

**HOSPITAL DE LOS VALLES S.A.
HODEVALLES**

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

31 DE DICIEMBRE DEL 2014

ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas

Hospital de los Valles S.A. Hodevalles

Quito, 19 de marzo del 2015

1. Hemos auditado los estados financieros separados que se acompañan de Hospital de los Valles S.A. Hodevalles, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados

2. La Administración de Hospital de los Valles S.A. Hodevalles es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros separados basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Hospital de los Valles S.A. Hodevalles
Quito, 19 de marzo del 2015

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Hospital de los Valles S.A. Hodevalles al 31 de diciembre del 2014 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asuntos que requieren énfasis

Sin calificar nuestra opinión informamos que:

5. Informamos que en la Nota 2.10 b), la Administración indica que a partir del ejercicio 2014 cambio el método de valoración de los terrenos y consultorios, mantenidos como propiedades de inversión.
6. Como se indica en la Nota 2.1, la Compañía también prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2014, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías: 011

Carlos R. Cruz

Carlos R. Cruz
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 25984

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Nota	2014	2013
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	1,255,497	1,083,523
Inversiones a valor razonable		335,800	264,000
Cuentas por cobrar comerciales	6	13,958,133	13,285,568
Cuentas por cobrar relacionadas	31	704,864	2,111,509
Otras cuentas por cobrar	7	237,004	359,085
Impuestos corrientes por recuperar	8	848,579	782,778
Inventarios	9	443,103	683,645
Activos disponibles para la venta	10	197,011	407,843
Total activos corrientes		17,979,991	18,977,951
Activos no corrientes			
Activos fijos	11	23,477,765	24,710,495
Propiedades de inversión	12	3,257,957	1,282,077
Activos intangibles		139,888	-
Plusvalía mercantil	13	100,000	100,000
Cuentas por cobrar largo plazo	14	63,959	313,381
Inversiones en acciones y otras inversiones	15	2,834,583	3,149,711
Compañías relacionadas largo plazo	31	1,476,450	1,159,783
Total activos no corrientes		31,350,602	30,715,447
Total activos		49,330,593	49,693,398

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Econ. Francisco Cepeda
Gerente General



CRA José Caiza
Contador General

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

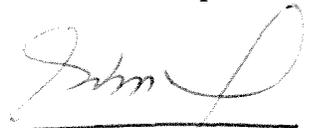
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

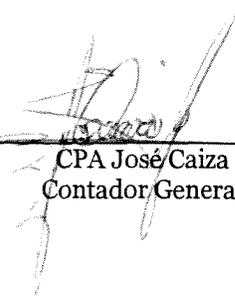
(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS	Nota	2014	2013
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras	16	2,358,783	1,753,400
Cuentas por pagar comerciales	17	7,183,581	6,168,061
Cuentas por pagar a relacionadas	31	489,347	1,297,261
Otros cuentas por pagar	18	2,514,543	2,101,371
Obligaciones laborales	19	723,138	1,083,722
Impuestos corrientes por pagar	20	912,933	1,106,178
Total pasivos corrientes		14,182,325	13,509,993
Pasivos no corrientes			
Obligaciones financieras a largo plazo	16	3,552,984	4,712,051
Beneficios a empleados a largo plazo	21	581,603	547,125
Impuesto a la renta diferido	22	1,277,925	1,366,963
Total pasivos no corrientes		5,412,512	6,626,139
Total pasivos		19,594,837	20,136,132
Patrimonio			
Capital social	24	30,396,000	30,396,000
Reservas	25	506,026	393,804
Resultados acumulados	26	(1,166,270)	(1,232,538)
Total patrimonio		29,735,756	29,557,266
Total pasivos y patrimonio		49,330,593	49,693,398

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Econ. Francisco Cepeda
Gerente General



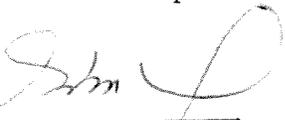
CPA José Caiza
Contador General

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

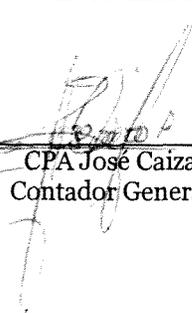
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos por ventas	27	40,478,654	45,791,681
Costo de productos vendidos	28	<u>(16,308,633)</u>	<u>(17,312,439)</u>
Utilidad bruta		<u>24,170,021</u>	<u>28,479,242</u>
Gastos administrativos y de ventas	29	(24,485,982)	(27,131,795)
Otros ingresos operacionales, neto	30	<u>1,889,242</u>	<u>507,560</u>
		<u>(22,596,740)</u>	<u>(26,624,235)</u>
Utilidad operacional		1,573,281	1,855,007
Gastos financieros, neto	32	<u>(115,993)</u>	<u>(116,971)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta		1,457,288	1,738,036
Impuesto a la renta	20	<u>(391,248)</u>	<u>(505,566)</u>
Utilidad neta		<u>1,066,040</u>	<u>1,232,470</u>
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio			
Nuevas mediciones de los planes de beneficio a los empleados - Ganancias (pérdidas) actuariales		<u>122,447</u>	<u>(110,251)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u><u>1,188,487</u></u>	<u><u>1,122,219</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Econ. Francisco Cepeda
Gerente General



CPA José Caiza
Contador General

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

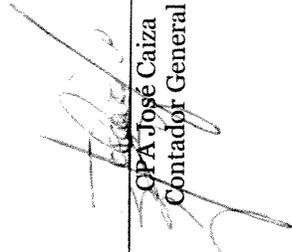
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Reservas		Superavit por		Resultados		Total
	Capital social	Legal	Facultativa	Valuación	Por aplicación inicial de NIIF(I)	Resultados	
Saldo al 1 de enero del 2013	30,396,000	150,826	2,502	-	(1,423,356)	1,473,364	30,599,336
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 15 de abril del 2013:							
Apropiación reserva legal	-	240,476	-	-	-	(240,476)	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	(2,164,289)	(2,164,289)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	1,232,470	1,232,470
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	(110,251)	(110,251)
Saldo al 31 de diciembre del 2013	30,396,000	391,302	2,502	-	(1,423,356)	190,818	29,557,266
Resoluciones de la Junta de Accionistas de 123 de abril del 2014:							
Apropiación reserva legal	-	112,222	-	-	-	(112,222)	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	(1,009,997)	(1,009,997)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	1,066,040	1,066,040
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	122,447	122,447
Saldo al 31 de diciembre del 2014	30,396,000	503,524	2,502	-	(1,423,356)	257,086	29,735,756

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Econ. Francisco Cepeda
Gerente General



OPA José Caiza
Contador General

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Nota	2014	2013
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:			
Utilidad neta del año		1,188,487	1,122,219
Más (menos) - cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación de activos fijos	11	1,822,886	1,756,988
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	6	511,655	425,495
Depreciación de propiedades de inversión	12	-	27,258
Reconocimiento del valor razonable de las propiedades de inversión	12	(1,322,827)	
Utilidad en venta de activos disponibles para el venta		39,076	140,853
Utilidad en venta de activos fijos		11,484	409
Provisión para jubilación patronal, desahucio	21	34,478	214,234
		<u>2,285,239</u>	<u>3,687,456</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		(1,184,220)	(4,180,508)
Cuentas por cobrar relacionadas		1,438,256	(860,677)
Otras cuentas por cobrar		90,470	147,274
Impuestos corrientes por recuperar		(65,801)	367,348
Inventarios		240,542	5,998
Cuentas por pagar comerciales		1,015,520	396,646
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		(807,914)	933,227
Impuestos por pagar		(193,245)	(205,964)
Obligaciones laborales		(360,584)	165,174
Otras cuentas por pagar		413,172	(1,812,958)
Impuesto a la renta diferido		(89,038)	(216,827)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación		<u>2,782,397</u>	<u>(1,573,811)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Disminución (adición) de inversiones a valora razonable, inversiones en acciones y otras inversiones			
		243,328	(1,650,205)
Cuentas por cobrar corto y largo plazo		249,422	(91,630)
Disminución de Activos disponibles para la venta		171,756	954,394
Prestamos a relacionadas, corto y largo plazo		(316,667)	1,498,729
Adición de propiedades de inversión	12	(139,888)	-
Adición de activos intangibles		(653,053)	-
Adición de activos fijos, neto	11	(601,640)	(1,262,184)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(1,046,742)</u>	<u>(550,896)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Efectivo pagado (recibido) por préstamos con instituciones financieras	16	(553,684)	4,965,451
Pago de dividendos		(1,009,997)	(2,164,289)
Efectivo neto utilizado en (provisto por) las actividades de financiamiento		<u>(1,563,681)</u>	<u>2,801,162</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo			
		171,974	676,455
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		1,083,523	407,068
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>1,255,497</u>	<u>1,083,523</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Econ. Francisco Cepeda
Gerente General



CPA José Caiza
Contador General

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL

1.1 Establecimiento y últimas reformas importantes a su estatuto social

La Compañía se constituyó en Quito el 14 de abril de 1992 y en marzo del 2006 cambió su denominación a Tecocel S.A. Zona Franca Hospital de los Valles. El 7 de abril del 2008 se estableció que el objeto social de la Compañía es la comercialización, exportación, importación y representación, en el Ecuador y en el extranjero, de toda clase de negocios y servicios relacionados con actividades hospitalarias y médicas. El 20 de mayo del 2010 cambio su denominación a Hospital de los Valles S.A. Hodevalles (en adelante la Compañía).

La Compañía es accionista principal de Hospivalle S.A., Hospiservicio S.A., Cardiovalle S.A., Patólogos del Valle Vallepatology S.A., Mallmed S.A., Hospistock S.A. y Imagenología del Valle Imavalle S.A. con quienes consolida sus estados financieros; cada una de estas empresas tiene a su cargo una o más ramas relacionadas con servicios hospitalarios. Los estados financieros separados adjuntos deben leerse en conjunto con los estados financieros consolidados.

1.2 Contrato con el IESS para la prestación de servicios de salud

El 15 de octubre del 2009, la Compañía firmó un contrato con el IESS por medio del cual, el Hospital se comprometió a prestar los servicios y procedimientos del plan de beneficios de salud ofertados como institución de nivel de atención II, según certificado de acreditación No. 1702-0046 expedido el 26 de noviembre del 2007. Bajo los términos del contrato, el IESS reconocerá en una sola tarifa todo el costo de la atención “no complicada”, es decir, servicios profesionales, servicios institucionales, de laboratorio, de imagen y demás servicios relacionados. De su parte, Hodevalles asume exclusiva y expresamente toda la responsabilidad civil o penal, y exonera al IESS respecto de cualquier daño, lesión o consecuencia directa o indirecta, derivada de posibles malas prácticas médicas. Los servicios prestados por el Hospital son valorados para su reconocimiento económico aplicando el Tarifario de Prestaciones para el Sistema Nacional de Salud (Tarifario Único), para la Red Pública Integral de Salud, es decir para pacientes del IESS, ISSFA, ISPOL y Ministerio de Salud. Las prestaciones no estipuladas en éste tarifario que hayan sido entregados y prestadas al paciente sin la debida autorización del IESS, no podrán ser facturadas al IESS y serán de exclusiva responsabilidad del Hospital.

