

INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA SUAMARINA NAUTICA S. A.

AÑO 2013

Durante el año 2013, se realizaron trabajos adicionales importantes a fin abarcar todas las necesitadas para que la Urbanización esté lista para la venta de los lotes de terreno.

A continuación de detalla los trabajos ejecutados:

Trabajos Varios:

- Se realizó la fundición de muro de protección de talud de acceso a la plataforma de lado izquierdo de una longitud de 30 metros.
- Se construyó la acometida de agua potable de 4" (cámara donde van alojados los implementos) desde la matriz en 500 metros.
- Construcción de tanque de distribución de agua potable, ubicado en el faro
- Construcción de la caseta de agua potable, pozo y tanques de reserva.
- Instalación de bombas de agua potable y pozo de agua de riego.
- Construcción de 12 parasoles en la playa artificial
- Construcción de 2 baños de uso comunitario en la playa, con su respectiva cámara receptora de aguas servidas.
- Instalación de bomba sumergible y red conectada al alcantarillado para evacuar agua de baños en la playa.
- Construcción de chozón gigante con instalación de bar, comedor, cocina y baños.
- Rehabilitación de casa en el ingreso a la Urbanización adquirida a la Asociación de Pescadores para vivienda del personal de mantenimiento de la Urbanización y construcción de cerramiento del patio posterior.
- Construcción de cerramiento de barandas metálicas 21 metros del frente de la casa del personal
- Se asfaltaron calles de acceso de sitios que faltaban en la plataforma del faro.
- Construcción de comedor, cocina y baño comunitario para el personal que construirá las casas en la Urbanización.
- Adecentamiento del terreno para canchas deportivas comunitarias.
- En la plataforma del faro se colocó la red eléctrica subterránea con su respectiva caja de revisión a 20 metros cada una.

Se realiza un mantenimiento a diario, procurando cubrir todos los aspectos de construcción y ornato.

En el año 2014 lo dedicaremos a realizar la publicidad de la Urbanización, a fin de iniciar la venta de los terrenos.

Atentamente,

Ing. Rafael Armijos Hidalgo
GERENTE

SUAMARINA