

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
CORDISEG S. A.  
EJERCICIO ECONOMICO 2008**

**ENTORNO EMPRESARIAL**

La Economía se ha visto fuertemente afectada por la caída del precio del petróleo, unido a un exceso del gasto público que al no poder sostenerse han provocado una significativa reducción de la demanda y un preocupante aumento en la rotación de la cartera. Condiciones que no se avizoran se modifiquen en este año.

El mandado 8 dio un giro sustancial en al manejo de las compañías de seguridad, encareciendo significativamente este servicio, con leyes promulgadas que ha aumentando considerablemente el costo de contratación, seguros de salud y de vida excesivamente altos de acuerdo a la realidad de nuestro país. A más de esto, en el último trimestre del año se produce un incremento en el mínimo de esta sectorial. Estos dos factores, unidos a una situación cada vez más complicada de la situación financiera en el mercado, han contribuido a que las empresas usuarias de este servicio, empiecen a prescindir de los servicios de guardias de seguridad, reemplazándolos por un diferente tipo de tecnología orientada a la seguridad de las empresas, aumentando el desempleo en el país.

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

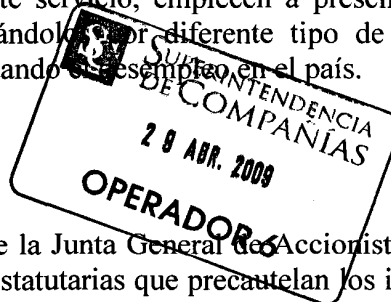
Se dio cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas, al igual que todas las normas legales, reglamentarias y estatutarias que precautelan los intereses de los accionistas y de la empresa.

**OPERACION Y COMERCIALIZACION**

Las ventas netas por servicios de guardianía del año 2008 alcanzaron a 874.941.04 dólares, 75,88% más que las del año pasado; con una utilidad bruta de 31.093.68 dólares.

Los gastos de administración y ventas del período se incrementaron en igual proporción a las del año pasado, asciende a la suma de 852.819.25 dólares, básicamente por los rubros de remuneraciones, por el aumento razonable de puestos de trabajo para cumplir con objetividad el servicio a nuestros clientes.

En consecuencia, el resultado del período fue de 31.093.68 dólares de utilidad, antes de la participación a trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal; y de 17.840.00 dólares después de esas provisiones legales.



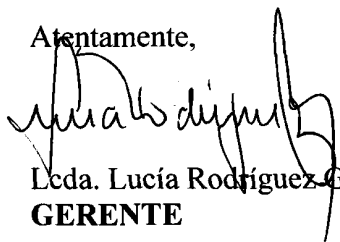
## **SITUACION FINANCIERA**

La situación financiera de la empresa se ha incrementado, de acuerdo a los resultados de los índices financieros calculados:

Prueba ácida: 1.06

Liquidez Corriente: 1.35

Atentamente,



Lcda. Lucía Rodríguez G.  
**GERENTE**

