

**INFORME DE COMISARIO
A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE KEP SO S.A.
EJERCICIO ECONOMICO 2.008**

Por medio de la presente, me permito dar a conocer a la Junta General de Accionistas de KEP SO S.A. el informe de la empresa correspondiente al ejercicio económico de 2.008, el cual ha sido elaborado con las consideraciones legales que ameritan:

1. En lo referente al cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de KEP SO S.A., y de sus administradores debo informar que las mismas han sido legalmente cumplidas en apego a lo estipulado en la Ley y el estatuto social de la empresa.
2. La colaboración prestada por los administradores para el buen cumplimiento de la tarea encomendada a mi persona es digna de reconocimiento y gratitud.
3. En cuanto a los Libros de Actas, de Juntas Generales, Libro de Participaciones de Socios, correspondencia, así como los Comprobantes y Libros de Contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
4. Según es Estatuto Social de KEP SO., no existe personal caucionado, por tanto no se ha constituido garantía alguna; los Balances de Comprobación mensuales han sido entregados con oportunidad para el establecimiento de los análisis respectivos conforme a lo acordado con los señores socios.
5. Declarando en forma expresa de que para el desempeño de mi función como Comisario se ha dado cumplimiento al Art. 321 de la Ley de Compañías. He visitado periódicamente las oficinas de la empresa con la finalidad de realizar las revisiones que han ameritado a los diferentes mecanismos de Control Interno. Así como los respectivos libros sociales y contables.

Respecto al informe sobre el Balance y la cuenta Pérdidas y Ganancias debo indicar que el mismo es parte integral de este Informe de Comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta en ellos,; en los cuales todos los movimientos contables se encuentran clasificados fehacientemente lo que facilita la revisión de dichos documentos.

6. KEP SO S.A. y sus administradores ; están logrando desarrollar mecanismos de control interno que permitan establecer claramente los parámetros de control necesarios y los cambios de vital importancia que ameriten realizarse para un buen desenvolvimiento de las actividades de la empresa pudiendo señalar como principales controles internos los siguientes: Control de Activos Fijos, Control del Efectivo , de Personal , eficiencia en la administración de los recursos financieros y evitar gastos innecesarios.
7. Los Estados Financieros presentan razonablemente las cifras que en ellos se exponen, y sus registros están sujetos a los Principios de Contabilidad de general aceptación.

Se realizó además el análisis de los principales indicadores financieros correspondiente al ejercicio económico 2.008 y 2.007; que son de interés primordial para los socios a quienes interesa la rentabilidad de la empresa, para efectos de toma de decisiones.

La empresa en el año 2007 refleja una liquidez de tres punto cuarenta y cuatro, mientras que para el presente año es de diez y ocho punto cuarenta y tres, es decir que por cada unidad monetaria al corto plazo la empresa tiene a favor diez y ocho con cuarenta y tres ; razón financiera que está dada por los Activos Corrientes sobre los Pasivos Corrientes: dólares exigible a la vista.

La razón de endeudamiento: Total del Pasivo sobre el Total del Activo, en el presente año es de 0,93 %. Y el año 2.007 fue de 1,62 %

Nuestro Capital de Trabajo en 2.007 fue de \$ 48.023,99; y en el 2.008 es \$ 127.613,65 razón financiera que resulta de restar el Activo Corriente con el Pasivo Corriente.

El Apalancamiento Financiero, es decir el total de Activos sobre el Patrimonio en el 2.007 fue de 1,52 %, mientras que en este año es de 15,36 esto significa el grado en que la empresa ha sido financiada mediante deudas: es decir la razón de endeudamiento indica el monto de dinero de terceros que se usa para generar utilidades.

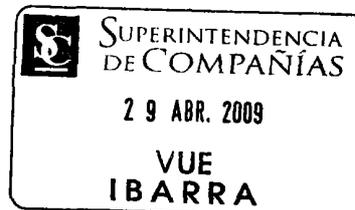
Las ventas (Ingreso por Exportaciones, Prestación de Servicios; y, otras Rentas) de KEP SO S.A. es ciento treinta y cuatro mil quinientos veinte y ocho 10/100 dólares americanos en doce meses.

