INFORME DE LA GERENCIA DE INVEDE S.A. - 2016

Si bien durante los últimos años el PIB siempre ha sido positivo con un acelerado crecimiento , ya en el año 2015 el crecimiento comenzó a disminuir y para el periodo 2016, sin contar con los valores no oficiales, se proyecta valores negativos, , lo que testimonia que el país se encuentra en plena crisis.

EL Gobierno no redujo sus gastos pese estar atravesando la crisis y se sumó el terremoto de abril y sus consecuencias económicas y sociales, que golpeó el sentir del ecuatoriano quien ya estaba lastimado por la crisis.

Si sumamos a ello el desgaste emocional al ser el último año de gobierno que por ende genera incertidumbre, todo esto complicó el entorno y la percepción emocional y la conducta del comprador que reflejó una fuerte disminución en ventas, versus el año 2015 en muchísimos negocios, incluidos los de los Centros Comerciales en los que nuestra empresa tiene participación.

La aplicación de las salvaguardias, contribuyo en el desabastecimiento de productos y en el abanico de opciones hacia los consumidores generando un circulo vicioso de no importar "porque no hay venta", y no vender porque "no hay un abanico de ofertas ".

Sin embargo como puntos positivos dentro de esta crisis, tenemos, que se estabilizó el precio del barril del petróleo , el Gobierno finalmente aplicó los controles en las fronteras, que contribuir a disminuir el éxodo de ecuatorianos, quienes por la falta de aplicación de control preferían hacer sus compras masivamente en los mercados vecinos.

Por otro lado el Gobierno ha informado que entra en vigencia la reducción de las salvaguardias este abril y que se eliminarían por completo hasta junio 2017. También como positivo al firmarse el tratado de Libre Comercio con la Unión Europea y de por si ha hecho que los comerciantes ya se lancen a estos mercados y proyecten compras que en estos mercados que generaran un mejoramiento significativo tanto el abanico de productos ofertados de buena calidad y a precios competitivos. El comerciante asimismo con ello se ve obligado a creativamente encontrar alternativas que potencialicen la venta de sus stocks actuales sin simplemente esperan que por habito el consumidor acceda a ellos.

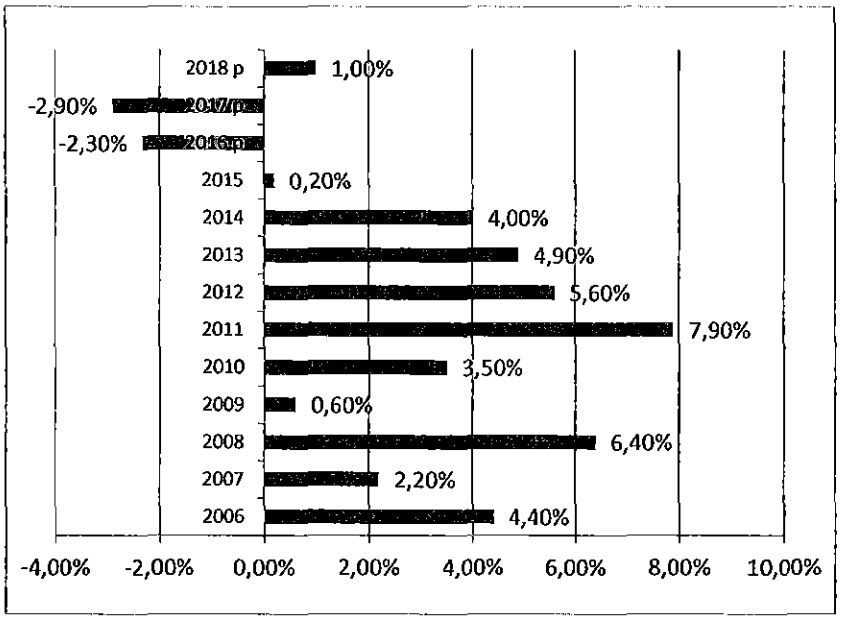
En resumen todos los factores sean positivos y negativos siguen afectando a nuestros concesionarios y con ello a nuestra Empresa continua con sus políticas de apoyo económico, porque los concesionarios son la base de ingresos de nuestra empresa.

Como parte de nuestro informe detallamos algunos índices económicos de manera referencial para dar paso al tema que nos compete.

Indicador / Tasa	2015	2016
Inflación Anual	3.38%	1.12%
Tasa de desempleo	4.8%	5.2%
Crecimiento PIB *	0.2%	-2.3%

*Fuente: BCE

Un histórico de la tasa de crecimiento porcentual anual del PIB de los últimos 10 años y su pronóstico hasta el año 2108 es:



Fuente: http://datos.bancomundial.org/pais/ecuador

La Gerencia General, cumpliendo lo establecido por la normativa legal, declara que:

- Se han cumplido los objetivos que se establecieron para el presente ejercicio económico
- Se han cumplido las disposiciones de la Junta General de Accionistas
- No se han producidos hechos extraordinarios que deban informarse en los ámbitos administrativos, laboral y legal.
- Sugiere que las utilidades sean distribuidas a los accionistas, quedando a decisión de la Junta establecer el monto.
- Se ha establecido un procedimiento de control interno que buscar el debido cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Con nuestro equipo colaborador estamos en permanente búsqueda de nuevos concesionarios y oportunidades tanto para espacios como

para activaciones que generen mayor afluencia de potenciales consumidores.

A continuación pongo en consideración de ustedes, señores accionistas, el Informe Económico de nuestra empresa, correspondiente al año 2016 comparativo con el 2015, mismo que ha sido auditado por la Firma PriceWaterhouseCoopers.

Agradezco al Presidente de la Compañía por su constante apoyo y a ustedes señores accionistas por la confianza depositada en todos quienes como capital humano hemos sido formados dentro de esta empresa y seguimos haciéndolo con ella.

Atentamente,

Laura Schettini
Gerente General

Como dice Miuccia **Prada,** "...Las crisis son siempre positivas porque te obligan a pensar ...rediseñas la realidad. Cuando todo está bien nos volvemos cómodos."