

**INFORME ANUAL DE LIQUIDADOR
EJESA S.A EN LIQUIDACIÓN
EJERCICIO ECONÓMICO 2018**

Señores Accionistas:

A continuación pongo en su consideración el presente informe anual de resultados correspondientes al Ejercicio Económico 2018:

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS:

En relación a los objetivos previstos para el año 2018 se han cumplido en su mayoría.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO:

Durante el año 2018, se han cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias, especialmente se han aplicado las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Durante el periodo comprendido entre enero 1 del 2018 hasta diciembre 31 del 2018, se llevaron a efecto las siguientes Juntas Generales de Accionistas:

- El 29 de marzo de 2018, donde se trataron puntos relacionados con la aprobación de los informes de los administradores y comisario, balances y gestión del año 2017; ratificación de las gestiones, adquisiciones, enajenaciones, gravámenes efectuados o contratados por los administradores de la compañía, durante el ejercicio económico 2017; definición de las actividades de la Compañía para el ejercicio económico 2018; nombramiento de Comisario para el nuevo año.
- El 14 de noviembre de 2018, donde se trató el punto referente a la venta de la moto marca Shineray de placas HA890A, modelo XY150, año 2006, color plateada, motor No. 162FMJ6B050878, chasis LXYPCKL0960B57405, clase motocicleta.

3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2018, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL:

Durante el año 2018, dentro de los hechos extraordinarios que reportar tenemos que se ha continuado con la gestión de liquidación de la compañía. Para el efecto se realizó la publicación del llamado a concurso de acreedores, y estamos en proceso de elaboración del balance inicial de liquidación conforme lo solicitado por el ente de control.

4. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2018 Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE:

El Balance de Resultados del Ejercicio 2018 es negativo, debido principalmente a que en este momento la compañía se encuentra en liquidación.

Dichos resultados están confirmados por los estados financieros, los mismos que siendo revisados, cumplen con las normas contables exigidas y han sido elaborados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados y toda la normativa legal vigente.

Los gastos han sido estrictamente controlados con el objeto de cubrir los incrementos de salarios, servicios básicos y en general las obligaciones que la empresa mantiene.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2019:

Entre las recomendaciones que puedo sugerir a la Junta están:

- Continuar con el proceso de liquidación hasta concluir con el mismo, adjudicando el inmueble ubicado en los Cipreses N65-149 y Los Eucaliptos a los señores accionistas en base a su porcentaje de participación accionaria, y concluir con la inscripción de la resolución de cancelación de la compañía en el Registro Mercantil, cancelación de RUC, baja de patente municipal, y cancelación de número patronal en el IESS.

Quito D.M., al 12 de marzo de 2019.

Atentamente,



Astrid Salas Pacheco
Liquidadora Principal.
EJESA S.A. EN LIQUIDACIÓN