INMOBILIARIA ZEREGA C.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2012

1. Actividad Económica

INMOBILIARIA ZEREGA C.A. (en adelante la compañía) es una sociedad anónima constituida en el Ecuador el 19 de enero de 1986. La Compañía se encuentra inactiva por lo que se procederá a futuro a realizar los trámites pertinente para su legal inactividad..

La dirección registrada de la compañía es en la ciudad de Guayaquil Cdla Colinas de los Ceibos calle Diagonal No 219 y Av. Las Colinas.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados por la Junta General de Socios a llevarse a cabo durante el primer trimestre del año 2013. Siendo aprobados en opinión de la Gerencia sin modificación alguna.

2. Principales principios y prácticas contables

Los estados financieros se preparan de acuerdo con las disposiciones legales sobre la materia y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades "Niif para las Pymes".

Propiedad, y equipos

Este rubro al cierre del presente año no presenta modificaciones. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios.

3. Eventos Subsecuentes

Durante el período de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Luis Barniol Zerega
Representante Legal

Azucena Buenaño C.
Contadora