8. En cuanto a los comentarios generales que se deben incluir en el presente Informe de Comisario, debo indicar que no tengo nada más que añadir, sino la sola recomendación de los estados financieros de KEP SO S.A. así como la gestión de sus administradores sean aprobadas en su totalidad, sin reparo alguno debido a la correcta evolución del ejercicio económico. Adjuntando en forma final el análisis de los principales indicadores financieros.

Atentamente,



Lcdo. Luis Santander
COMISARIO
C.P.A. 11.166



**PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DE
KEPSO S.A..
EJERCICIO ECONOMICO 2.008**

RAZONES DE SOLVENCIA

LIQUIDEZ GENERAL:

$$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \frac{134.934,66}{7.321,01} = 18,43$$

Es la relación del total del Activo Corriente o Circulante con el Pasivo Corriente, es decir lo que puede convertirse rápidamente en efectivo, para cubrir sus compromisos a corto plazo, en nuestro análisis la empresa por cada dólar (unidad monetaria) adeudado tiene una capacidad de respaldo de diez y ocho punto cuarenta y tres dólares americanos a favor exigible a la vista.

PRUEBA ACIDA:

$$\frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES} - \text{INVENTARIOS}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \frac{134.934,66 - 85.160,00}{7.321,01} = 6,79$$

Este indicador financiero supone que los inventarios requieren de un periodo de tiempo para que se puedan realizar o vender; luego de se restado del activo corriente con el objeto de entregar un índice de liquidez inmediato, para hacer frente a las obligaciones contraídas a corto plazo, en nuestra empresa tenemos a favor seis punto setenta y nueve dólares por cada unidad monetaria adeudada.

CAPITAL DE TRABAJO:

$$\text{ACTIVO CORRIENTE} - \text{PASIVO CORRIENTE} = \text{CAPITAL DE TRABAJO}$$

134.934,66	-	7.321,01	=	127.613,65
------------	---	----------	---	------------

Este indicador financiero nos permite medir el capital de trabajo que mantiene la empresa, restando nuestros Activos Corrientes contra el Pasivo Corriente, en nuestro análisis es de ciento veinte y siete mil seiscientos trece 65/100 dólares americanos

RAZONES DE RENTABILIDAD

MARGEN DE UTILIDAD:

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \frac{2.256,51}{134.528,10} = 0,01 \%$$

Este indicador financiero hace referencia a la relación existente entre la utilidad neta (después de participación a trabajadores e impuesto a la renta por pagar) y las ventas efectuadas en el año reflejando la empresa el 0,01 % como margen de contribución.

RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN:

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{ACTIVOS TOTALES}} = \frac{2.256,51}{134.934,66} = 0,01 \%$$

El presente indicador financiero hace referencia a que por cada unidad monetaria disponible en activos se genera una utilidad del 0,01 % a favor de la empresa.

$$\frac{\text{VENTAS}}{\text{ACTIVOS TOTALES}} \times \frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS}} = \frac{134.528,10}{134.934,66} \times \frac{2.256,51}{134.528,10} = 0,01 \%$$

Esta es otra forma de cómo se puede calcular el rendimiento sobre la inversión bajo la prueba llamada DUPPON.

RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL CONTABLE:

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{CAPITAL CONTABLE}} = \frac{2.256,51}{127.613,65} = 0,01 \%$$

Por cada unidad monetaria del patrimonio o capital las utilidades netas generadas corresponden al 0,01 %

RAZONES DE ENDEUDAMIENTO:

$$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{126.153,16}{134.934,66} = 0,93 \%$$

$$\frac{\text{PASIVO CORTO PLAZO}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \frac{7.321,01}{134.934,66} = 0,05 \%$$

$$\frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{126.153,16}{8.781,50} = 14,36 \%$$

RAZONES DE RENTABILIDAD

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS}} = \frac{2.256,51}{134.528,10} = 0,01 \%$$

APALANCAMIENTO FINANCIERO:

$$\frac{\text{ACTIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{134.934,66}{8.781,50} = 15,36$$

APALANCAMIENTO OPERATIVO

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{ACTIVOS TOTALES}} = \frac{2.256,51}{34.834,56} = 0,01 \%$$

$$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{2.256,51}{8.781,50} = 0,25 \%$$