Desde el mes de julio del 2012 el IESS reconoce al Hospital un anticipo que corresponde al 88% de los servicios prestados y facturados, el 12% restante queda como saldo por cobrar que es liquidado en función de los resultados de las auditorias del IESS sobre los servicios prestados por el Hospital, proceso en el que se define valores que serán reconocidos.

Al 31 de diciembre de 2014 el Hospital mantiene una cuenta por cobrar al IESS por US\$6,527,940 (Nota 6) de los cuales US\$5,047,071 tienen una antigüedad mayor a un año (US\$2,738,493 corresponden al año 2012 y US\$2,308,578 al año 2013). Estos saldos se registran luego de varias acciones realizadas por el Directorio y la Administración del Hospital para gestionar los cobros al IESS. Una de estas acciones fue la contratación de estudios jurídicos para gestionar la recuperación de la cartera vencida con dicha entidad. Trabajo que resultó en la recuperación de US\$3,655,443, por dichos servicios profesionales el Hospital cancelo US\$550,960 (Nota 29). Esta decisión fue aprobada por el directorio del Hospital con fecha 16 de enero del 2014.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

1.3 Negocios conjuntos – “Centro de Diálisis”

Con fecha 22 de octubre del 2012, el Hospital firmó un contrato con la compañía B. Braun Medical S.A. con el objeto de formar el Negocio Conjunto denominado "Centro de Diálisis" que se encargará de instaurar, desarrollar y operar los servicios de hemodiálisis en un centro que las partes abrirán en las instalaciones del Hospital de los Valles. El plazo de duración de este contrato será de 15 años renovables de común acuerdo entre las partes.

Para el funcionamiento del "Centro de Diálisis", las partes acordaron constituir un capital de US\$832,000, de los cuales el Hospital de los Valles se comprometió a aportar US\$332,800, equivalentes al 40% del aporte inicial, a cambio de estas aportaciones, la Compañía recibirá el 40% de los beneficios o pérdidas provenientes de este contrato. En el año 2013 el Hospital entregó la totalidad de este aporte, siendo posible el inicio de sus operaciones durante el año 2014, ver Nota 15.

La junta de Directores será el principal órgano de gobierno que estará a cargo conformada por cuatro miembros, dos de ellos designados por B. Braun Medical S.A. (con derecho a tres votos cada uno) quienes representan el 60% de los votos, y dos miembros designados por el Hospital de los Valles (con derecho a dos votos cada uno) que representan el 40% de los votos. La administración ejecutiva de las operaciones relacionadas con este contrato durante el 2014 y 2013 están a cargo del Hospital de los Valles.

1.4 Adquisición de acciones de Mallmed S.A.

En el año 2013 se compró capital accionario de esta Compañía con el objeto de desarrollar proyectos hospitalarios en el futuro, que se ubicaran en el terreno aledaño al Hospital de los Valles.

1.5 Adquisición de acciones de Imavalle S.A.

En el año 2013 se compró capital accionario de esta Compañía para ampliar el servicio brindado por el hospital a sus pacientes, y durante el año 2014 adquirió capital adicional que representaba el 50%, alcanzando un participación total del 80% de esta entidad.

1.6 Adquisición de acciones de Cardiovalle S.A.

En el año 2014 el hospital adquirió el 25,2% de acciones de Cardiovalle S.A. alcanzando al 31 de diciembre del 2014 una participación del 74,98% del capital social de esta entidad.

1.7 Adquisición de acciones de Hospiservicio S.A.

Hasta el año 2013 el Hospital tenía el 68,5% de las acciones de esta compañía, y durante el año 2014 adquirió el 29% adicional, alcanzando una participación en el capital accionario del 97,5%.

1.8 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros del año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido emitidos con la aprobación de la Administración de la Compañía de fecha 17 de marzo del 2015 y posteriormente serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

2. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2014 emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) traducidas oficialmente al idioma Castellano y aplicadas de manera uniforme a los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera los estados financieros de una entidad que posee subsidiarias (entidades a las que se controla) se preparan sobre una base consolidada.

Sin embargo, es permitido que, sea porque la legislación del país de la entidad lo requiere o si de forma voluntaria la entidad lo considera, se preparen estados financieros individuales de la empresa controlante, los que se denominan estados financieros separados.

Los estados financieros separados se han preparado bajo el criterio del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Cambios en las políticas contables

- a) Normas nuevas y modificadas adoptadas por la Compañía: No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2015 que se hayan adoptado anticipadamente o que se espere que tengan un efecto significativo sobre los estados financieros de la Compañía.
- b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones han sido publicadas pero que todavía no han entrado en vigor su aplicación es obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIF 11	Enmienda relativa a la adquisición de una participación en una operación conjunta "Acuerdos conjuntos".	1 de enero 2016
NIC 16 y 38	Enmiendas a estas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización.	1 de enero 2016
NIC 16 y 41	Enmiendas a estas Normas relacionadas con las plantas portadoras de frutos y su inclusión como parte del rubro "Propiedades, planta y equipo".	1 de enero 2016
NIF 10 y NIC 28	Enmiendas con relacionadas con la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	1 de enero 2016
NIC 27	Enmienda que trata de la inclusión del método de valor patrimonial proporcional (VPP) para la valoración de inversiones.	1 de enero 2016
NIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa,	1 de enero 2018
NIF 14	Publicación de la norma "Cuentas de Diferimientos de Actividades Reguladas "	1 de enero 2016
NIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18.	1 de enero 2017
NIF 5	Mejoras que clarifica ciertos temas de clasificación entre activos.	1 de julio 2016
NIF 7	Mejoras que modifican lo relacionado a las revelaciones de los contratos de prestación de servicio y las revelaciones requeridas para los estados financieros interinos.	1 de julio 2016
NIC 19	Mejoras que clarifican el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo.	1 de julio 2016
NIC 34	Mejoras que clarifican lo relacionado con la información revelada en el reporte interino y las referencias incluidas en el mismo.	1 de julio 2016

2.3 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios no recurrentes. Los sobregiros bancarios recurrentes son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.5 Activos financieros

Los activos financieros son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

a) Reconocimiento inicial y des-reconocimiento

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja en la fecha de negociación, es decir, cuando se observe la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente.

Los activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

b) Clasificación de activos financieros

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: i) a valor razonable con cambios en resultados, ii) activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, iii) préstamos y cuentas por cobrar, y, iv) activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

A la fecha de los estados financieros adjuntos, la Compañía mantiene básicamente Inversiones a valor razonable y préstamos y cuentas por cobrar que se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

1. Activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas

Son activos que se mantienen para ser negociados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si es adquirido principalmente para efectos de ser vendido en el corto plazo. Los activos en esta categoría se clasifican como corrientes.

2. Préstamos y cuentas por cobrar:

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales a clientes: Estas cuentas comerciales corresponden a los montos adeudados por clientes por la venta de servicios hospitalarios o médicos prestados en el curso normal de los negocios; el período de crédito promedio sobre la prestación de servicios es de 30 a 60 días que se pueden extender hasta 120 días. En cuanto a las cuentas por cobrar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS, corresponden a los servicios hospitalarios prestados por la Compañía a los afiliados de esta entidad, que son cancelados en plazos de hasta 360 días, luego de que se ejecute el proceso de determinación de valores que no serán reconocidos por parte de los directivos del IESS.
- (ii) Otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a largo plazo: Representadas principalmente por préstamos a empleados y terceros, así como el pago de garantías por el alquiler de inmuebles.
- (iii) Cuentas por cobrar a relacionadas y compañías relacionadas largo plazo: Representadas principalmente por préstamos entregados a compañías relacionadas.

c) Medición posterior:

Después del reconocimiento inicial, i) las inversiones a valor razonable a través de ganancias o pérdidas se registran a valor razonable a través de ganancias o pérdidas. Las ganancias y pérdidas que surgen de

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

cambios en el valor razonable de activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas se incluyen en el estado de resultados integrales, en el periodo en el que se producen los referidos cambios. El valor razonable de las inversiones se determina principalmente mediante los vectores de precios entregados diariamente por la Bolsa de Valores de Quito; ii) los préstamos y cuentas cobrar, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier posible deterioro. Los ingresos por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

d) Deterioro de activos financieros

Al final del período sobre el que se informa, los activos financieros que se miden al costo amortizado, son evaluados por deterioro. El importe en libros de los activos financieros se reducen directamente por cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de activo denominada provisión para cuentas incobrables que se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar que se encuentran vencidas. Cuando la Compañía considera que una cuenta por cobrar comercial no es recuperable, se da de baja afectando la cuenta provisión para cuentas incobrables.

Los activos financieros a valor razonable son medidos permanentemente al valor de mercado y se reconoce en el estado de resultados integrales la variación de su valor de ser significativa.

e) Baja en cuentas de activos financiero

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando: i) expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y, ii) transfieran de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero.

2.6 Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo; ó como patrimonio de conformidad con la esencia del acuerdo contractual.

a) Reconocimiento inicial

La Compañía reconoce sus pasivos financieros en el estado de situación financiera cuando y solo cuando se convierta en parte obligada, según las cláusulas contractuales del instrumento financiero.

Los instrumentos financieros se clasifican como pasivos financieros medidos al costo amortizado. Estos pasivos se reconocen inicialmente a su costo más los costos que se hayan incurrido en la transacción.

La Compañía no ha reportado pasivos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados.

b) Pasivos financieros identificados:

Son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

Los pasivos financieros incluyen:

- (i) Obligaciones financieras corto y largo plazo: Estas cuentas corresponden a préstamos obtenidos de instituciones del sistema financiero ecuatoriano. Estos créditos se encuentran garantizados con activos de propiedad de la Compañía y generan intereses explícitos a tasas vigentes en el mercado financiero ecuatoriano
 - (ii) Cuentas por pagar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la Compañía por la compra de bienes y servicios en el curso normal de sus operaciones. El período de crédito promedio para el pago a proveedores es de 60 días que se pueden extender hasta 90 días.
 - (iii) Cuentas por pagar a relacionadas: Representadas principalmente por préstamos recibidos de compañías relacionadas.
 - (iv) Otras cuentas por pagar: Representadas principalmente por préstamos recibidos de terceros.
- c) Medición posterior
- Después del reconocimiento inicial a valor razonable, estos pasivos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Los ingresos por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.
- La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios acordados.
- d) Baja en cuentas de un pasivo financiero
- Se dan de baja los pasivos financieros cuando expiran, cancelan o cumplen las obligaciones contractuales asumidas por la Compañía.

2.7 Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o al valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. En caso de ser necesario, los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

2.8 Activos no corrientes disponibles para la venta

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para la venta si su valor en libros se espera que sea recuperable a través de una operación de venta y no mediante el uso continuo del activo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los activos no corrientes disponibles para la venta se miden al menor entre su valor en libros y el valor razonable menos los gastos asociados a su disposición.

2.9 Activos fijos

a) Medición inicial

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente por su costo. El costo de los activos fijos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento; incluye además una estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y/o retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación de los activos.

