

INVERAGRO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTE

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Caja	500	500
Bancos Nacionales / Extranjeros	7,621	25,784
Subtotal	8,121	26,284

NOTA 2. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Clientes	4,181	3,866
Otras Cuentas por Cobrar - Anticipos	-	430
Deudores Diversos	57	225
Subtotal	4,237	4,521

NOTA 3. INVENTARIOS

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Producción en Proceso	7,232	-
Materias Primas y Materiales	2,184	-
Subtotal	9,416	-

NOTA 4. IMPUESTOS – CREDITO FISCAL

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Retenciones en la Fuente I.R.	2,144	1,170
Anticipo Impuesto a la Renta	-	1,364
Subtotal	2,144	2,535

NOTA 5. ACTIVOS BIOLOGICOS

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Semovientes	63,600	64,000
Depreciación y Deterioro Semovientes	(11,400)	(13,025)
Subtotal	52,200	50,975

NOTA 6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	Nota	31-dic-18	31-dic-17
Terrenos		445,022	445,022
Edificios e Instalaciones		85,193	85,193
Maquinaria y Equipo		14,247	14,247
Muebles, Enseres y Equipos Oficina		171	171
Equipos de Computación		85	85
Subtotal		544,717	544,717
Depreciacion Acumulada	1	(21,009)	(19,448)
Subtotal Neto PPE		523,709	525,270
1. Depreciaciones Acumuladas			
Edificios e Instalaciones		(14,963)	(14,844)
Maquinaria y Equipo		(5,875)	(4,451)
Muebles, Enseres y Equipos Oficina		(85)	(68)
Equipos de Computación		(85)	(85)
		(21,009)	(19,448)

Detalle:

	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo final	Deprec. Inicial	Adiciones	Degrec. Final	Act. Neto
Terrenos	445,022	-	445,022	-	-	0.00	445,022
Edificios e Instalaciones	85,193	-	85,193	(14,844)	(119)	(14,963)	70,230
Maquinaria y Equipo	14,247	-	14,247	(4,451)	(1,425)	(5,875)	8,371
Muebles, Enseres y Equipos Oficina	171	-	171	(68)	(17)	(85)	85
Equipos de Computación	85	-	85	(85)	-	(85)	-
Subtotal	544,717	-	544,717	(19,448)	(1,561)	(21,009)	523,709

NOTA 7. PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Proveedores Nacionales	949	1,617
Subtotal	949	1,617

NOTA 8. PARTES RELACIONADAS

Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Relacionadas Nacionales	932	8,932
Otras Nacionales	16,168	16,679
Subtotal	17,100	25,611

NOTA 9. IMPUESTOS POR PAGAR
Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Impuesto Sobre la Renta	0	2,483
Retenciones en la Fuente I.R.	54	119
Retenciones de IVA	10	100
Subtotal	65	2,702

(1) Impuesto a la Renta reconocido en los resultados es una conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente como sigue:

NOTA 10. OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO
Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Seguro Social	622	631
Sueldos y Salarios	2,835	1,177
Beneficios Sociales Empleados	1,044	827
Participación Trabajadores utilidades	-	464
Subtotal	4,501	3,098

NOTA 11. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO
Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Jubilación Patronal y Desahucio	8,598	8,598
Subtotal	8,598	8,598

NOTA 12. PATRIMONIO
Un resumen de la cuenta es como sigue:

	31-dic-18	31-dic-17
Capital Social - Aportes de Socios	2,000	2,000
Utilidades Retenidas Ejercicios Anteriores	569,924	568,808
Resul. Acumulados Adopción NIIF 1ra. Vez	(1,547)	(1,547)
Otras Reservas	(1,301)	(1,301)
Utilidad / Pérdida Neta	(463)	-
Subtotal	568,614	567,958


Dra. Elizabeth Guerrero
CONTADORA
REG 17-2012