

LANZOTY C. A.

Sociedad Anónima
Código de Comercio 00000000000000000000
Cédula de Registro Mercantil No. 00000000000000000000

Balance General al 31 de diciembre de 2013

Activos

Caja y Bancos

Receivables

Inventory

Property, Plant and Equipment

Intangible Assets

Other Assets

LANZOTY C. A.
(Quito - Ecuador)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2013
(Con cifras correspondientes de 2012)

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

LANZOTY C. A.

Estados Financieros
31 de diciembre de 2013
(Con cifras correspondientes de 2012)

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Balance General	5
Estado de Resultados Integrales	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9 - 34

Abreviaturas usadas:

US\$	- Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	- LANZOTY C. A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
LANZOTY C. A.:

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **LANZOTY C. A.** (en adelante la Compañía), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013, y los estados conexos de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y por la estructura de control interno que considere necesaria para la preparación de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

8. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de LANZOTY C. A. al 31 de diciembre de 2013, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Audit Bureau Ecuador Cía. Ltda.

Registro No. SC-RNAE-851


Gustavo Jober, Socio

Quito, 23 de mayo de 2014

LANZOTY C. A.
(Quito – Ecuador)

Estado de Situación Financiera
31 de diciembre de 2013
(Con cifras correspondientes de 2012)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	NOTAS	2013	2012
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo en caja y bancos	5	US\$ 733.412	791.296
Activos financieros:			
Cuentas por cobrar - comerciales y otros deudores	6	333.365	293.302
Inventarios	7	340.366	201.215
Activos por impuestos corrientes	8	3.199	-
Total Activos Corrientes		1.410.371	1.285.813
Activos no Corrientes			
Propiedades y equipos, neto	9	871.237	889.064
Activos intangibles, neto	10	5.617	-
Participación fiduciaria		1.200	1.200
Total Activos No Corrientes		877.654	890.264
TOTAL ACTIVOS		US\$ 2.288.025	2.176.077
PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar - comerciales y otros acreedores	11	US\$ 310.358	175.797
Beneficios a empleados a corto plazo	12	63.615	43.208
Pasivos por impuestos corrientes	13	19.273	32.655
Total Pasivos Corrientes		393.247	251.661
Pasivos no Corrientes			
Préstamos a largo plazo - partes reconocidas	4	110.982	325.530
Pasivo por impuestos diferidos	16	30.152	30.152
Beneficios a empleados a largo plazo	14	41.798	35.503
Total Pasivos No Corrientes		182.932	391.185
TOTAL PASIVOS		576.179	642.846
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	15	768.000	768.000
Reserva legal	15	124.291	124.291
Otro resultado integral	14	(132)	-
Utilidades disponibles	15	806.987	617.993
Total Patrimonio de los Accionistas		1.722.146	1.530.284
TOTAL PASIVOS MÁS PATRIMONIO		US\$ 2.288.025	2.176.077


Sra. Silvia Gunderas
Gerente General


Ldo. Luis Gunderas González
Contador General

Véanse las notas explicativas que acompañan a los estados financieros adjuntos.

LANZOTY C. A.

Estado de Resultados Integrales
Año que terminó el 31 de diciembre de 2013
(Con cifras correspondientes de 2012)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2013	2012
Ventas	17	US\$ 6.327.008	5.273.047
Descuento en ventas		(183.574)	(182.828)
Devolución en ventas		(35.642)	(26.007)
Ventas netas		6.005.387	5.054.234
Costo de las ventas	18	(5.421.329)	(4.387.763)
Utilidad bruta en ventas		647.058	666.471
Otros ingresos	19	31.768	10.901
Gastos de ventas y administración	20	(459.362)	(463.554)
Otros gastos	21	(45.621)	(58.288)
Total gastos		(413.210)	(503.923)
Utilidad antes del impuesto a la renta		233.848	177.542
Impuesto a la renta	10	(42.007)	(48.411)
Utilidad antes de reserva legal		191.841	131.131
Reserva legal		-	(13.755)
Utilidad neta	15	US\$ 191.841	117.373
Pérdidas que no serán reclassificadas a pérdidas y ganancias:			
Pérdidas actuariales de beneficios a empleados a largo plazo y post-empleo	14	(132)	-
Total utilidad integral del año		US\$ 191.709	117.373

Sra. Silvia Guarderas
Gerente General

Ldo. Luis Guarderas González
Contador General

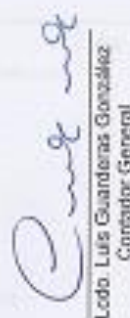
Véanse las notas explicativas que acompañan a los estados financieros adjuntos.

LANZOTY C.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio
Año que terminó el 31 de diciembre del 2013
(Con cifras correspondientes del 2012)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital Social (nota 15)	Reserva legal (nota 15)	Otros resultados Integral (nota 14)	Unidades disponibles (nota 15)		
				utilizadas disponibles	Adopción M&A por primera vez	Total (patrimonio neto)
Saldo al 31 de diciembre de 2011	US\$ 788.000	193.835	-	120.461	300.126	500.587
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	121.121	-	121.121
Apropiación para reserva legal	-	63.758	-	(13.798)	-	(13.750)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	788.000	124.261	-	207.834	300.126	612.560
Resultado integral del ejercicio	-	-	(153)	161.841	-	161.841
Ajustes	-	-	-	186	-	186
Saldo al 31 de diciembre de 2013	788.000	124.261	(153)	429.861	300.126	809.897
						1.722.348


 Sr. Silvia Guandares
 Gerente General


 Lodo Luis Guandares González
 Contador General

Véanse las notas explicativas que acompañan a los estados financieros adjuntos.

LANZOTY C. A.

Estado de Flujos de Efectivo
Año que terminó el 31 de diciembre de 2013
(Con cifras correspondientes de 2012)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	2013	2012
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Utilidad neta	US\$ 191.841	117.373
Ajustes que concilian el resultado integral con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciaciones de propiedades y equipos	18.683	18.242
Obsolescencia de inventarios	-	3.156
Reserva legal	-	13.768
Reserva para jubilación patronal y desahucio	6.256	7.023
Impuesto diferido	-	575
Cambios netos en activos y pasivos:		
Disminución en cuentas por cobrar - comerciales y otros deudores	(40.063)	(58.461)
(Aumento) disminución en inventarios	(139.183)	479.189
Aumento en activos por impuestos corrientes	(3.199)	-
Aumento en gastos pagados por anticipado	-	6.540
Aumento en cuentas por pagar - comerciales y otros acreedores	134.562	173.810
Aumento (disminución) en beneficios a empleados a corto plazo	10.406	(3.097)
(Disminución) aumento en pasivos por impuestos corrientes	(13.362)	7.397
	(26.679)	646.102
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	165.863	765.475
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Compras de propiedades y equipos	(3.736)	(87.021)
Adquisiciones de activos intangibles	(5.517)	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(9.253)	(87.021)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Disminución de la deuda a largo plazo	(214.494)	-
Disminución en préstamos a largo plazo - partes relacionadas	-	(417.665)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento	(214.494)	(417.665)
(Disminución) aumento neto del efectivo en caja y bancos	(57.894)	260.799
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	791.296	530.407
Efectivo en caja y bancos al final del año	US\$ 733.412	791.296


Sra. Silvia Gunderán
Gerente General


Lodo, Luis Gunderán González
Contador General

Véanse las notas explicativas que acompañan a los estados financieros adjuntos.