Los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición de activos aptos (aquellos que requieren de un período sustancial antes de estar listos para su uso o venta) son considerados como parte del costo de dichos activos.

b) Medición posterior al reconocimiento inicial

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos, se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

c) Depreciación

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos fijos se calcula de acuerdo con sus vidas útiles estimadas mediante el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de activos fijos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	2%
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de computación	33%
Vehículos	20%

Cuando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

d) Disposición de activos fijos

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida del activo fijo es reconocida en los resultados del período que se informa y es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

2.10 Propiedades de inversión

a) Medición inicial

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial para las propiedades de inversión clasificadas como mantenidas para la venta serán medidas de acuerdo con la "NIIF-5: Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas".

b) Medición posterior al reconocimiento inicial

Hasta el 31 de diciembre de 2013 la administración utilizó el modelo del costo para la medición posterior de estas propiedades, es decir el valor del costo menos la depreciación acumulada y menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro. Para el año 2014 la Administración decidió cambiar la medición de las propiedades de inversión al modelo de valor razonable el cual fue obtenido mediante tasaciones efectuadas por peritos independientes, calificados y de reconocida experiencia en el mercado Inmobiliario. Las pérdidas y ganancias derivadas de la medición al valor razonable son registradas en el resultado del ejercicio en el que se originan según lo establece las NIC 40 (Nota 30). Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

c) Disposición de propiedades de inversión

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades de inversión es reconocida en los resultados del período que se informa y es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción.

2.11 Inversiones en subsidiarias

Son subsidiarias aquellas inversiones en acciones o participaciones que la Compañía posee con el fin de ejercer control de la entidad receptora de la inversión. El control se obtiene cuando la Compañía posee el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Luego del reconocimiento inicial, las inversiones en subsidiarias son registradas al costo menos cualquier importe acumulado de pérdidas de deterioro de valor. Los dividendos provenientes de las inversiones en subsidiarias son reconocidos por la Compañía en los resultados de los estados financieros separados en la fecha en que la Compañía obtiene el derecho legal de exigir el pago de los dividendos.

2.12 Inversiones en asociadas

Son asociadas aquellas inversiones en acciones o participaciones que son mantenidas por la Compañía con el ánimo de ejercer influencia significativa (pero no el control o control conjunto) de la entidad receptora de la inversión. La influencia en la toma de decisiones relacionadas con políticas financieras y operativas de la Compañía en que se invierte son evidencias de la existencia de entidades asociadas.

Las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo y posteriormente son contabilizadas bajo el método de participación. Según este método, las inversiones aumentan o disminuyen en función de participación que le corresponde a la Compañía inversora sobre las variaciones del patrimonio de la

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

entidad participada. El resultado del período que se informa incluye la participación que le corresponde a la Compañía inversora sobre las variaciones del patrimonio de la entidad participada.

2.13 Deterioro del valor de los activos no financieros

Al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa información interna y externa del negocio con el fin de establecer la existencia de indicios de deterioro de los valores en libros de sus activos. Para los activos con indicios de deterioro, así como para los activos intangibles con vida útil no definida, se calcula el importe recuperable del activo evaluado con a fin de determinar las posibles pérdidas por deterioro. Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costos directamente relacionados a su potencial venta y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros. Se reconoce una pérdida por deterioro en los resultados del año cuando el importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es menor que su importe en libros al final de cada período sobre el que se informa.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en el pasado pueden ser reversadas en caso de que mejore el importe recuperable en el futuro. En estos casos, las reversiones de las pérdidas por deterioro aumenta el valor en libros del activo de tal manera que no exceda al importe en libros que habría tenido si no se hubieran registrado tales pérdidas en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en los resultados del año.

2.14 Obligaciones laborales

Los beneficios laborales comprenden todas las retribuciones que la Compañía proporciona a sus empleados a cambio de sus servicios. Los principales beneficios proporcionados por la Compañía comprenden:

a) Beneficios a corto plazo

Son beneficios a corto plazo aquellos que se liquidan en el término de 12 meses siguientes al cierre del período en el que los empleados prestaron sus servicios. Los beneficios de corto plazo son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

La legislación laboral vigente establece que los trabajadores tienen derecho a recibir el 15% de las utilidades líquidas o contables de la Compañía. La participación laboral se registra con cargo a los resultados del ejercicio con base en las sumas por pagar exigibles por los trabajadores y se presenta como parte de los gastos administrativos o de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria.

b) Beneficios post-empleo

Son beneficios post-empleo aquellos que se liquidan después de que el empleado ha concluido su relación laboral con la Compañía, diferentes de los beneficios por terminación. Los beneficios post-empleo que poseen los empleados de la Compañía son:

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

1. Planes de aportaciones definidas (aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS): El costo de estos planes fueron determinados con base en la legislación laboral vigente, la cual establece que los empleadores deberán pagar al IESS el 12.15% de las remuneraciones mensuales percibidas por los empleados durante el período que se informa.
2. Planes de beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio): el costo de tales beneficios definidos por la leyes laborales Ecuatorianas fueron determinados utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales efectuadas por peritos independientes, realizadas al final de cada período sobre el que se informa. Las ganancias o pérdidas actuariales, así como los costos por servicios pasados fueron reconocidas de manera inmediata. Las obligaciones por concepto de beneficios por retiro reconocidas en el estado de situación financiera representan el valor actual de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa del 6,54% (2013: 7%) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento, estos beneficios son ajustado por las ganancias y pérdidas actuariales, así como por los costos de servicios pasados antes mencionados.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para Hospital de los Valles S.A. Hodevalles.

c) Beneficios por terminación

Son beneficios por terminación aquellos que se liquidan cuando una de las partes da por terminado el contrato de trabajo. Los beneficios por terminación son reconocidos en los resultados del período que se informa cuando se pagan.

2.15 Impuestos corrientes

Los impuestos corrientes corresponden a aquellos que la Compañía espera recuperar o pagar al liquidar el impuesto a la renta corriente del período que se informa; estas partidas se muestran en el estado de situación financiera como activos y pasivos por impuestos corrientes.

a) Activos por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes incluyen las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la Compañía y los pagos efectuados en calidad de anticipos del impuesto a la renta.

1) Retenciones en la fuente:

Las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la Compañía durante el período que se informa y en períodos anteriores podrán ser utilizadas para: i) el pago del impuesto a la renta reconocido en los resultados del período que se informa o en el pago del impuesto a la renta

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

reconocido en los resultados de los próximos 3 años, o, ii) recuperado mediante reclamos de pago en exceso o pago indebido antes de que se cumplan los plazos de prescripción de ese derecho legal, es decir, 3 años contados desde la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta del año correspondiente.

2) Anticipo mínimo del impuesto a la renta:

A partir del 2010, los contribuyentes deben pagar un anticipo mínimo del impuesto a la renta que será determinado mediante la suma aritmética de los siguientes rubros:

- El 0.4% del Activo total, menos ciertas deducciones
- El 0.4% del total de ingresos gravables para el cálculo del impuesto a la renta
- El 0.2% del patrimonio, sin incluir pérdidas del año y de años anteriores.
- El 0.2% del total de costos y gastos deducibles para el cálculo del impuesto a la renta, incluyendo las deducciones por incremento neto de empleados y pagos al personal discapacitado.

El valor determinado como anticipo mínimo del impuesto a la renta será cancelado por los contribuyentes de la siguiente manera:

Primera cuota: En julio del año siguiente, se pagará el equivalente al 50% de la diferencia establecida entre el valor determinado como anticipo mínimo del impuesto a la renta y la totalidad de las retenciones en la fuente que le hayan sido efectuadas a la Compañía en el año anterior.

Segunda cuota: En septiembre del año siguiente, se pagará un valor igual al determinado en la primera cuota.

Tercera cuota: En abril del año subsiguiente, se pagará la diferencia establecida entre el valor determinado como anticipo mínimo del impuesto a la renta y los pagos efectuados en la primera y segunda cuotas. Este remanente podrá ser cancelado con retenciones en la fuente que le hayan sido efectuadas a la Compañía durante el período que se informa.

b) Pasivos por impuestos corrientes

El pasivo por impuesto corriente se calcula estableciendo el mayor valor entre el impuesto a la renta causado y el anticipo mínimo del impuesto a la renta.

1) Cálculo del impuesto a la renta causado:

El cálculo del impuesto a la renta causado se basó en las ganancias fiscales (base imponible del impuesto) registradas durante el año, es decir, sobre los ingresos gravados del período fiscal menos los gastos deducibles en ese mismo período. La utilidad contable difiere de la base imponible por la existencia de: 1) Ingresos exentos, ingresos no gravados o ingresos que serán gravables en el futuro, 2) Gastos no deducibles, gastos sin efectos fiscales o gastos que serán deducibles en el futuro, 3) amortizaciones de pérdidas tributarias que se hayan obtenido en los últimos 5 ejercicios tributarios anteriores, y, 4) otras partidas deducibles establecidas en la legislación tributaria vigente.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

Para los años 2014 y 2013, el impuesto a la renta causado fue calculado con base en la tarifa vigente del 22%; esta tarifa se reduce en 10 puntos porcentuales para la base imponible que se capitalice hasta el 31 de diciembre del siguiente año. Las pérdidas tributarias o bases imponibles negativas otorgan al contribuyente el derecho de amortizar esas pérdidas durante los 5 períodos fiscales siguientes, sin que sobrepase en cada año el 22% de las respectivas bases imponibles.

2) Cálculo del pasivo por impuesto corriente:

Cuando el impuesto a la renta causado sea superior al anticipo mínimo del impuesto a la renta, el contribuyente deberá cancelar la diferencia utilizando las retenciones en la fuente que le hayan sido efectuadas durante el período fiscal que no hayan sido previamente utilizadas para cancelar la tercera cuota del pago del valor determinado como anticipo mínimo del impuesto a la renta.

Cuando el valor determinado como anticipo mínimo del impuesto a la renta sea superior al impuesto a la renta causado este se convertirá en el impuesto a la renta mínimo del año, el contribuyente podrá solicitar a la Administración fiscal la devolución del anticipo pagado, cuando por caso fortuito o fuerza mayor, se haya visto afectado gravemente la actividad económica del sujeto pasivo; esta opción está disponible para los contribuyentes cada trienio.

Para el año 2014, el impuesto a la renta reconocido como pasivo por impuesto corriente fue establecido con base al anticipo de impuesto a la renta mínimo debido a que fue mayor que el impuesto causado; mientras que para el año 2013 el valor fue determinado en función del impuesto a la renta causado debido a que éste fue mayor que el anticipo mínimo del impuesto a la renta.

2.16 Impuestos diferidos

El impuesto diferido fue reconocido con base en las diferencias temporarias entre el importe en libros de los activos y pasivos de la Compañía y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la ganancia fiscal, de la siguiente manera:

- Los pasivos por impuestos diferidos fueron reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles.
- Los activos por impuestos diferidos fueron reconocidos para todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su utilización.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas del impuesto a la renta que se espera sean utilizadas en el período en que el activo se realice y el pasivo se cancele.

El estado de situación financiera de la Compañía presenta sus activos y pasivos por impuestos diferidos por separado, excepto cuando: i) existe el derecho legal de compensar estas partidas ante la misma autoridad fiscal, y, ii) se derivan de partidas con la misma autoridad fiscal y, iii) la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos por impuestos diferidos como netos.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

a) Ajustes por cambios en la tasa del impuesto a la renta y otros ajustes

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa del impuesto a la renta, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en los resultados del período que se informa, excepto en la medida en que se relacionen con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período que se informa.

b) Registro de los impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, fueron reconocidos como ingresos o gastos e incluidos en el estado de resultados del período que se informa, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o sucesos que se reconoce fuera de dicho estado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

2.17 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación, irrecuperabilidad o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos por servicios son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad.
- b) Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- c) El grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad, y
- d) Los costos ya incurridos en la prestación, así como los costos que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad.

