

INFORME DE GERENTE
SUAMARINA NAUTICA SUANAUTICA S.A.
AÑO: 2008

SUAMARINA S.A., en el año 2008 ha centrado su actividad en la aprobación definitiva de los planos de urbanización, en la unificación de la propiedad con escrituras que contemplan globalmente todos los lotes adquiridos a lo largo de 14 años. Igualmente hemos dado mucha importancia al inicio del trámite de los permisos de medio ambiente.

Se ha logrado definir los títulos de propiedad entre los socios que manifiestan mayor decisión y compromiso por el proyecto.

Entre las actividades, hemos visitado varios proyectos semejantes en el sector de Manta y Salinas, de tal manera de acoplar esos diseños a nuestra topografía y entorno.

Queremos aprovechar algunas circunstancias que pueden ser beneficiosas para el desarrollo del proyecto como son: terminación de la carretera Esmeraldas – Atacames, se trata de una vía de 22 m de ancho muy amplia y panorámica, que nos permite llegar con facilidad hasta Tonsupa. El problema radica en el sector comprendido entre Tonsupa y Sua, ya que atravesar Atacames por media población es un gran inconveniente para acceder a Suamarina.

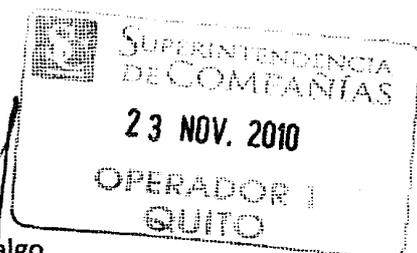
Conocemos que está contratado el by pass a Atacames, el mismo que será muy beneficioso para nuestro desarrollo. Esperamos que la compañía H&H realice este by pass lo antes posible.

Considerando los proyectos semejantes del sector, cabe indicar que el desarrollo de Casablanca aparentemente está copado y se topa con problemas de aglomeración en los fines de semana.

Todas estas consideraciones nos han servido para ir definiendo el inicio del proyecto y realizar las gestiones necesarias para el financiamiento del mismo.

Atentamente,

Ing. Rafael Armijos Hidalgo
GERENTE DE SUAMARINA S. A.



SUAMARINA