

47162

INFORME DE GERENCIA

Quito, 22 de Marzo del 2009

INVERSIONES AGRICOLAS - INVERSAGRO S.A.

INFORME DE GERENCIA

ANTECEDENTES

INVERSIONES AGRICOLAS INVERSAGRO S.A., es una Sociedad Anónima que se constituyó el 31 de Julio de 1991 con Escritura Pública, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante resolución No. 91.1.1.1-1940 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Pedro Moncayo bajo el No. 578, el 20 de Noviembre de 1.991.

El objeto de la Empresa, es la producción de leche y papas para la industria.

Los objetivos prioritarios de la Empresa siempre serán :

- 1.- Incrementar el número de leche promedio.
- 2.- Disminuir los costos de producción. Sin cambiar las características del producto y bajar los Gastos.
- 3.- Apertura de nuevos contratos para la venta de leche y papas tipo industrial.

En este año tales objetivos no se han podido cumplir

Se renovó el contrato con la Empresa DULACS. Para la venta de leche.

No se ha podido realizar contratos de venta de leche ni papas con otras Empresas.

Las ventas crecieron relativamente en relación al año anterior, en un 26.56 % de \$ 37.779.32 a \$ 47.813.60 en este año 2008

Se descartaron los animales viejos por lo que para este año hay una disminución mínima en el inventario de semovientes.

Se han incrementado los costos en forma relativa a las ventas. La utilidad Bruta es casi igual en relación al año anterior en 712.67 en el año 2007, pasa a \$ 736.21 en el año 2008 a pesar del crecimiento notable de ventas.

La reunión General y Ordinaria de Socios, se realizo el 22 de Marzo del 2009, en donde se pone a consideración el informe de labores de la Compañía por el año 2008 del que se desprende que el ejercicio del año arroja una utilidad mínima, el informe presentado es aprobado, con el reconocimiento por la labor cumplida que hace esperar en los años posteriores el que se obtengan mayores utilidades.

El año 2008, el mercado Ecuatoriano, continua las condiciones adversas de la Economía Ecuatoriana. Sin embargo se tomaran acciones necesarias para incrementar las ventas.

SITUACION FINANCIERA Y DE RESULTADOS 2008

BALANCE GENERAL	2007	2008
ACTIVOS		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	6.284,88	5.453,40
TOTAL ACTIVOS FIJOS	23.124,95	22.650,23
TOTAL ACTIVOS	29.409,83	28.103,63
PASIVOS		
TOTAL PASIVOS CORRIENTE	25.042,86	23.267,33
TOTAL PASIVOS	29.573,88	23.267,33
PATRIMONIO	4.366,97	4.836,30
CAPITAL SUSCRITO	2.000,00	2.000,00
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	-----	-----
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	454,33	469,33
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	1.912,64	2.366,97
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	29.409,83	28.103,63
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
TOTAL INGRESOS	37.779,32	47.813,60
COSTOS DE PRODUCCION	25.879,08	33.094,61
GASTOS OPERATIVOS	11.187,57	13.982,78
RESULTADO DEL PERIODO	712,67	736,21

RECOMENDACIONES

Como prioridad para el año venidero se debe continuar con la baja de los costos de producción y revisar los gastos que se puedan bajar notablemente en este año y reducirlos.

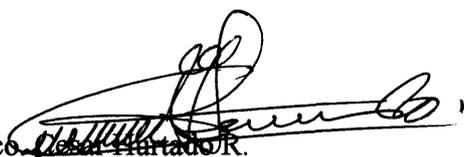
Es necesario asegurar el mercado buscando tener precios que permita tener una utilidad y no vender por debajo de los costos. Deberá analizarse una gestión de riesgos, tanto en el mercado y el crediticio para el próximo año.

Se deberá también analizar la liquidez de la Empresa para mantenerse a flote, sin que pueda constituirse en un grave problema, ya que la falta de esta puede conllevar a la quiebra.

La Empresa, continuara fortaleciendo sus objetivos para lo cual fue creada y buscando mejores posiciones en el mercado, para lo que deberá estructurar un buen plan de negocios, coherente, consecuente, que defina claramente el mercado, sus perspectivas, los clientes, los proveedores y los competidores, contando con el apoyo de las personas involucradas en la administración del negocio.

Como existe una mínima utilidad en la Empresa se resuelve no repartir dividendos (utilidad socios) de este ejercicio fiscal.

Atentamente,



Eco. ~~Edo. Roberto~~ Martínez R.

INVERSIONES AGRICOLAS S. A.