Los ingresos por servicios hospitalarios y médicos son reconocidos en los resultados del año a medida en que se devengan los servicios prestados. Dicho devengamiento se establece en base a la estimación de los costos incurridos y por incurrir por el plazo estimado en que el servicio será prestado.

2.18 Costos y gastos

Los costos y gastos, incluyendo la depreciación de los activos fijos se reconocen en los resultados del año en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.19 Superávit por valuación

El saldo acreedor de esta reserva no podrá ser capitalizado y se presenta neto de los impuestos diferidos que originan. De acuerdo con la “NIC-1: Presentación de estados financieros” los cambios en la Reserva por valuación pueden transferirse a resultados acumulados en periodos posteriores a medida que se utiliza el activo o cuando el activo se dé de baja.

2.20 Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

2.21 Resultados acumulados

Los resultados acumulados al cierre del período que se informa incluyen:

a) Resultados acumulados a libre disposición

Los resultados acumulados a libre disposición corresponden a los obtenidos por la Compañía hasta el 31 de diciembre del 2010 de acuerdo con PCGA previos más los resultados obtenidos a partir del 1 de enero del 2011 de acuerdo con las disposiciones contenidas en las NIIF. La Junta General de Accionistas puede distribuir o disponer el destino de estos resultados.

b) Resultados acumulados establecidos en el proceso adopción de las NIIF por primera vez

Los resultados acumulados establecidos en el proceso de adopción de las NIIF por primera vez incluyen los efectos que surgen del proceso de conversión de los estados financieros de la Compañía al 1 de enero y 31 de diciembre del 2010 de conformidad con lo mencionado en la “NIIF-1: Adopción de las NIIF por primera vez”.

El saldo acreedor de esta cuenta podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las pérdidas del período que se informa, así como utilizado en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. El saldo deudor de esta cuenta podrá ser absorbido por las utilidades acumuladas y las utilidades del período que se informa.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y sus notas relacionadas. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales bajo ciertas condiciones.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Los estimados y presunciones asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes, sin embargo, debido a la subjetividad en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración. Los estimados y presunciones subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en las estimaciones se reconocen de manera prospectiva, es decir, en el período de la revisión y en períodos futuros.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

a) Impuestos diferidos

A la fecha de emisión de los estados financieros del período que se informa, la Compañía mantiene terrenos y edificios que han sido clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta, activos fijos y propiedades de inversión; esta clasificación se realizó considerando los requerimientos establecidos en las NIIF, la naturaleza de los activos y los planes de la Administración de la Compañía.

Además, la legislación tributaria vigente establece que la utilidad en venta de inmuebles se encuentra exenta del pago del impuesto a la renta siempre y cuando no sean del giro normal de negocio y no superen dos transacciones por año.

Con estos antecedentes informamos que los terrenos y edificios mencionados en el primer párrafo han sido revaluados en el pasado y por lo tanto, el valor contable de dichas partidas difiere significativamente de su valor fiscal. Informamos además que la Administración de la Compañía decidió no reconocer los pasivos por impuestos diferidos derivados de las diferencias temporarias entre el valor contable y el valor fiscal de los terrenos clasificados como activos fijos considerando que no tiene planes de venta de estos activos y que adicionalmente puede administrar el número de ventas de inmuebles que puede realizar por año.

b) Vida útil de activos fijos y propiedades de inversión

Como se describe en la Nota 2.9 y en la Nota 2.10, la Compañía revisa al final de cada período contable sus estimaciones de la vida útil y el valor residual de sus activos fijos y propiedades de inversión. Con la misma periodicidad la Compañía también revisa el método utilizado para el cálculo de la depreciación de estos activos.

c) Deterioro de activos no financieros

El deterioro de los activos no financieros y otros activos de la Compañía se evalúan al cierre de cada período contable con base en las políticas y lineamientos mencionados en la Nota 2.13.

d) Beneficios sociales post-empleo

Las hipótesis empleadas en los cálculos actuariales para medir las provisiones de jubilación patronal y desahucio se efectúan con base en estudios actuariales practicados por profesionales independientes, con base en los lineamientos mencionados en la Nota 2.14.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS

Como parte del giro normal de negocios, la Compañía se encuentra expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa la situación financiera de la Compañía, el resultado de sus operaciones y su capacidad para generar flujos en el futuro. Como parte de sus funciones, la Administración de la Compañía ha establecido procedimientos de información para:

- 1) Identificar riesgos financieros a los cuales se encuentra expuesta.
- 2) Cuantificar la magnitud de los riesgos identificados.
- 3) Proponer alternativas para mitigar los riesgos financieros.
- 4) Verificar el cumplimiento de las medidas aprobadas por la Administración, y
- 5) Controlar la efectividad de las medidas adoptadas.

A continuación presentamos un resumen de los principales riesgos financieros identificados por la Compañía, su cuantificación y un resumen de las medidas de mitigación que actualmente están en uso por parte de la Compañía:

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito corresponde al riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía.

Debido al giro del negocio, la Compañía presta sus servicios a un grupo amplio de clientes que garantizan el pago de las facturas emitidas a través de compañías aseguradoras privadas y/o por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) - seguro social público. En el caso de clientes particulares, la recaudación de los valores pendientes de cobro se realiza principalmente mediante pagos con tarjetas de crédito. En el caso de clientes corporativos, previo la concesión de crédito se realiza una calificación previa de los clientes y frecuentemente se evalúa su situación financiera. Los términos y condiciones establecidos con el IESS se describen en el contrato mencionado en la Nota 1.2.

b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde al manejo adecuado de la liquidez de la Compañía de manera que la Administración pueda atender los requerimientos de financiamiento de la Compañía a corto, mediano y largo plazo.

Los resultados obtenidos por la Compañía durante los años 2014 y 2013 han permitido que sus activos financieros superen sus pasivos financieros; por lo tanto, la Compañía no ha tenido problemas de liquidez durante dichos años, ni se espera que los tenga en el corto plazo. Los excedentes de liquidez han permitido el reparto de dividendos a los accionistas de la Compañía y la realización de inversiones a corto plazo en el sistema financiero nacional. La Administración de la Compañía en función de los excedentes de efectivo que mantenga establece planes de inversiones y usos.

c) Riesgo de capital

La Administración gestiona su capital para asegurar que la Compañía estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los gastos, deuda y patrimonio.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Administración de la Compañía financia sus activos principalmente con recursos propios, los mismos que al 31 de diciembre del 2014 representan el 60.27% (2013: 59.47%) del activo total. En el año 2014 se cancelaron oportunamente las obligaciones financieras adquiridas con las instituciones bancarias para financiar la operación del Hospital es así que los activos están financiados en un 11.98% (2013: 13.01%), el restante 27.74% (2013: 27.52%) de los activos provienen principalmente de financiamiento directo recibido de proveedores que no generan costos financieros explícitos y tienen vencimientos entre 90 y 120 días plazo.

La Administración de la Compañía estima que la rentabilidad proyectada para los siguientes períodos contables serán lo suficientemente importantes para evitar la pérdida de valor de su patrimonio.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo se detalla a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cajas	2,325	2,325
Efectivo por depositar	48	16,891
Fondo rotativo	15,000	15,000
Bancos	<u>1,238,124</u>	<u>1,049,307</u>
Total	<u><u>1,255,497</u></u>	<u><u>1,083,523</u></u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Composición:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Instituto de Seguridad Social - IESS (1)		
Servicios facturados (2)	6,527,940	6,555,083
Servicios por facturar (3)	1,969,617	2,184,661
Subtotal	<u>8,497,557</u>	<u>8,739,744</u>
Clientes particulares	831,253	655,048
Empresas públicas	1,306,084	303,158
Ingresos por facturar	2,413,125	1,754,140
Compañías de seguros	1,244,847	1,508,359
Medicina prepagada	355,179	448,440
Tarjetas de crédito	133,152	97,065
Empleados	114,668	197,464
Cheques protestados	87,689	79,873
Otros menores	102,343	118,386
Subtotal	<u>15,085,897</u>	<u>13,901,677</u>
Provisión para cuentas incobrables	<u>(1,127,764)</u>	<u>(616,109)</u>
Total	<u><u>13,958,133</u></u>	<u><u>13,285,568</u></u>

- (1) Los términos y condiciones establecidos con este cliente se encuentran contenidos en el contrato mencionado en la Nota 1.2.
- (2) El saldo al 31 de diciembre del 2014 se presenta neto de US\$520,974 (2013: US\$527,096) que corresponde al costo amortizado originado en las cuentas por cobrar que han superado los 360 días de plazo. Este monto fue reconocido en los resultados del ejercicio.
- (3) Corresponden a los valores pendientes de ser facturados por servicios hospitalarios prestados hasta el cierre de cada ejercicio, monto que al 31 de diciembre del 2013 se presentaba neto de US\$1,137,843 que a criterio de la Administración se consideraba de difícil recuperación en caso que los mismos sean facturados. Durante el 2014, la administración considera que el nivel de recuperación fue eficiente, debido a que el IESS contrató una empresa auditoria médica especializada que cuenta con un software adecuado para este tipo de operaciones, lo cual facilitó la revisión y liquidación de cuentas, registrando mensualmente los valores objetados, por lo tanto la Administración considera que ya no se requiere realizar provisión alguna para el presente año (Nota 27).

Detalle de ingresos ordinarios con clientes significativos:

Un resumen de los ingresos reconocidos durante el año derivado de clientes significativos se muestra a continuación:

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Pacientes del IESS	17,521,464	20,621,151
Otros clientes	<u>22,957,190</u>	<u>25,170,530</u>
Total	<u>40,478,654</u>	<u>45,791,681</u>

Detalle de las cuentas por cobrar comerciales por vencimientos:

Un resumen de las cuentas por cobrar comerciales por vencimientos se muestra a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cartera vigente	6,739,466	7,896,643
Cartera vencida:		
a) de 31 a 90 días	1,418,093	183,512
b) de 91 a 180 días	761,275	874,968
c) de 181 a 360 días	796,406	1,818,065
d) más de 360 días (4)	<u>5,370,657</u>	<u>3,128,489</u>
Subtotal	<u>15,085,897</u>	<u>13,901,677</u>

(4) En su mayoría corresponden a cuentas pendientes de cobro al IESS.

