



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

|              |                                                                    |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL | INVERSIONES SELECTA INSELESA, HOLDING S.A.                         |
| DIRECCIÓN    | AV. LA PRENSA Y PASAJE MANUEL HERRERA No. 56-87 BARRIO: COTOCOLLAO |
| EXPEDIENTE   | 47304                                                              |
| RUC          | 1791199979001                                                      |
| AÑO          | 2014                                                               |
| FORMULARIO   | SCV.NIIF.47304.2014.3                                              |

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                |        | PARTICIPACIÓN CONTROLADA |                                                                        |                                                 |                  |                                             |                                                                           |                                                                            |                                                              |                                          |                         |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  | PARTICIPACIÓN<br>CONTROLADA | TOTAL<br>PATRIMONIO |                                    |
|---------------------------------------------|--------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------------------|
|                                             |        | CAPITAL                  | APORTES DE<br>SOCIOS O<br>ACCIONISTAS<br>PARA FUTURA<br>CAPITALIZACION | PRIMA POR<br>EMISIÓN<br>PRIMARIA DE<br>ACCIONES | RESERVAS         |                                             | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                               |                                                                            |                                                              |                                          | RESULTADOS ACUMULADOS   |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          | EJERCICIO                                            |                                 | PATRIMONIO<br>NETO<br>ATRIBUIBLE A<br>LOS<br>PROPIETARIOS<br>DE LA<br>CONTROLADA |                             |                     |                                    |
|                                             |        |                          |                                                                        |                                                 | RESERVA<br>LEGAL | RESERVAS<br>FACULTATIVA<br>Y<br>ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE<br>ACTIVOS<br>FINANCIEROS<br>DISPONIBLES<br>PARA LA<br>VENTA | SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACIÓN<br>DE<br>PROPIEDADES<br>PLANTA Y<br>EQUIPO | SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACION<br>DE ACTIVOS<br>INTANGIBLES | OTROS<br>SUPERAVIT<br>POR<br>REVALUACION | GANANCIAS<br>ACUMULADAS | (-) PÉRDIDAS<br>ACUMULADAS | RESULTADOS<br>ACUMULADOS<br>PROVENIENTE<br>S DE LA<br>ADOPCION<br>POR PRIMERA<br>VEZ DE LAS<br>NIIF | RESERVA DE<br>CAPITAL | RESERVA POR<br>DONACIONES | RESERVA POR<br>VALUACION | SUPERÁVIT<br>POR<br>REVALUACIÓN<br>DE<br>INVERSIONES | GANANCIA<br>NETA DEL<br>PERIODO |                                                                                  |                             |                     | (-) PÉRDIDA<br>NETA DEL<br>PERIODO |
|                                             |        |                          |                                                                        |                                                 |                  |                                             |                                                                           |                                                                            |                                                              |                                          |                         |                            |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             |                     |                                    |
| 301                                         | 302    | 303                      | 30401                                                                  | 30402                                           | 30501            | 30502                                       | 30503                                                                     | 30504                                                                      | 30601                                                        | 30602                                    | 30603                   | 30604                      | 30605                                                                                               | 30606                 | 30607                     | 30701                    | 30702                                                | 30                              | 31                                                                               |                             |                     |                                    |
| SALDO AL FINAL DEL PERÍODO                  | 99     | 5408813.78               | 782343.38                                                              | 0.00                                            | 577022.00        | 71033.05                                    | 0.00                                                                      | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 20134539.57             | 0.00                       | 835459.00                                                                                           | 12129068.00           | 0.00                      | 4564012.02               | 0.00                                                 | 13232255.48                     | 0.00                                                                             | 57734546.28                 | 655934.70           | 58390480.98                        |
| SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO     | 9901   | 5408813.78               | 1426812.38                                                             | 0.00                                            | 555645.00        | 71033.05                                    | 0.00                                                                      | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 20581054.00             | 0.00                       | 835459.00                                                                                           | 12129068.00           | 0.00                      | 4564012.02               | 0.00                                                 | 0.00                            | 0.00                                                                             | 45571897.23                 | 506084.70           | 46077981.93                        |
| CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:           | 9902   | 0.00                     | -644469.00                                                             | 0.00                                            | 21377.00         | 0.00                                        | 0.00                                                                      | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | -446514.43              | 0.00                       | 0.00                                                                                                | 0.00                  | 0.00                      | 0.00                     | 13232255.48                                          | 0.00                            | 12162649.05                                                                      | 149850.00                   | 12312499.05         |                                    |
| SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR        | 990101 | 5408813.78               | 1426812.38                                                             | 0.00                                            | 555645.00        | 71033.05                                    | 0.00                                                                      | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     | 20581054.00             | 0.00                       | 1231590.00                                                                                          | 12129068.00           | 0.00                      | 4564012.02               | 0.00                                                 | 0.00                            | 0.00                                                                             |                             | 506084.70           | 506084.70                          |
| CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:             | 990102 |                          |                                                                        |                                                 |                  | 0.00                                        | 0.00                                                                      | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     |                         | 0.00                       | -300853.00                                                                                          |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             | 0.00                | 0.00                               |
| CORRECCION DE ERRORES                       | 990103 |                          |                                                                        |                                                 |                  | 0.00                                        | 0.00                                                                      | 0.00                                                                       | 0.00                                                         | 0.00                                     |                         | 0.00                       | -95278.00                                                                                           |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             | 0.00                | 0.00                               |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL     | 990201 | 0.00                     |                                                                        |                                                 |                  | 0.00                                        |                                                                           |                                                                            |                                                              | 0.00                                     |                         | 0.00                       |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             |                     |                                    |
| APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES       | 990202 |                          | -644469.00                                                             |                                                 |                  | 0.00                                        |                                                                           |                                                                            |                                                              | 0.00                                     |                         | 0.00                       |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             |                     | 0.00                               |
| PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES      | 990203 |                          |                                                                        | 0.00                                            |                  | 0.00                                        |                                                                           |                                                                            |                                                              | 0.00                                     |                         | 0.00                       |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      |                                 |                                                                                  |                             |                     |                                    |
| DIVIDENDOS                                  | 990204 |                          |                                                                        |                                                 |                  | 0.00                                        |                                                                           |                                                                            |                                                              | 0.00                                     | -24625.00               | 0.00                       |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      | 0.00                            |                                                                                  |                             |                     | 0.00                               |
| TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS | 990205 |                          |                                                                        |                                                 | 24625.00         | 0.00                                        |                                                                           |                                                                            |                                                              | 0.00                                     | -339173.00              | 0.00                       |                                                                                                     |                       |                           |                          |                                                      | 0.00                            |                                                                                  |                             |                     | 0.00                               |

| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO           |        |                          |                                                            |                                        |               |                                    |                                                            |                                                          |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                |                          |                  |                              |
|----------------------------------------------|--------|--------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|------------------------------|
| EN CIFRAS COMPLETAS<br>USD\$                 |        | PARTICIPACIÓN CONTROLADA |                                                            |                                        |               |                                    |                                                            |                                                          |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                | PARTICIPACIÓN CONTROLADA | TOTAL PATRIMONIO |                              |
|                                              |        | CAPITAL                  | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES | RESERVAS      |                                    | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                |                                                          |                                                  |                                 | RESULTADOS ACUMULADOS |                         |                                                                               |                    |                        |                       | EJERCICIO                                |                           | PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA |                          |                  |                              |
|                                              |        |                          |                                                            |                                        | RESERVA LEGAL | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO | SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION | GANANCIAS ACUMULADAS  | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | RESERVA DE CAPITAL | RESERVA POR DONACIONES | RESERVA POR VALUACIÓN | SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES | GANANCIA NETA DEL PERIODO |                                                                |                          |                  | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO |
|                                              |        |                          |                                                            |                                        |               |                                    |                                                            |                                                          |                                                  |                                 |                       |                         |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                |                          |                  |                              |
| 301                                          | 302    | 303                      | 30401                                                      | 30402                                  | 30501         | 30502                              | 30503                                                      | 30504                                                    | 30601                                            | 30602                           | 30603                 | 30604                   | 30605                                                                         | 30606              | 30607                  | 30701                 | 30702                                    | 30                        | 31                                                             |                          |                  |                              |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990206 |                          |                                                            |                                        |               | 0.00                               | 0.00                                                       |                                                          |                                                  | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                |                          |                  |                              |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990207 |                          |                                                            |                                        |               | 0.00                               |                                                            | 0.00                                                     |                                                  | 0.00                            | 0.00                  | 0.00                    |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                |                          |                  |                              |
| REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE   | 990208 |                          |                                                            |                                        |               | 0.00                               |                                                            |                                                          | 0.00                                             | 0.00                            | 97571.57              | 0.00                    |                                                                               |                    |                        |                       |                                          |                           |                                                                |                          | 0.00             |                              |
| OTROS CAMBIOS (DETALLAR)                     | 990209 |                          |                                                            |                                        | -3248.00      | 0.00                               | 0.00                                                       | 0.00                                                     | 0.00                                             | 0.00                            | -180288.00            | 0.00                    |                                                                               |                    |                        |                       | 0.00                                     | 0.00                      |                                                                | 0.00                     | 0.00             |                              |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O | 990210 |                          |                                                            |                                        |               | 0.00                               |                                                            |                                                          |                                                  | 0.00                            |                       | 0.00                    |                                                                               |                    |                        |                       | 13232255.48                              | 0.00                      |                                                                | 149850.00                | 149850.00        |                              |

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

VERGARA JARAMILLO JAIME RODRIGO

1700403163

CONTADOR

CEVALLOS MOGRO PAOLA ALEXANDRA

1714270640001

171093

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VEREDEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS