

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Señor
Gustavo Eduardo Moncayo Baca
Gerente
Inmobiliaria Chacapamba S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento, que en mi calidad de accionista de Inmobiliaria Chacapamba S.A., procedo a realizar la siguiente cesión de acciones:

FECHA:	29 de octubre de 2018
CEDENTE:	ANDRÉS ESTEBAN MONCAYO ENDARA y MARCELA CATALINA BACA PAEZ
CESIONARIA:	BELLAVISTA S.C.C.
No. DE ACCIONES:	133

Se aclara que el accionista ANDRÉS ESTEBAN MONCAYO ENDARA adquirió mediante Donación, únicamente la NUDA PROPIEDAD de las acciones que ahora cede, por lo que la USUFRUCTUARIA VITALICIA comparece también a esta cesión.

Cada acción cedida tiene un valor nominal de USD\$. 1,00.

El valor total de esta transacción de venta de acciones es de USD\$. 142.786,45, que ha sido cancelada por la cesionaria con anterioridad a esta fecha.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos que tenía el accionista Cedente sobre las acciones, inclusive derecho a utilidades; sin reserva alguna, de tal manera que la cesión se la hace con todos los derechos, ventajas y privilegios.

CEDENTE



ANDRÉS ESTEBAN MONCAYO ENDARA

CESIONARIA



JUAN JOSE RIBADENEIRA TERAN
Gerente general
BELLAVISTA S.C.C.



MARCELA CATALINA BACA PÁEZ

Pido a usted notifique a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros la cesión realizada y tome nota en el registro de la Sociedad correspondiente.

Atentamente,



ANDRÉS ESTEBAN MONCAYO ENDARA
C.C.



MARCELA CATALINA BACA PÁEZ
C.C.

INSTITUCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / EXERCICIO **ESTUDIANTE** E83382222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MONCAYO BACA DIEGO ANDRES**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ENDARA CRESPO CLAUDIA DANIELA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO**
2015-06-25
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-06-25**




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº **171642997-0**
 APELLIDOS Y NOMBRES **MONCAYO ENDARA ANDRES ESTEBAN**
 LUGAR DE NACIMIENTO **PICHINCHA**
QUITO
BEÑALCAZAR
 FECHA DE NACIMIENTO **1987-05-06**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**






REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CITADANÍA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018.

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.



F. PRESIDENCIAL DE LA JRY

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

022 **022-110** **1716429970**
 JUNTA Nº MUNICIPIO CÉDULA

MONCAYO ENDARA ANDRES ESTEBAN
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA **CIRCUNSCRIPCIÓN**
 PROVINCIA **QUITO**
QUITO **ZONA 1**
 CANTÓN **KENNEDY**
 PARROQUIA

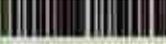




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGULARIZACIÓN

N. 170223082-0

TÍTULO DE
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
**MARCELA CATALINA
 BACA PAEZ**
 LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ**
 FECHA DE NACIMIENTO **1945-10-10**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **VIUDO**
**GUSTAVO
 MONCAYO**


INSTITUCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER, DOMESTICOS** V244314444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BACA JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PAEZ MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **QUITO
 2018-02-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2028-02-08**








REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE RESERVO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

170656865-4

CEDELA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE

DEPARTAMENTO DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 1973-12-10
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO
 CONYUGES: CAROLINA PALLARES VILLAMAR





REGISTRO NACIONAL DE EMPLEADOS
 DIRECCIÓN NACIONAL DE EMPLEADO PRIVADO

4334302244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL EMPLEADO
RIBADENEIRA JOSE MARIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MUJER
TERAN CONSUELO DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2013-12-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-12







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 CNE

028 (CANTÓN)
028 - 179 (MUNICIPIO)
1706568654 (CÉDULA)

RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
 QUITO: CAVECH
 CANTÓN: CUMBAYA
 PARROQUIA: SANTA FE

DECLARACIÓN: CANTÓN
 ZONA: URBANA




CNE (Comisión Nacional del Censo Electoral)
 MINISTERIO DEL INTERIOR Y DEPORTES
 DIRECCIÓN NACIONAL DE EMPLEADO PRIVADO

ESTE EMPLEADO PRIVADO QUE DOTA
 SU FOTOCOPIA EN LA REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONFORME A LA LEY DE EMPLEADO PRIVADO

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS EFECTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

Francisco Rangel
 DIRECTOR NACIONAL DE EMPLEADO PRIVADO

REGISTRO
MERCANTIL
QUITO

NOMBRAMIENTO

Quito, 25 de julio de 2018.

Ingeniero
Juan Jose Ribadeneira Terán
Presente.-

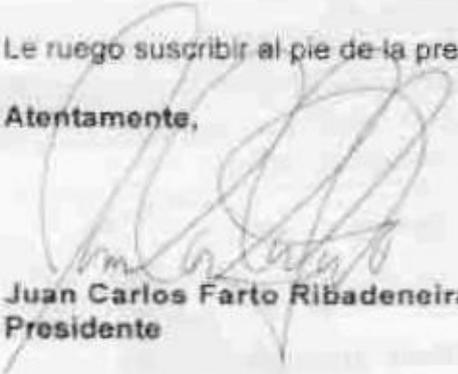
De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Décima Octava de la escritura de constitución de BELLAVISTA S.C.C., usted ha sido elegido para desempeñar el cargo de Gerente General de la Sociedad, por el periodo de tres años, debiendo ejercer las funciones propias para su cargo previstas en las Cláusulas Octava y Décima Quinta del Estatuto Social, principalmente la representación legal de la Sociedad.

BELLAVISTA S.C.C., fue constituida mediante escritura pública celebrada en Quito, ante la Notaría Sexta del cantón, doctora Tamara Garcés Almeida, el 06 de julio del 2018, habiéndose inscrito en el Registro Mercantil del cantón Quito el 23 de julio del 2018.

Le ruego suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.

Atentamente,



Juan Carlos Farto Ribadeneira
Presidente

Aceptación: Yo, Juan Jose Ribadeneira Terán, manifiesto que acepto el nombramiento que antecede, prometiendo desempeñarlo en forma legal. Quito, 25 de julio de 2018.



Juan Jose Ribadeneira Terán
C.C. 1706568654

TRÁMITE NUMERO: 53540



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPERTORIO:	103111
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/08/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12566
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	BELLAVISTA S.C.U
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	RIBADENEIRA TERAN JUAN JOSE
IDENTIFICACIÓN	1706568654
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST RM 3720 DEL 23/07/2018 - NOT 6 DEL 06/07/2018 - LR

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2018

ORA JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 015-RM-Q-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRÉ N54-103

