

Quito DM, abril 08 de 2016

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA REYES INMOREYES S.A.
Presente.-

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa COMERCIAL EDWIN REYES E. S.A., de conformidad con el artículo 263 de la ley de Compañías, presento a ustedes el informe Económico correspondiente al ejercicio financiero 2015.

La compañía ha preparado los estados financieros al 31 de Diciembre del 2015 en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se presenta un Estado de Resultados por el año terminado el 31 de Diciembre del 2015:

1. Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2015

INGRESOS VENTAS	VALORES 2015
Ingresos por Arriendo	63.121,47
Otras rentas	
TOTAL INGRESOS	63.121,47

COSTO Y GASTOS	2015
Costo de Ventas	
Gastos	
Gastos Administrativos	60.973,38
TOTAL COSTOS Y GASTOS	60.973.38

UTILIDAD DEL EJERCICIO	
Utilidad contable	2.148,09

PATRIMONIO	Valores
Capital Social	19.000,00
Reserva Legal	1,084,11
Reserva Estatutaria	
Reserva Facultativa	
Resultado NIIF	391.453,22
Utilidades Acumuladas Años Anteriores	8.554,32
Pérdidas Acumuladas Años Anteriores	-45,633,43
Utilidad/Pérdida del Ejercicio	1.412,42
Total Patrimonio	375,870,64

Igual que en el ejercicio anterior, los ingresos, costos y gastos están debidamente respaldos por comprobantes de venta válidos, de conformidad con las disposiciones del Reglamento de Comprobantes de Venta y retención en la fuente. Además se presentan los Anexos correspondientes.

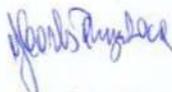
2. EXPECTATIVAS PARA EL EJERCICIOS ECONÓMICO DE 2013

- 1- Se intentará como ya se hecho en ejercicio anteriores optimizar los recursos financieros, humanos y tecnológicos de la empresa que permitan mejorar las utilidades que irá en beneficio de trabajadores, estado y accionistas.
- 2- Se recomendó revisar los ingresos (tarifa de arriendo) y gastos de manera que buscando estabilizar los resultados de operación, de manera se incremente la utilidad

AGRADECIMIENTO

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa **INMOBILIARIA REYES INMOREYES S.A.**, por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente,



Juan Carlos Reyes Baca
REPRESENTANTE LEGAL
COMERCIAL EDWIN REYES E. S.A.
CC 1705593455