

**DE FLORES DEL COTOPAXI S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2017**

Quito, abril 15 del 2017

Señores Accionistas

En cumplimiento de los requerimientos legales y estatutarios vigentes, presento a continuación en forma condensada los resultados generales correspondientes a la operación de la Compañía durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017; situación financiera y Estado de Ganancias y Pérdidas para el periodo indicado.

A continuación información condensada del estado de pérdidas y ganancias:

	VENTAS ANUALES	
(+)	VENTAS EXPORTADAS	2'742.963,10
(+)	VENTAS NACIONALES	2.130,46
(-)	NOTAS DE CREDITO	74.328,36
	TOTAL VENTAS	2'670.765,20

	OTROS INGRESOS	
(+)	INTERESES GANADOS	1.249,98
(+)	ARRIENDOS	59.686,93
(+)	AJUSTES ACTUARIALES	87.759,67
	TOTAL OTROS INGRESOS	148.696,58

Costos y Gastos

COSTOS Y GASTOS	
COSTOS DE PRODUCCION	1'957.877,31

GASTOS DE VENTAS Y DISTRIBUCION	158.896.72
GASTOS ADMINISTRATIVOS	563.882.94
GASTOS NO OPERACIONALES	112.579.97
	2'793.236.94

Utilidad

UTILIDAD	
UTILIDAD	26.224.84

Las exportaciones netas totales del año 2017 fueron de US\$ 2'742.963.10, notas de crédito \$ 74.328.36, ingresos no operacionales \$ 148.696.58; los costos de producción US\$ 1'957.877.31, gastos de ventas y distribución US\$ 158.896.72, gastos administrativos US\$ 563.882.72 y gastos no operacionales US\$ 112.579.97 con una utilidad de \$ 22.224.84.

El porcentaje de exportaciones por mercado en el año 2018 es el siguiente:

VENTAS 2017 FLORES DEL COTOPAXI

No	DESTINO	VALOR	%
1	ALEMANIA	\$47.081,46	1,72%
2	ARGENTINA	\$84.515,10	3,08%
3	CANADA	\$121.378,78	4,42%
4	CHILE	\$30.306,50	1,10%
5	CHINA POPULAR	\$33.492,50	1,22%
6	ESLOVENIA	\$33.727,65	1,23%
7	ESPAÑA	\$5.475,00	0,20%
8	FRANCIA	\$2.337,50	0,09%
9	ITALIA	\$101.538,55	3,70%
10	KAZAKHSTAN	\$285,90	0,01%
11	KUWAIT	\$2.862,00	0,10%
12	LITUANIA	\$1.470,00	0,05%
13	OTRO	\$3.009,00	0,11%
14	PAISES BAJOS (HOLANDA)	\$392.861,30	14,31%

2

15	PANAMA	\$27.913,15	1,02%
16	POLONIA	\$3,00	0,00%
17	REINO UNIDO	\$13.315,50	0,49%
18	REPUBLICA CHECA	\$1,19	0,00%
19	REPUBLICA DOMINICANA	\$9.357,50	0,34%
20	RUSIA	\$535.899,16	19,52%
21	UCRANIA	\$1.830,45	0,07%
22	USA	\$1.265.406,83	46,10%
23	VENTA LOCAL	\$29.502,36	1,07%
24	VIETNAM	\$1.192,50	0,04%
	TOTAL	\$2.744.762,87	100,00%

Índices Financieros

* SOLVENCIA = Activo corriente / Pasivo Corriente (Capacidad para pagar obligaciones a corto plazo)	1.50
* APALANCAMIENTO TOTAL = Pasivos totales / Patrimonio (Endeudamiento de la Compañía vs. Patrimonio)	1.28
* ENDEUDAMIENTO = Pasivos totales / Activos totales (Capacidad de endeudamiento en relación a los activos totales)	0.55
* RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS TOTALES = Activo corriente - Inventarios / Pasivo corriente	1.41
* INDICE ESTRUCTURAL = Patrimonio / Activo total (Indica el financiamiento de los activos con los recursos de los accionistas)	0.44

En el año 2017, hemos mantenido la política de cobros a clientes a 60 días Estados Unidos y Europa y con clientes nuevos hemos solicitado prepago.

12

Los clientes con problemas de pago este año son los siguientes:

FLORES DEL COTOPAXI S.A.
REPORTE DE CARTERA 2017

CLIENTE	TOTAL
EXOTIC FLORA	150,00
MAZ FLOWERS	2.466,56
ROSES QUALITY CIA LTDA	139,00
TERRA FLOWERS LLC DBA SOLE FARM	20,00
THE ROSE SOLUTION LLC	14.126,35
UNIQUE FLOWERS CORP	312,00
TOTAL	17.213,91

El incremento en la venta se debe a que la Compañía Flores del Cotopaxi S.A., remato una propiedad de aproximadamente 15 hectáreas de terreno, ubicada a 2.992 m.s.n.m. en el piso térmico. Esta ubicación es adecuada para la producción de rosas de calidad.

Lda. Jenny Patricia Lopez
Gerente General