Movimiento de la provisión para cuentas incobrables:

Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables se detallan a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	616,109	327,611
Nuevas provisiones	511,655	425,495
Utilización de provisiones	<u>-</u>	<u>(136,997)</u>
Saldo final	<u>1,127,764</u>	<u>616,109</u>

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Composición:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Seguros pagados por adelantado	116,980	105,915
Empleados	68,361	152,195
Anticipos a proveedores	37,253	5,103
Otros menores	<u>14,410</u>	<u>95,872</u>
Total	<u>237,004</u>	<u>359,085</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

8. IMPUESTOS CORRIENTES POR RECUPERAR

Un resumen de los activos por impuestos corrientes se detalla a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Impuesto a la renta		
Retenciones en la fuente (1)	787,264	782,778
Crédito tributario (IVA)	<u>61,315</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>848,579</u></u>	<u><u>782,778</u></u>

(1) Los movimientos de la retención en la fuente se detallan a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	<u>782,778</u>	<u>1,150,126</u>
Adiciones del año por:		
Retenciones en la fuente	726,879	782,778
Compensaciones con:		
Pasivos por impuestos corrientes	(722,393)	(786,860)
Devoluciones de impuestos (2)	-	(241,552)
Baja de retenciones (3)	<u>-</u>	<u>(121,714)</u>
Total	<u><u>787,264</u></u>	<u><u>782,778</u></u>

(2) La administración tributaria en el 2013 aceptó la devolución de las retenciones de Impuesto a la renta solicitadas por la Compañía, que se originaron en los años 2010 y 2011.

(3) Corresponden a las retenciones de Impuesto a la renta que excedían los 3 años establecidos por la ley para su recuperación, las cuales fueron cargadas a los resultados integrales del año y para fines tributarios se consideraron como gastos no deducibles.

9. INVENTARIOS

Un detalle de los inventarios se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Medicinas	126,219	403,575
Insumos y otros	<u>316,884</u>	<u>280,070</u>
Total	<u><u>443,103</u></u>	<u><u>683,645</u></u>

Durante el año 2014, los consumos de inventarios por US\$12,888,002 (2013: US\$14,045,311) fueron reconocidos como parte de los costos de productos vendidos, ver Nota 28.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

10. ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

Composición:

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Consultorios	(1)	174,423	362,668
Parqueaderos	(1)	<u>22,588</u>	<u>45,175</u>
Total		<u><u>197,011</u></u>	<u><u>407,843</u></u>

- (1) La Compañía procedió a clasificar estos inmuebles como activos disponibles para la venta considerando que estos activos cumplían las siguientes condiciones:
- a) La escritura de división de propiedad horizontal de los inmuebles destinados a la venta fue aprobada el 30 de marzo del 2010.
 - b) A esa fecha la Administración de la Compañía había diseñado un plan debidamente estructurado y bajo su control para la venta de estos inmuebles.
 - c) Se esperaba que la recuperación del valor en libros de estos inmuebles provenga principalmente a través de la venta y no a través de su uso continuo.

Durante los años 2014 la Compañía concreto ventas de Consultorios por US\$230,772 (2013: US\$884,440); y Parqueaderos por US\$40,000 (2013: US\$210,819). La Administración de la Compañía ha recibido anticipos por US\$437,664 (2013: US\$618,686), mencionados en la Nota 18. Si bien este proceso de venta a tomado varios años debido principalmente a demoras en los trámites legales, la intención firme de la compañía es continuar con los planes de venta establecidos para estos activos y se estima que el proceso de venta culminará durante el 2015.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

11. ACTIVOS FIJOS

Un detalle de los activos fijos se resume a continuación:

Descripción	Terrenos	Edificios (1)	Construcciones en curso	Instalaciones	Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipo médico (1)	Equipos de computación	Vehículos	Total
Al 1 de enero de 2013										
Costo	1,836,901	18,469,267	520,786	714,450	860,415	2,139,364	5,807,989	1,325,016	208,804	31,882,992
Depreciación acumulada	-	(1,785,624)	-	(77,596)	(357,878)	(794,841)	(2,726,919)	(790,183)	(71,243)	(6,677,284)
Valor en libros al 1 de enero del 2013	1,836,901	16,683,643	520,786	636,854	502,537	1,344,523	3,081,070	534,833	134,561	25,205,708
Movimiento 2013										
Adiciones (2)	-	-	274,529	-	60,848	117,407	872,329	103,648	81,020	1,507,781
Transferencias	-	587,018	(587,018)	-	-	-	-	-	-	-
Bajas (3)	-	-	(206,297)	-	(12,209)	-	-	-	-	(218,506)
Bajas (depreciación acumulada)	-	(14,374)	-	-	(13,126)	-	-	-	-	(27,500)
Depreciación del año	-	(361,230)	-	(132,614)	(85,579)	(216,901)	(16,894)	(295,961)	(47,809)	(1,256,988)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	1,836,901	16,895,057	-	504,240	452,471	1,245,029	3,266,595	342,520	167,772	24,710,495
Al 31 de diciembre del 2013										
Costo	1,836,901	19,056,285	-	714,450	909,954	2,256,771	6,680,318	1,428,664	289,824	33,172,267
Depreciación acumulada	-	(2,161,228)	-	(210,210)	(456,583)	(1,011,742)	(3,413,833)	(1,086,144)	(122,952)	(8,461,772)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	1,836,901	16,895,057	-	504,240	452,471	1,245,029	3,266,595	342,520	167,772	24,710,495
Movimiento 2014										
Adiciones (2)	-	53,200	102,541	-	-	20,202	377,094	43,458	-	596,195
Transferencias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas (3)	-	-	-	-	-	-	-	-	32,990	32,990
Bajas (depreciación acumulada)	-	-	-	-	-	-	-	-	13,472	16,951
Depreciación del año	-	(381,471)	-	(132,614)	(105,392)	(226,178)	(681,760)	(236,194)	(48,677)	(1,812,886)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	1,836,901	16,566,786	102,541	371,626	347,079	1,038,753	2,961,839	152,663	99,577	23,477,765
Al 31 de diciembre del 2014										
Costo	1,836,901	19,109,485	102,541	714,450	909,954	2,276,973	7,057,412	1,471,822	256,834	33,735,472
Depreciación acumulada	-	(2,542,699)	-	(342,824)	(561,975)	(1,238,220)	(4,095,573)	(1,319,159)	(457,257)	(10,257,707)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	1,836,901	16,566,786	102,541	371,626	347,079	1,038,753	2,961,839	152,663	99,577	23,477,765

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, una parte del edificio, nueve quirófanos y equipos médicos se encuentran garantizando las obligaciones financieras de la Compañía, ver Nota 16.
- (2) En el año 2014 dentro de las principales adiciones están la compra de un sistema de descontaminación por US\$134,400, equipos médicos de imagen US\$139,944 y remodelación del área de chequeo ejecutivos y otras adecuaciones US\$78,919; en el 2013 correspondía principalmente a la compra de siete ventiladores, tres oxímetros de pulso, dos ecógrafos y 5 monitores por US\$286,079, 2 equipos de rayos X por US\$168,000, camas eléctricas para cuidados intensivos por US\$101,875, construcción de un centro de rayos x en el centro comercial "El Bosque" por US\$52,905 un camión y un furgón por US\$48,029.
- (3) Corresponde al aporte entregado al Centro de Diálisis, lo cual está registrado como inversiones en acciones. Ver Nota 15.

12. PROPIEDADES DE INVERSION

Composición:

Descripción	Terrenos (1)	Edificios (1)	Total
Al 1 de enero de 2013			
Costo	222,210	1,205,484	1,427,694
Depreciación acumulada	-	(118,360)	(118,360)
Valor en libros al 1 de enero del 2013	<u>222,210</u>	<u>1,087,124</u>	<u>1,309,334</u>
Movimiento 2013			
Adiciones	-	-	-
Depreciación del año	-	(27,257)	(27,257)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	<u>222,210</u>	<u>1,059,867</u>	<u>1,282,077</u>
Al 31 de diciembre del 2013			
Costo	222,210	1,205,484	1,427,694
Depreciación acumulada	-	(145,617)	(145,617)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	<u>222,210</u>	<u>1,059,867</u>	<u>1,282,077</u>
Movimiento 2014			
Adiciones (2)	-	673,429	673,429
Revalorización Torre de Consultorios Uno (3)	449,949	259,345	709,294
Revalorización Torre de Consultorios Dos (3)	-	447,540	447,540
Reverso depreciación acumulada por revalorización (3)	-	165,993	165,993
Depreciación del año	-	(20,376)	(20,376)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	<u>672,159</u>	<u>2,585,798</u>	<u>3,257,957</u>
Al 31 de diciembre del 2014			
Costo	672,159	2,585,798	3,257,957
Depreciación acumulada	-	-	-
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	<u>672,159</u>	<u>2,585,798</u>	<u>3,257,957</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Estos inmuebles están clasificados como propiedades de inversión ya que su intención es la de obtener beneficios futuros provenientes principalmente del alquiler de los inmuebles o de la plusvalía que pudieran generar. Ver los lineamientos y políticas detalladas en la Nota 2.10.
- (2) En el mes de agosto del 2014 la Administración recibió como parte de la inversión realizada en el año 2012 (Ver Nota 15), seis consultorios, 2 locales comerciales y 8 estacionamientos mediante acta de entrega del Fideicomiso constituido para tal efecto. Estos inmuebles han sido rentados a la Corporación Promoción Universitaria por el periodo de un año.
- (3) Como se menciona en la Nota 2.10 b), Propiedades de inversión, medición posterior al reconocimiento inicial, en aplicación de la NIC 40, la Administración del Hospital decidió cambiar de política contable de medición de estos activos pasando del modelo del costo al modelo de valor razonable, lo cual derivó en el reconocimiento de US\$1,322,827 al valor razonable del terreno y edificios del Hospital. Este valor fue registrado como parte de los resultados del ejercicio 2014, en el rubro de Otros ingresos operacionales (Nota 30).

13. PLUSVALIA MERCANTIL

Mediante contrato de compra - venta celebrada el 31 de diciembre del 2009, la Compañía compró los activos y pasivos de Hospivalles S.A. En este contrato también se transfirieron la administración, derechos y obligaciones derivadas de la operación del Hospital de los Valles, sus marcas, nombres comerciales y demás propiedades intelectuales desarrolladas para la comercialización de sus servicios. Como parte de esta negociación, la Compañía adquirió activos por US\$4,954,903 (principalmente cuentas por cobrar por US\$4,271,222) y pasivos por US\$4,958,732 (principalmente préstamos y proveedores por US\$4,458,012).

La Administración de la Compañía informa que el valor de los activos y pasivos adquiridos se aproximaban a valores justos de mercado, razón por la cual se generó un crédito mercantil a favor de la Compañía de US\$100,000. Luego del proceso de eliminación de saldos, los activos y pasivos adquiridos fueron incorporados a los estados financieros de la Compañía en el año de compra. Al final de cada año se realizan estudios de deterioro, los resultados obtenidos en 2013 y 2014 han sido favorables.

14. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Un detalle de las cuentas por cobrar a largo plazo se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Depósitos en garantía	38,057	37,200
Intervascu S.A.(1)	-	240,151
Otros préstamos	<u>25,902</u>	<u>36,030</u>
Total	<u><u>63,959</u></u>	<u><u>313,381</u></u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (1) Correspondía al saldo pendiente de cobro por la venta de acciones de Cardiovalle S.A. a esta entidad, acordada en un valor de US\$342,906, que sería cancelado en un plazo 4 años con una tasa de interés del 4% anual con pagos trimestrales de US\$23,299 a ser descontados del flujo que genera Intervascu S.A. por los servicios de intervencionismos cardiológicos prestados a los pacientes del Hospital de los Valles S.A., sin embargo durante el 2014 esta transacción quedo sin efecto y la Compañía recompro las acciones de Cardiovalle S.A. Ver nota 15.

