

LANZOTY C.A.

*Informe de los Auditores Independientes
a los Estados Financieros por el año
terminado al 31 de diciembre de 2019*

LANZOTY C.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

Contenido:

Informe de los auditores independientes	1 – 3
Estado de situación financiera	4 – 5
Estado de resultado integral	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Estado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9 – 38

Abreviaturas:

NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
CPA	Contador Público Autorizado
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
LRTI	Ley de Régimen Tributario Interno
RLRTI	Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
IESBA	Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores
RNAE	Registro Nacional de Auditores Externos
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
ISD	Impuesto a la Salida de Divisas
FV	Valor razonable (Fair value)
FVR	Valor razonable con cambios en resultado del año
FVORI	Valor razonable con cambios en otro resultado integral
SPPI	Solo pago de principal e intereses
US\$	U.S. dólares
C.A.	Compañía Anónima

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de:
LANZOTY C.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de LANZOTY C.A., en adelante "la Compañía", que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales la posición financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamentos de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Párrafo de Énfasis

Llamamos la atención sobre la Nota 3.3 de los estados financieros adjuntos, donde se resume las principales consecuencias o efectos para la Compañía, derivados del estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, declarado por el Estado ecuatoriano, a partir del 16 de marzo de 2020. Como se menciona en dicha Nota, esta situación, junto con otros efectos expuestos en la misma, indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Otros Asuntos

Los estados financieros de LANZOTY C.A., al 31 de diciembre del 2018, fueron examinados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades el 25 de abril del 2019.

Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información.

Responsabilidad de la Administración y de la Junta General de Accionistas de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar de la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista.

Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha.
- Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión calificada.

Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

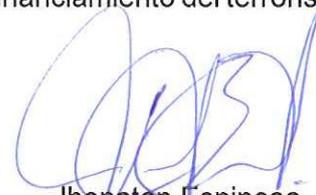
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe y opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias y el informe de cumplimiento de las normas para prevenir el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo al 31 de diciembre 2019 se emite por separado.

Quito, 29 de mayo de 2020
RNAE No. 1023



Jhonatan Espinosa
Socio

LANZOTY C.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
		(en U.S. dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	5	595,638	529,748
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	87,528	268,110
Inventarios	7	7,284	16,574
Impuestos por recuperar	14	13,166	433
Total activos corrientes		703,616	814,865
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos	8	1,049,677	1,066,296
Otros activos financieros	9	1,200	1,200
Impuesto diferido activo	14	1,067	1,243
Total activos no corrientes		1,051,944	1,068,739
TOTAL ACTIVOS		1,755,560	1,883,604

Ver notas a los estados financieros



Silvia Guarderas
Gerente General



Lenin Torres
Contador General

LANZOTY C.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
		(en U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	104,486	110,276
Obligaciones acumuladas	11	10,663	14,340
Impuestos por pagar	14	795	1,302
Total pasivos corrientes		115,944	125,918
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Dividendos por pagar	12	427,224	427,224
Obligaciones por beneficios definidos	13	22,632	27,239
Impuesto diferido pasivo	14	5,775	6,704
Total pasivo no corriente		455,631	461,167
TOTAL PASIVOS		571,575	587,085
PATRIMONIO:	16		
Capital social		1,100,000	1,100,000
Reservas		20,272	20,272
Resultados acumulados		63,713	176,247
Total patrimonio		1,183,985	1,296,519
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1,755,560	1,883,604

Ver notas a los estados financieros

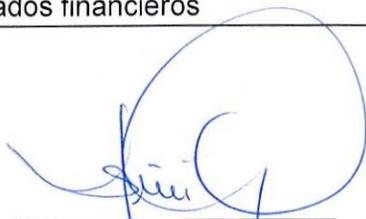
	
Silvia Guarderas Gerente General	Lenin Torres Contador General

LANZOTY C.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
		(en U.S. dólares)	
INGRESOS		208,433	354,554
COSTO DE VENTAS	17	<u>(143,325)</u>	<u>(183,286)</u>
MARGEN BRUTO		65,108	171,268
Gastos de administración	18	(217,247)	(283,376)
Otros (gastos), ingresos, neto		<u>29,616</u>	<u>6,200</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>(122,523)</u>	<u>(105,909)</u>
Menos gasto por impuesto a la renta:			
Corriente	14	-	(12,655)
Diferido		<u>752</u>	<u>(5,461)</u>
Total		<u>752</u>	<u>(18,116)</u>
PÉRDIDA DEL AÑO		<u>(121,771)</u>	<u>(124,025)</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Nuevas mediciones en beneficios definidos y total		<u>9,237</u>	<u>6,114</u>
TOTAL PÉRDIDA Y RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>(112,534)</u>	<u>(117,911)</u>

Ver notas a los estados financieros



Silvia Guarderas
Gerente General



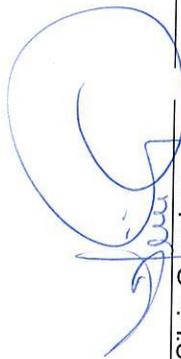
Lenin Torres
Contador General

LANZOTY C.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

Nota	Capital social	Reservas	Resultados acumulados			Total
			Por adopción de NIIF	Otros resultados integrales	(Pérdidas) Acumuladas	
			(en U.S. dólares)			
Saldos al 1 de enero de 2018	1,100,000	20,272	394,308	20,812	(122,660)	1,412,732
Ajuste a resultados acumulados	-	-	-	-	1,698	1,698
Pérdida y resultado integral del año	-	-	-	6,114	(124,025)	(117,911)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	1,100,000	20,272	394,308	26,926	(244,987)	1,296,519
Pérdida y resultado integral del año	-	-	-	9,237	(121,771)	(112,534)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	1,100,000	20,272	394,308	36,163	(366,758)	1,183,985

Ver notas a los estados financieros


 Silvia Guarderas
 Gerente General

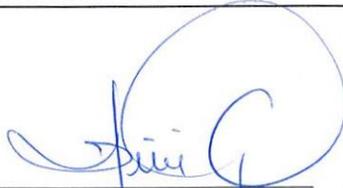

 Lenin Torres
 Contador General

LANZOTY C.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
		(en U.S. dólares)	
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Recibido de clientes		214,230	443,446
Pagado a proveedores y empleados		(164,540)	(449,334)
Impuestos pagados y retenidos, neto		(13,416)	975
Otros ingresos / (gastos), netos		<u>29,616</u>	<u>6,200</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación		<u>65,890</u>	<u>1,287</u>
Efectivo y bancos:			
Incremento neto en efectivo y bancos		65,890	1,287
Saldos al comienzo del año		<u>529,748</u>	<u>528,461</u>
Saldo al final del año	5	<u>595,638</u>	<u>529,748</u>

Ver notas a los estados financieros



Silvia Guarderas
Gerente General



Lenin Torres
Contador General