

INFORME DE COMISARIO

Quito, 03 de Abril del 2013

**SEÑORES
ACCIONISTAS DE TEXAL S.A.
PRESENTE.-**

Señores

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario elegido por la Junta General de Accionistas, pongo en consideración de ustedes el análisis de los estados financieros del año 2012.

Para la revisión de los estados financieros se realizaron pruebas selectivas sobre los anexos y soportes de los libros contables.

OPINION

- 1. Al final del periodo fiscal 2012 los Estados Financieros preparados por la empresa, presenta una situación financiera aceptable. Las operaciones realizadas en el ejercicio fiscal que termina en esta fecha, han sido elaborados bajo los principios de las Normas Internaciones de Información Financiera (NIIF) y reflejan fielmente las cifras asentadas en sus libros.*
- 2. El personal administrativo ejecutan las disposiciones requeridas para el cumplimiento de leyes, estatutos, reglamentos y actos delegados por la Junta General de Accionistas.*

OPERACIÓN Y SITUACION

Las ventas netas obtenidas por la empresa en el ejercicio económico alcanzaron 627.262,53 dólares. Correspondientes a venta de marroquinería por 30.642,41 dólares, de artículos promocionales por 34.534,58 dólares, ventas especiales por 513.340,96 dólares, ventas de servicios promocionales por 2.912,28 dólares, ventas de activos fijos por 1.072,30 dólares y venta de servicio de arrendamiento de maquinaria por 44.760,00 dólares.

Los gastos operacionales se desglosan en: remuneraciones, beneficios legales, aporte al less, honorarios, servicios, arriendos, mantenimiento de activos, depreciaciones, amortizaciones, impuestos y multas por un valor de 270.864,65 dólares.



Los ingresos y gastos no operacionales representan un ingreso neto de 886.482,87 dólares.

El estado de resultados determinó una utilidad de 974.282,64 dólares, antes de participaciones e impuesto a la renta y 804.793,14 dólares después de estas provisiones legales.

Las inversiones en acciones constituye el rubro principal de la compañía siendo el 71,06% del total de activos.

El impacto por conversión de los Estados financiero de NEC a NIIF de la cuenta Inversiones en acciones fue por 891.804,34 dólares valor que afectó a la cuenta patrimonial.

Existió un deterioro de la cuenta Propiedad planta y Equipo por 9.795,37 dólares y de la cuenta Propiedades de Inversión por 27.552,09 dólares. El valor total del impacto al 31 de Diciembre de 2012 fue por 37.347,46 dólares el mismo que afectó a la cuenta patrimonial.

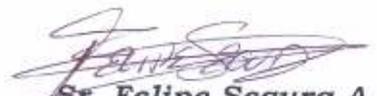
Los índices financieros se reflejan de la siguiente manera:

INDICES	AÑO 2011	AÑO 2012
LIQUIDEZ	4,59	6,03
APALANCAMIENTO	0,07	0,04

Los índices reflejan conceptos de operación, funcionamiento, planeación y dirección de la empresa muy buenos.

Agradezco a los señores accionistas la oportunidad dada y declaro haber recibido toda la colaboración para la realización de mi trabajo.

Atentamente


Sr. Felipe Segura A.
COMISARIO