15. INVERSIONES EN ACCIONES Y OTRAS INVERSIONES

Un detalle de las inversiones en subsidiarias y asociadas se resume a continuación:

		2014	2013	Participación	
				2014	2013
<u>Inversiones en acciones</u>					
Hospiservicio S.A.	(1)	440,174	294,574	97.50%	68.97%
Cardiovalle S.A.	(2)	449,900	299,900	74.98%	49.98%
Patólogos del Valle Vallepatology S.A.	(3)	12,306	12,306	60.00%	60.00%
Hospistock S.A.	(4)	799	799	99.88%	99.88%
Imagenología del Valle Imavalle S.A.	(5)	58,004	49,604	80.00%	30.00%
Hospivalle S.A.	(6)	-	-	99.95%	99.95%
Centro de Diálisis S.A.	(7)	374,400	332,128	40.00%	40.00%
Mallmed S.A.	(8)	1,499,000	1,486,972	50.00%	50.00%
Total		<u>2,834,583</u>	<u>2,476,283</u>		
<u>Derechos fiduciarios</u>					
Fideicomiso Mercantil Inmobiliario					
Consultorios II Hospital de los Valles	(9)	-	673,428	-	49.76%
		<u>2,834,583</u>	<u>3,149,711</u>		

- (1) Presta servicios médicos a domicilio. Durante el 2014 se efectuó la compra de setenta y tres acciones por un valor de US\$145,600. En el año 2013 adquirió una acción por un valor de US\$2,000.
- (2) Presta servicios de cardiología, en el año 2014 se realizó la recompra del 49.88% de la participación accionaria de esta entidad a la Compañía Intervascu S.A. por un valor de US\$300,000; adicionalmente en el 2014 el Hospital vendió el 25% de la participación de esta entidad a Intemi S.C.C. por US\$225,000, que fueron cancelados con acciones de Humana S.A. valuadas en US\$281,400, transacción que genero una ganancia de US\$56,400. En el 2013 se realizó la venta del 49.88% de participación accionaria que el Hospital tenía en esta entidad, ver Nota 14.
- (3) Presta servicios de patología.
- (4) Realiza operaciones financieras, a la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos no tiene operación; con fecha 10 de enero del 2015 se presentó su cancelación ante la Superintendencia de Compañías la cuál fue aprobada.
- (5) Presta servicios de imágenes. Durante el 2014 se compró US\$25,000 en acciones y se devolvieron US\$16,600.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

- (6) Ex administradora del Hospital de los Valles; a la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos no registra operaciones (Nota 13). En agosto de 2014 la Administración inició los trámites respectivos para su disolución.
- (7) Presta servicios de diálisis, ver Nota 1.3.
- (8) Durante el 2013 se adquirió a personas naturales las acciones que ellos poseían de Mallmed S.A., entidad que es dueña de un terreno aledaño al Hospital, con la finalidad de ejecutar nuevos proyectos de negocio.
- (9) Correspondía a los derechos fiduciarios que el Hospital era dueño como constituyente y beneficiario, originados en el aporte de un terreno realizado en enero del 2012 a este Fideicomiso. Durante el mes de agosto del 2014 el proyecto finalizó y mediante acta de entrega se transfirió los derechos y obligaciones a los que el Hospital tenía derecho recibiendo seis consultorios, 2 locales comerciales y 8 estacionamientos, inmuebles que fueron calificados como Propiedades de Inversión. Ver Nota 12.

Estas compañías han sido constituidas en el Ecuador y se miden al costo, conforme lo permiten las NIIF.

16. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Un detalle de las obligaciones financieras se resume a continuación:

Institución	2014	2013	2014		2013	
			Corriente	No corriente (1)	Corriente	No corriente (1)
Diners Club del Ecuador S.A. (2)	-	8.95%	-	-	783,416	-
Diners Club del Ecuador S.A. (3)	8.95%	8.95%	835,459	-	456,136	1,043,864
Banco del Pacífico (4)	8.95%	8.95%	516,864	3,106,396	513,848	3,668,187
Banco del Pacífico (5)	8.95%	-	503,230	223,294	-	-
Banco del Pacífico (6)	8.95%	-	503,230	223,294	-	-
			<u>2,358,783</u>	<u>3,552,984</u>	<u>1,753,400</u>	<u>4,712,051</u>

- (1) Los vencimientos anuales de las obligaciones financieras a largo plazo son:

Años	2014	2013
2015	-	1,159,068
2016	1,060,790	1,168,590
2017	671,510	681,568
2018	734,162	745,158
2019	802,659	814,681
2020	283,863	142,986
	<u>3,552,984</u>	<u>4,712,051</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

- (2) Correspondía a un préstamo de capital de trabajo que fue contratado originalmente por 24 meses desde el 27 de diciembre de 2012 hasta el 26 de diciembre de 2014, sin embargo con fecha 26 de septiembre del 2014 fue cancelado en su totalidad, devengó una tasa de interés anual fija. La Compañía como garantía de esta obligación tenía constituido un fideicomiso de administración de flujos futuros, entregado una prenda industrial abierta sobre nueve quirófanos, así como una parte de la cartera que la Compañía tiene por cobrar a la Corporación Promoción Universitaria.
- (3) Préstamo de capital de trabajo que fue obtenido a un plazo original 46 meses desde el 27 de diciembre de 2013 hasta el 27 de diciembre de 2016, sin embargo durante el 2014 fue renegociado estableciendo el 27 de diciembre del 2015 como fecha de pago, devenga una tasa de interés anual fija. La Compañía ha constituido un fideicomiso sobre la facturación de la Compañía a favor de Diners Club, firmó una prenda industrial sobre equipos médicos, ha otorgado en garantía el saldo de la cartera que la Compañía tiene por cobrar a la Corporación Promoción Universitaria e hipotecado el edificio del Hospital.
- (4) Corresponde a un préstamo obtenido como capital de trabajo contratado por un plazo de 83 meses desde el 8 de abril de 2013 hasta el 1 de febrero de 2020 a una tasa de interés fija. La Compañía ha entregado una garantía hipotecaria del edificio del Hospital sobre ciertos departamentos del área de máquinas, la bombona de gas, el edificio del centro de diálisis, la cocina, la planta de tratamiento de desechos, el cuarto de máquinas, el edificio de máquinas, la terraza, el helipuerto y rampa, los estacionamientos de lavandería y la morgue.
- (5) Corresponde a un préstamo obtenido como capital de trabajo contratado por un plazo de 24 meses desde el 6 de mayo de 2014 hasta el 6 de mayo de 2016 a una tasa de interés fija. La Compañía ha entregado como garantía hipotecaria el edificio del Hospital.
- (6) Corresponde a un préstamo obtenido como capital de trabajo contratado por un plazo de 24 meses desde el 20 de mayo de 2014 hasta el 20 de mayo de 2016 a una tasa de interés fija. La Compañía ha entregado como garantía hipotecaria el edificio del Hospital.

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Composición:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Proveedores locales	5,895,205	4,158,509
Honorarios médicos (1)	<u>1,288,376</u>	<u>2,009,552</u>
Total	<u><u>7,183,581</u></u>	<u><u>6,168,061</u></u>

- (1) Corresponden a honorarios médicos que se encuentran pendiente de pago al cierre del ejercicio.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

18. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Composición:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anticipos de clientes (1)	2,052,536	1,722,949
Otras cuentas por pagar	<u>462,007</u>	<u>378,422</u>
Total	<u><u>2,514,543</u></u>	<u><u>2,101,371</u></u>

- (1) Corresponden principalmente a: i) anticipos recibidos del IESS por US\$1,063,648 (2013: US\$1,074,075) relacionados con el contrato mencionado en la Nota 1.2, ii) anticipos relacionados con los activos disponibles para la venta por US\$437,664 (2013: US\$618,686), mencionados en la Nota 10 y anticipos recibidos de un local comercial que se mantiene como propiedad de inversión. Adicionalmente en el 2014 incluye anticipos recibidos de la compañía Salud S.A. por US\$500,000 que fueron cancelados el 2015 y cuentas por pagar a Intervascu S.A. por US\$431,854 por cuentas comerciales mantenidas y una subrogación de una cuenta mantenida por Cardiovalle S.A.

19. OBLIGACIONES LABORALES

Composición:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Remuneraciones (1)	-	431,467
Beneficios legales	109,870	98,078
Seguridad social	141,142	197,641
Participación laboral	278,777	287,256
Otros beneficios	<u>193,349</u>	<u>69,280</u>
Total	<u><u>723,138</u></u>	<u><u>1,083,722</u></u>

- (1) En el año 2013 se dejó provisionado el monto de remuneraciones por US\$430,265 que fue acreditado el 2 de enero del 2014.

Los movimientos de las obligaciones laborales durante los años 2014 y 2013 se detallan a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	1,083,722	918,548
Gastos de nómina del año	<u>9,411,335</u>	<u>10,565,694</u>
Total	10,495,057	11,484,242
Pagos de nómina del año	(9,484,663)	(9,835,743)
Pago de participación laboral	<u>(287,256)</u>	<u>(564,777)</u>
Total	<u><u>723,138</u></u>	<u><u>1,083,722</u></u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

20. IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR

Situación fiscal -

Con base en la opinión de sus asesores legales, la administración de la Compañía considera que ha satisfecho adecuadamente sus obligaciones establecidas por la legislación tributaria vigente. Este criterio podría eventualmente ser ratificado o no por la administración tributaria en una eventual revisión fiscal. La normativa tributaria vigente establece que la Administración Tributaria puede fiscalizar las operaciones de las compañías para los últimos 3 años (contados desde la fecha de presentación de las declaraciones de impuesto a la renta) o 6 años (contados desde la fecha en que debió presentarse la declaración de impuesto a la renta). Por lo tanto, en caso de que la Administración Tributaria lo requiera, los años 2011 a 2014 podrían estar sujetos a posibles procesos de determinación.

Amortización de pérdidas tributarias -

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 22% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía no mantiene pérdidas tributarias pendientes de amortizar.

