

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006

Situación del Entorno.

El entorno político del 2006 estuvo marcado por la campaña electoral que definió la elección del Presidente de la república, cien Diputados y dignidades seccionales de consejeros y consejales. La campaña transcurrió con relativa calma y ausencia de manifestaciones de violencia, lo cual ha sido la tónica de las últimas elecciones en el Ecuador.

Las últimas elecciones presidenciales presentaron una marcada diferencia respecto de las anteriores, pues el Economista Correa no presentó una lista de candidatos a Diputados. Por lo que el nuevo Presidente no cuenta con respaldo político alguno de su partido en el Congreso.

Su mensaje de campaña destacó la importancia de la convocatoria a una Asamblea Constituyente, figura sobre la cual basaría su estrategia del cambio de la estructura político-económica del país.

En el sector turístico de esta zona no se apreció mayor incremento en el 2006, pero si se lo anticipa para el 2007. .

Al año 2007 se lo presenta como un año de cambios, que vendrán como resultado de las gestiones de la Asamblea Constituyente.

En el área económica, el nuevo régimen plantea redefinir la política de endeudamiento, ofrece revisar la carga imponible del IVA, la que podría ser compensada con un incremento de impuestos a los Consumos Especiales.

No debemos de olvidar que estos cambios deberán contar con la aprobación del Congreso, el mismo que se presentaría como opositor de Correa.

En el plano comercial, el gobierno se ha mostrado opuesto a la firma del Tratado de Libre Comercio con los Estados Unidos y ha establecido la importancia de la consolidación del comercio sudamericano, tanto con los países miembros de la Comunidad Andina de Naciones como con los del MERCOSUR. En lo comercial se estima la intervención del estado, en ciertos precios básicos de la economía, tasas de interés, productos básicos de la canasta familiar, precios de sustentación agrícola y servicios básicos.

El Presidente Correa traza sus objetivos sobre una base de apoyo popular y desencanto social respecto del régimen de partidos que ha vivido la república desde el regreso a la Democracia en 1979. Es importante resaltar que con el proceso emprendido por el Gobierno transcurrirán por lo menos de 16 meses

antes que exista un pronunciamiento definitivo sobre la nueva Constitución, y durante este periodo es razonable esperar algún desgaste en el Gobierno.

Informe Administrativo.

A causa las infundadas denuncias presentadas a la Superintendencia de Compañías en Portoviejo por un grupo minoritario de accionistas, la compañía estuvo brevemente intervenida, durante ese periodo, se reviso toda la documentación pertinente y al evidenciarse la falsedad de la denuncia, la Superintendencia de Compañías levantó la intervención el día 24 de enero del 2006..

Estos mismos accionistas minoritarios presentaron otra denuncia, esta vez ante la fiscalía de Jipijapa. Denuncia mal intencionada y sin fundamento, que ha traído considerables gastos de gestión, como son la contratación de servicios profesionales, movilización de personal, etc.

Como consecuencia del tiempo perdido en peritajes, presentaciones y declaraciones, la gerencia de esta empresa ha estado expuesta al desgaste tanto emocional como financiero que las exacerbadas peticiones de los accionistas han causado, y que esta clase de acusaciones conllevan.

Todos los gastos incurridos en mi defensa como gerente de esta compañía serán presentados en liquidaciones independientes para que sean cancelados por los socios denunciantes.

En este año no han habido mejoras en los servicios que prestan Pacifictel, y Emelmanabí, seguimos con los constantes cortes de luz y la falta de teléfonos con el agravante de que ahora se cortan las llamadas constantemente y Pacifictel hasta la fecha de este informe, no ha instalado el banco de baterías de emergencia en la torre de transmisión de la subestación que se encuentra en terrenos adyacentes a Atamari.

Ha sido un año con una fuerte sequía, que ha afectado el bosque circundante y la hermosa vista de la selva de nuestros vecinos. El río Ayampe se secó totalmente y hubo que incurrir en gastos adicionales para el suministro de agua.

En este año nos hemos mantenido - con la esperanza de mejores días - en una lucha diaria para sacar adelante a la Hosteria y esperamos mejores días para Atamari y para el País. Esperamos que los cambios que se anuncian como resultado de las gestiones de la Asamblea Constituyente, traigan prosperidad a la región y al turismo en general.

Como es de conocimientos de los Accionistas, en el año 2005 - a causa de los fuertes temblores de tierra - la estructura del edificio principal, en el que se encuentran las habitaciones 14, 15, 16 y 17, se vio seriamente afectada a

punto que fue necesario clausurarlo, y es menester – a corto plazo – incurrir en los gastos de su demolición para precautelar la seguridad de los huéspedes y del personal de la hostería.

Al respecto cabe resaltar que es de vital importancia la recuperación inmediata de la capacidad de oferta que se hemos perdido por la falta de las antes mencionadas habitaciones. Esto obliga a la administración de Atamaritur S.A. a buscar los recursos necesarios para la construcción de nuevas habitaciones y de un nuevo centro de convenciones, ambos indispensables para responder al desarrollo turístico de la zona que se anticipa para el año 2007.

Los resultados financieros que arrojan el Balance general y el Estado de Resultados son dados a conocer a los accionistas en el transcurso de esta Junta General.

Atentamente



Margarita Ponce Herrmann
GERENTE GENERAL
ATAMARITUR S.A.

Copias: Superintendencia de Compañías
Archivo

MPH/kh