

## **INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008**

### **Situación del Entorno.**

En relación a este tema debemos señalar algunas situaciones que han sido gravitantes en el accionar de la Hostería, en tal podemos señalar los siguientes:

Hemos sufrido serias molestias por la reconstrucción de carreteras del sur de la provincia de Manabí, que nos permite pensar que a futuro la movilización vial será menos conflictiva que en la actualidad.

Las constantes interrupciones en la provisión del fluido eléctrico en la zona han sido causantes de incalculables perjuicios económicos a los propietarios de las hosterías, ya que Pacíctel al no contar con plantas eléctricas o bancos de baterías que puedan proveer energía emergente durante los constantes cortes de luz... también suspende el servicio telefónico.

Lo antes expuesto ha mermado considerablemente la posibilidad de recibir reservaciones tanto de parte de las agencias de turismo nacionales y extranjeras, como de los huéspedes que también esperan poder hacer sus reservas por vía telefónica.

Por los mismos motivos el sistema "Datafast" también se ve afectado, y durante los periodos de interrupción de servicios básicos, no podemos utilizarlo para obtener las autorizaciones de pago por parte de las empresas proveedores de las tarjetas de crédito con las que trabaja la hostería.

Es un hecho innegable que para poder "Producir" hay que contar con tres elementos básicos a la producción:

- \* Trabajo.
- \* Comunicaciones, y...
- \* Transporte

Solamente uno de esos tres elementos de la producción está bajo el control directo de los administradores de las empresas de turismo. Las otras dos, están - directa o indirectamente - en manos de los planes y acciones gobierno,

La incertidumbre ciudadana, respecto a la suerte que el futuro depara al Ecuador, ha creado un ambiente de desconfianza que limita el gasto a lo estrictamente necesario. Esta falta de confianza, ha maniatado al "Factor Multiplicador del Dinero" (y por ende al "Factor generador de la Riqueza").

Estamos viviendo en una etapa en la que el ciudadano teme gastar más de lo estrictamente necesario, por temor a que el dinero que gaste innecesariamente hoy, posiblemente le sea necesario mañana para alimentar a su familia si es que la tendencia a la baja de la economía forza a los empleadores a una reducción de la fuerza laboral en el país.

El ciudadano común tiene que gastar en alimentación y techo, por ser esas, necesidades básicas de su supervivencia, pero no puede gastar en turismo... Por simple deducción lógica se puede concluir que la incertidumbre producida por el momento político que vivimos, ha perjudicado enormemente a los intereses del sector turístico nacional.



## **Informe Administrativo**

A pesar del entorno difícil que ha tenido que soportar esta administración por la incertidumbre respecto al futuro, hemos mantenido nuestro ritmo de trabajo, principalmente, en las áreas de servicio y mantenimiento sin merma en nuestra ilusión y esperanza de que vendrán días mejores para Atamari y para el País.

Otro año más hemos tenido que soportar los embates de la sequía, que volvió a afectar a la hermosa selva en la que se encuentra ubicada la Hostería Atamari y que es parte del atractivo turístico que buscan nuestros huéspedes.

Con el propósito de mejorar nuestra oferta habitacional para hospedaje hemos construido dos baños a nivel del primer piso superior donde se encuentran las habitaciones 5 y 7. De igual forma y para dar mayor comodidad a nuestros huéspedes hemos instalado equipos de aire acondicionado en todas las habitaciones, ya que el aumento de altas temperaturas nos ha exigido este servicio.

Con el propósito de mejorar nuestras acciones hemos redoblado esfuerzos en las políticas de promoción, ventas y publicidad. Logrando por fin superar la barrera de pérdidas de los años pasados.

Sin embargo de estas buenas nuevas debemos manifestar que de los 18 años de funcionamiento han deteriorado la calidad física de las instalaciones pese al constante mantenimiento que se le ha dado, en tal sentido y en un futuro pronto será necesario programar la construcción de nuevas unidades habitacionales, utilizando las mejores técnicas constructivas y con los materiales que se usan en la actualidad.

A continuación me permito presentar a ustedes el informe económico correspondiente al periodo 2008.

Atentamente



**Margarita Ponce Herrmann  
GERENTE GENERAL  
ATAMARITUR S.A.**