Pasivos por impuestos corrientes -

Un detalle de los pasivos por impuestos corrientes se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Impuesto a la renta por pagar (1)	480,287	722,393
Retenciones en la fuente	166,836	172,292
Impuesto al valor agregado - ventas	<u>265,810</u>	<u>211,493</u>
Total	<u><u>912,933</u></u>	<u><u>1,106,178</u></u>

(1) Los movimientos de los pasivos por impuesto a la renta durante cada ejercicio fiscal se detallan a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo inicial	722,393	953,735
Impuesto a la renta corriente	<u>480,287</u>	<u>722,393</u>
Subtotal	<u>1,202,680</u>	<u>1,676,128</u>
Compensación con activos por impuestos corrientes	<u>(722,393)</u>	<u>(953,735)</u>
Saldo final	<u><u>480,287</u></u>	<u><u>722,393</u></u>

Cálculo del pasivo por impuesto corriente -

A continuación los cálculos del impuesto a la renta corriente correspondientes a cada ejercicio fiscal:

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

Conciliaciones tributarias resumidas

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad antes de participación laboral e impuesto a la renta	1,858,511	1,915,042
(-) Participación laboral	(278,777)	(287,256)
Diferencias temporarias reconocidas:		
Gastos deducibles en este periodo fiscal	-	(5,000)
Reversión de diferencias temporarias activas	(4,832)	(28,289)
(+) Partidas que incrementan la base fiscal		
Gastos no deducibles en este periodo fiscal	798,913	909,250
Reversión de diferencias temporarias pasivas	(211,714)	326,235
Diferencias no temporarias:		
(-) Ingresos exentos o ingresos no gravados	(188,807)	(43,999)
(+) Gastos no deducibles o gastos sin efectos fiscales	<u>28,321</u>	<u>497,623</u>
Base imponible	2,001,615	3,283,606
Impuesto a la renta corriente	440,355	722,393
Impuesto a la renta mínimo	480,287	475,170
Pasivo por impuesto corriente	<u>480,287</u>	<u>722,393</u>
Tasa promedio del impuesto a la renta corriente	25.8%	37.7%

Los cálculos del impuesto a la renta devengado durante cada ejercicio fiscal que fue reconocido en los resultados de dichos años:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad antes de participación laboral e impuesto a la renta	1,858,511	1,915,042
(-) Participación laboral	(278,777)	(287,256)
Diferencias no temporarias:		
(-) Ingresos exentos o ingresos no gravados	(18,807)	(43,999)
(+) Gastos no deducibles o gastos sin efectos fiscales	<u>28,321</u>	<u>497,623</u>
Base imponible	1,589,248	2,081,410
Impuesto a la renta devengado	349,635	457,910
Baja de activos por impuestos corrientes	<u>41,613</u>	<u>47,656</u>
Impuesto a la renta devengado en el año	<u>391,248</u>	<u>505,566</u>
Tasa promedio del impuesto a la renta corriente	21.1%	26.4%

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

Conciliación entre el impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta devengado

A continuación se muestra una conciliación entre el Impuesto a la renta corriente y el Impuesto a la renta devengado:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Impuesto a la renta corriente	440,355	953,735
Variación neta de la cuenta activos por impuestos diferidos (Ver Nota 22)	(4,041)	1,992
Ajuste en los activos por impuestos diferidos por cambios en la tasa del impuesto a la renta (Ver Nota 22)	-	875
Variación neta de la cuenta pasivos por impuestos diferidos (Ver Nota 22)	(84,927)	(158,469)
Ajuste en los pasivos por impuestos diferidos por cambios en la tasa del impuesto a la renta (Ver Nota 22)	-	(2,496)
Impuesto a la renta devengado en el año	<u>351,387</u>	<u>795,637</u>

21. BENEFICIOS A EMPLEADOS A LARGO PLAZO

Un detalle de los beneficios laborales a largo plazo se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Jubilación patronal	461,237	431,011
Desahucio	<u>120,366</u>	<u>116,114</u>
Total beneficios laborales a largo plazo	<u>581,603</u>	<u>547,125</u>

Los movimientos de los beneficios laborales a largo plazo en el pasivo durante cada año se detallan a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Jubilación patronal		
Saldo inicial	431,011	265,479
Costos de los servicios del año	141,224	99,915
Costos financieros	30,171	18,583
Ganancias (pérdidas) actuariales	(83,222)	88,916
beneficios pagados y retiros anticipados	<u>(57,947)</u>	<u>(41,882)</u>
Saldo final	<u>461,237</u>	<u>431,011</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Desahucio</u>		
Saldo inicial	116,114	67,412
Costos de los servicios del año	35,451	22,688
Costos financieros	8,026	4,659
Ganancias (pérdidas) actuariales	(39,225)	21,355
Servicios pagados	-	-
Saldo final	<u>120,366</u>	<u>116,114</u>
Total beneficios laborales a largo plazo	<u>581,603</u>	<u>547,125</u>

Los importes reconocidos en los resultados son los siguientes:

	<u>Jubilación</u>		<u>Desahucio</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Costo por servicios corrientes	141,224	99,915	35,461	22,688
Costo por intereses	30,171	18,583	8,026	4,659
Pérdidas/(ganancias) actuariales ORI	(83,222)	88,916	(47,960)	21,355
Reducciones/ Utilizaciones	<u>(57,947)</u>	<u>(41,882)</u>	-	-
Al 31 de diciembre	<u>30,226</u>	<u>165,532</u>	<u>(4,473)</u>	<u>48,702</u>

22. IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

a) Un detalle de los activos por impuestos diferidos se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Activos por impuestos diferidos	<u>236,004</u>	<u>231,963</u>

Los movimientos del año 2014 de las diferencias temporarias activas y los respectivos impuestos diferidos se detallan a continuación:

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Adiciones</u>	<u>2014</u> <u>Disminuciones</u>	<u>Saldo final</u>
<u>Diferencias temporarias activas</u>				
Intereses implícitos en otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a largo plazo	532,596	520,974	(532,596)	520,974
Intereses implícitos en otras cuentas por cobrar a empleados	9,576	9,341	(9,576)	9,341
Provisión para cuentas incobrables	63,461	-	-	63,461
Provisiones	-	-	-	-
Beneficios laborales a largo plazo	448,743	30,226	-	478,969
Total	1,054,376	560,541	(542,172)	1,072,745
Tasa de impuesto a la renta		22%	22%	
Activo por impuestos diferidos	<u>231,963</u>	123,319	(119,278)	<u>236,004</u>

Los movimientos del año 2013 de las diferencias temporarias activas y los respectivos impuestos diferidos se detallan a continuación:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Adiciones</u>	<u>2013</u> <u>Disminuciones</u>	<u>Saldo final</u>
<u>Diferencias temporarias activas</u>				
Intereses implícitos en otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a largo plazo	12,526	527,096	(7,026)	532,596
Intereses implícitos en otras cuentas por cobrar a empleados	30,839	-	(21,263)	9,576
Provisión para cuentas incobrables	63,461	-	-	63,461
Provisiones	-	-	-	-
Beneficios laborales a largo plazo	283,210	165,533	-	448,743
Total	390,036	692,629	(28,289)	1,054,376
Tasa de impuesto a la renta		22%	22%	
Activo por impuestos diferidos	<u>85,808</u>	152,378	(6,224)	<u>231,963</u>

b) Un resumen de los pasivos por impuestos diferidos se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Pasivos por impuestos diferidos	<u>1,513,929</u>	<u>1,598,926</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los movimientos del año 2014 de las diferencias temporarias pasivas y los respectivos impuestos diferidos se detallan a continuación:

	Año 2014			
	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Diferencias temporarias pasivas				
Propiedades de inversión: revaluación de terrenos	643,198	404,962	(643,198)	404,962
Activos no corrientes disponibles para la venta: revaluación de terrenos	59,208	-	(26,917)	32,291
Activos no corrientes disponibles para la venta: depreciación bajo PCGA previos	5,480	-	(2,536)	2,944
Propiedades de inversión: revaluación de construcciones	192,317	-	-	192,317
Activos fijos: Revaluación de construcciones	6,332,643	-	(141,807)	6,190,836
Costo amortizado cuentas por pagar Intervascu	-	39,130	(20,984)	18,146
Crédito mercantil: Amortización fiscal	35,000	5,000	-	40,000
Total	7,267,846	449,092	(835,442)	6,881,496
Tasa de impuesto a la renta		22%	22%	
Pasivo por impuestos diferidos	<u>1,598,926</u>	98,800	(183,797)	<u>1,513,929</u>

Los movimientos del año 2013 de las diferencias temporarias pasivas y los respectivos impuestos diferidos se detallan a continuación:

	Año 2013			
	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Diferencias temporarias pasivas				
Propiedades de inversión: revaluación de terrenos	643,198	-	-	643,198
Activos no corrientes disponibles para la venta: revaluación de terrenos	224,553	-	(165,345)	59,208
Activos no corrientes disponibles para la venta: depreciación bajo PCGA previos	20,090	-	(14,610)	5,480
Propiedades de inversión: revaluación de construcciones	196,790	-	(4,473)	192,317
Activos fijos: Revaluación de construcciones	6,474,450	-	(141,807)	6,332,643
Crédito mercantil: Amortización fiscal	30,000	5,000	-	35,000
Total	7,589,081	5,000	(326,235)	7,267,846
Tasa de impuesto a la renta		22%	22%	
Pasivo por impuestos diferidos	<u>1,669,598</u>	1,100	(71,772)	<u>1,598,926</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

c) Un resumen del saldo neto del impuesto diferido se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Activos por impuestos diferidos	236,004	231,963
Pasivos por impuestos diferidos	<u>1,513,929</u>	<u>1,598,926</u>
Saldo pasivo por impuesto diferido neto	<u><u>1,277,925</u></u>	<u><u>1,366,963</u></u>

23. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se resumen de los instrumentos financieros mantenidos por la Compañía:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Activos financieros medidos al costo o costo amortizado:</u>		
Efectivo y equivalentes	1,255,497	1,083,523
Deudores comerciales	13,958,133	13,285,568
Otras cuentas por cobrar	237,004	359,085
Cuentas por cobrar relacionadas	704,864	2,111,509
Cuentas por cobrar a largo plazo	63,959	313,381
Compañías relacionadas largo plazo	<u>1,476,450</u>	<u>1,159,783</u>
Total activos financieros corrientes	<u><u>17,695,907</u></u>	<u><u>18,312,849</u></u>
<u>Pasivos financieros medidos al costo o costo amortizado:</u>		
Obligaciones financieras a corto plazo	2,358,783	1,753,400
Cuentas por pagar comerciales	7,183,581	6,168,061
Cuentas por pagar relacionadas	489,347	1,297,261
Otras cuentas por pagar	2,514,543	2,101,371
Obligaciones financieras a largo plazo	<u>3,552,984</u>	<u>4,712,051</u>
Total pasivos financieros corrientes	<u><u>16,099,238</u></u>	<u><u>16,032,144</u></u>
Posición neta de instrumentos financieros	<u><u>1,596,669</u></u>	<u><u>2,280,705</u></u>

24. CAPITAL ASIGNADO

El capital asignado de la Compañía al 31 de diciembre del 2014 y 2013 asciende a US\$30,396,000 dólares, se encuentra dividido en: 1) Acciones ordinarias tipo A por 4,000 con valor nominal de US\$6,599 por acción, y, 2) Acciones ordinarias tipo B por 4,000,000 con un valor nominal US\$1 por acción.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

25. RESERVAS

Un resumen de las reservas patrimoniales se resume a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Reserva legal	503,524	391,302
Reserva facultativa	2,502	2,502
Saldo final	<u>506,026</u>	<u>393,804</u>

26. RESULTADOS ACUMULADOS

A continuación se resumen el contenido de la cuenta patrimonial resultados acumulados:

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ganancias acumuladas - distribuibles	(1)	(931,401)	(931,401)
Adopción de las NIIF por primera vez	(1)	(1,423,356)	(1,423,356)
Utilidad del año - distribuibles	(1)	<u>1,188,487</u>	<u>1,122,219</u>
Saldo final		<u>(1,166,270)</u>	<u>(1,232,538)</u>

(1) Ver comentarios adicionales en la Nota 2.21.

Durante el año 2014, la Compañía distribuyó dividendos a sus accionistas por el valor de US\$1,009,997 (2013: US\$2,164,289), lo cual representó el pago de US\$219,27 (2013: US\$469.87) dólares por acción tipo A y US\$33,23 (2013:US\$71,20) dólares por acción tipo B. La Administración y el Directorio de la Compañía han propuesto que de los resultados de los años 2014 y 2013 se distribuyan el 100% en calidad de dividendos; esta propuesta deberá ser autorizada por la Junta General de Accionistas.

