación financiera de la Compañía NEWCO SA

Atentamente,



Marena de Ponce

CONTADORA GENERAL