Los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta que deberá ser retenido en la fuente por parte de la Compañía.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

27. INGRESOS POR VENTAS

A continuación se muestra un detalle de la composición de los ingresos de la Compañía:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Prestación de servicios médicos	82,536,307	69,369,687
Otros ingresos ordinarios	524,098	470,026
(-) Descuentos en ventas	(42,489,385)	(22,876,772)
(-) Ingresos de difícil recuperación (1)	-	(1,137,843)
(-) Devoluciones en ventas	<u>(92,366)</u>	<u>(33,417)</u>
Saldo final	<u><u>40,478,654</u></u>	<u><u>45,791,681</u></u>

- (1) En el 2013 la Administración efectuó un análisis de recuperabilidad sobre los ingresos prestados y determino que existe riesgo en la recuperación de los valores pendientes de ser facturados al IESS por los servicios hospitalarios prestados hasta el cierre cada ejercicio, por lo que registró como un menor valor de la venta. Para el año 2014 la administración en base al nivel de recuperación que tuvo en el año de su cartera (95% aproximadamente) determino que no es necesario constituir una provisión por ingresos de difícil recuperación.

28. COSTOS DE PRODUCTOS VENDIDOS

A continuación se muestra un detalle de la composición de los costos de la Compañía, establecido con base en su naturaleza:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Consumos de inventarios	12,888,002	14,045,311
Costos por alimentación	469,517	471,413
Costos de laboratorio (1)	<u>2,951,114</u>	<u>2,795,715</u>
Total	<u><u>16,308,633</u></u>	<u><u>17,312,439</u></u>

- (1) Incluye US\$1,797,258 (2013: US\$2,326,181) correspondientes a los servicios prestados por la compañías relacionadas detalladas en la Nota 30.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

29. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS

A continuación se muestra un detalle de la composición de los gastos de la Compañía, establecido con base en su naturaleza:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Remuneraciones al personal (1)	9,411,255	10,565,694
Honorarios profesionales	8,662,199	10,418,694
Gestión de recuperación de cartera (2)	550,960	-
Depreciaciones y amortizaciones	1,812,886	1,756,988
Mantenimiento y reparaciones	554,553	713,523
Arrendamientos	599,149	671,288
Telecomunicaciones, energía y agua potable	525,289	576,561
Limpieza y aseo	561,662	476,836
Gastos de gestión	43,158	124,076
Servicio de ambulancia	123,037	156,239
Impuestos, contribuciones y otros	381,771	261,857
Promoción y publicidad	55,705	59,164
Provisión para incobrables	511,655	425,495
Otros gastos	692,703	925,380
Total	<u>24,485,982</u>	<u>27,131,795</u>

(1) Incluye beneficios reconocidos a favor de los empleados por participación laboral de US\$278,777 (2013: US\$287,256).

(2) Como se menciona en la Nota 1.2 durante el ejercicio 2014 la Administración del Hospital firmó un contrato con Freire & Freire Abogados Asociados y otro con Corpoutter Outsourcing & Tercerización S.A. con la finalidad de recibir asesoría legal para la recuperación de la cartera vencida con el IESS principalmente por los años 2012 y 2013.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en dólares estadounidenses)

30. OTROS INGRESOS OPERACIONALES, NETO

Composición:

<u>Otros ingresos</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad en venta de activos fijos	50,560	141,262
Bonificaciones recibidas por compra productos	54,262	108,284
Servicios prestados de administración	415,779	295,427
Ingreso por revalorización de propiedades de inversión (1)	1,322,827	-
Otros ingresos (2)	<u>337,629</u>	<u>452,104</u>
Total	<u>2,181,057</u>	<u>997,078</u>
<u>Otros egresos</u>		
Descuentos y alquiler de equipos	186,331	137,671
Gastos no deducibles	105,194	317,636
Otros egresos	<u>290</u>	<u>34,211</u>
Total	<u>291,815</u>	<u>489,517</u>
	<u>1,889,242</u>	<u>507,560</u>

- (3) Corresponde al ingreso resultante de la medición a valor razonable de las propiedades de inversión, que incluye la reversión de la depreciación acumulada de dichos activos por US\$165,993. Ver Nota 12.
- (4) Incluye principalmente ajustes por el reverso de cuentas por pagar que superaron los 5 años de antigüedad por US\$12,314 (2013: US\$94,994), los descuentos realizados a empleados por uniformes, saldos a favor, atrasos, plan celular, etc.

31. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2014 y 2013, con partes vinculadas. Se considera partes vinculadas si una Compañía tiene capacidad para controlar a otra o puede ejercer una influencia importante en la toma de sus decisiones financieras u operativas. Se incluye también a los socios y administradores representativos en la Compañía.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Movimiento:

	<u>Relación</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Compra de bienes y servicios			
Hospiservicio S.A.	Subsidiaria	123,037	156,239
Cardiovalle S.A.	Subsidiaria	413,837	593,875
Patólogos del Valle Vallepatology S.A.	Subsidiaria	158,180	212,168
Imageneología del Valle Imavalle S.A.	Asociada	131,496	168,551
Corporación de Promoción Universitaria	Accionista	244,937	353,600
Hospimagenes S.A.	Comercial	1,119,817	1,351,587
Proequinoccio	Comercial	44,453	
Total		2,235,756	2,836,020
Arriendos ganados:			
Centro de Dialisis S.A.	Subsidiaria	72,832	41,930
Compra o aporte de acciones			
Mallmed S.A.	Subsidiaria	12,023	1,486,972
Hospiservicio S.A.	Subsidiaria	145,600	-
Imavalle S.A.	Subsidiaria	25,000	-
Cardiovalle S.A.	Subsidiaria	300,000	-
Centro de Diálisis S.A.	Subsidiaria	42,242	332,128
		524,865	1,819,100
Venta o devolución de acciones			
Imavalle S.A.	Subsidiaria	16,600	-
Cardiovalle S.A.	Subsidiaria	225,000	-
Intereses cobrados a:			
Corporación de Promoción Universitaria	Accionista	209,225	330,604
Remuneraciones al personal			
Personal clave	Administración	335,255	391,118
Total		3,377,933	5,418,772

Los términos y condiciones bajo los cuales se realizaron estas operaciones no son equiparables a otras transacciones efectuadas con terceros. A criterio de la Administración y soportada por el análisis efectuado por un tercero independiente los precios y transacciones realizadas con partes relacionadas serian equiparables con las condiciones de un mercado de libre competencia.

A continuación los saldos que la Compañía mantiene pendientes de cobro con partes relacionadas a corto plazo:

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**
(Expresado en dólares estadounidenses)

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Cuentas por cobrar relacionadas</u>			
Corporación de Promoción Universitaria	(1)	235,346	1,823,748
Hospimágenes S.A.		36,739	72,750
Hospiservicio S.A.		-	13,582
Anestvalle Cía. Ltda.	(2)	81,434	38,946
Cardiovalle S.A.		202,046	101,722
Fundación Hospital de los Valles		-	30
Patólogos del Valle Vallepatology S.A.		26,533	49,739
Inmavalle S.A.		43,795	10,992
Mallmed S.A.		52,150	-
Centro de diálisis		26,821	-
Total		<u>704,864</u>	<u>2,111,509</u>

- (1) Corresponde a la porción corriente de un préstamo otorgado a la Corporación de Promoción Universitaria a 4 años plazo que devenga el 8.95% de interés anual. Esta cuenta por recuperar se encuentra garantizada con pagares a nombre del Hospital de los Valles, y estos a su vez al 31 de diciembre del 2014 fueron entregados en garantía por la obligación financiera que mantiene la Compañía.
- (2) Corresponde a un préstamo que originalmente era por US\$100,000 otorgado a 36 meses para la compra de acciones a Hospistock S.A.

A continuación los saldos que la Compañía mantiene pendientes de cobro con partes relacionadas a largo plazo:

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Cuentas por cobrar a largo plazo</u>			
Corporación de Promoción Universitaria	(1)	1,476,450	1,126,450
Anestvalle Cia. Ltda.	(2)	-	33,333
Total		<u>1,476,450</u>	<u>1,159,783</u>

- (1) Corresponde a la porción no corriente del préstamo otorgado y se encuentra garantizado con acciones que posee este accionista en el Hospital.

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

A continuación los saldos que la Compañía mantiene pendientes de pago con partes relacionadas:

<u>Cuentas por pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Hospimágenes S.A.	202,253	635,745
Corporación de Promoción Universitaria USFQ	3,360	353,600
Cardiovalle S.A.	171,520	135,317
Imageneología del Valle Imavalle S.A.	22,961	82,938
Patólogos del Valle Vallepatology S.A.	51,419	63,521
Hospiservicio S.A.	18,757	17,700
Fundación Hospital de los Valles	6,235	5,234
Walter Wrigh	-	3,206
Centro de diálisis	12,842	-
Total	<u>489,347</u>	<u>1,297,261</u>

No se han otorgado ni recibido garantías para el cumplimiento de estas obligaciones. Durante los años 2014 y 2013 no se han reconocido pérdidas relacionadas con cuentas incobrables o cuentas de dudoso cobro sobre los saldos adeudados por partes relacionadas.

32. GASTOS FINANCIEROS, NETO

A continuación se muestra un detalle de la composición de los ingresos y egresos financieros, establecido con base en su naturaleza:

<u>Ingresos financieros</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Intereses ganados	233,527	91,195
Descuentos por pronto pago	432,619	604,502
Intereses implícitos ganados	581,301	28,290
Utilidad en venta de acciones	131,400	44,806
Reembolso de gastos financieros	90,719	332,855
Total	<u>1,469,566</u>	<u>1,101,648</u>
<u>Egresos financieros</u>		
Interes bancarios	616,211	362,045
Intereses implícitos pagados	551,299	527,096
Comisiones	379,852	306,236
Costos financieros laborales	38,197	23,242
Total	<u>1,585,559</u>	<u>1,218,619</u>
	<u>(115,993)</u>	<u>(116,971)</u>

HOSPITAL DE LOS VALLES S.A. HODEVALLES

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(Expresado en dólares estadounidenses)

33. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía mantiene pendientes varios juicios ordinarios iniciados en su contra:

- a) Juicio ordinario No. 20014-704-ST, Juzgado Quinto de lo Civil de Pichincha, propuesto por las señoras Katerine Guerrero Cuesta y Marisol Guerrero Cuesta por un monto de US\$6,468,320 por daño moral.
- b) Juicio ordinario No. 0325-2012VGM, Juzgado Décimo Tercero de lo Civil de Pichincha, propuesto por el Dr. Galo G. Carrillo por daños y perjuicios contra la moral por un monto de US\$200,000.
- c) Juicio ordinario No. 17811-2014-0830, Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo No. 1, propuesto por la señora Adriana María Trujillo Montoya por daños y perjuicios, en contra del Hospital, el Dr. Marcelo Longo y el Distrito Metropolitano de Quito por un monto de US\$2,500,000.

A criterio de la administración y su asesor legal es que estos juicios serán resueltos de manera favorable a los intereses del Hospital por lo que no ha considerado necesario registrar provisiones sobre estos asuntos.

34. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

* * * * *