

INFORME DE GERENCIA

Quito, 27 de Febrero del 2007

INVERSIONES AGRICOLAS - INVERSAGRO S.A.

INFORME DE GERENCIA

ANTECEDENTES

INVERSIONES AGRICOLAS INVERSAGRO S.A., es una Sociedad Anónima que se constituyó el 31 de Julio de 1991 con Escritura Pública, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante resolución No. 91.1.1.1-1940 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Pedro Moncayo bajo el No. 578, el 20 de Noviembre de 1.991.

El objeto de la Empresa, es la producción de leche y papas para la industria.

Los objetivos prioritarios de la Empresa siempre serán :

- 1.- Incrementar el número de leche promedio.
- 2.- Lograr nuevos contratos de venta a empresas procesadoras responsables.
- 3.- Disminuir los costos de producción. Sin cambiar las características del producto y bajar los Gastos.
- 4.- Apertura de nuevos mercados para la venta de papas tipo industrial.

En este año tales objetivos se han podido cumplir en forma parcial

Se renovó el contrato con la Empresa DULACS. Para la venta de leche.

Las ventas se incrementaron notablemente en relación al año anterior.

Se descartaron los animales viejos por lo que para este año hay una disminución en el inventario de semovientes.

Se han incrementado los costos por lo que la utilidad es mas baja en relación al año anterior a pesar del incremento en ventas.

La reunión General y Ordinaria de Socios, se realizó el 27 de Febrero del 2007, en donde se pone a consideración el informe de labores de la Compañía por el año 2006 del que se desprende que el ejercicio del año arroja una utilidad mínima, el informe

presentado es aprobado, con el reconocimiento por la labor cumplida que hace esperar en los años posteriores el que se obtengan mayores utilidades.

En este año se procede con la parte legal y contable para los aportes de futura capitalización de los socios .

El año 2006, el mercado Ecuatoriano, continua las condiciones adversas de la Economía Ecuatoriana. Sin embargo se ha podido incrementar las ventas.

SITUACION FINANCIERA Y DE RESULTADOS 2006

BALANCE GENERAL	2005	2006
ACTIVOS		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	8.822,41	9.886,85
TOTAL ACTIVOS FIJOS	23.749,11	23.599,67
TOTAL ACTIVOS	32.571,52	33.486,52
PASIVOS		
TOTAL PASIVOS CORRIENTE	30.644,80	29.573,88
TOTAL PASIVOS	30.644,80	29.573,88
PATRIMONIO	1.926,72	3.912,64
CAPITAL SUSCRITO	720,00	720,00
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		1.280,00
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	488,84	427,95
UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	717,88	1.484,69
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	32.571,52	33.486,52
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
TOTAL INGRESOS	46.195,54	51.365,34
COSTOS DE PRODUCCION	33.614,87	37.526,11
GASTOS OPERATIVOS	11.813,86	13.167,93
RESULTADO DEL PERIODO	766,81	671,30

RECOMENDACIONES

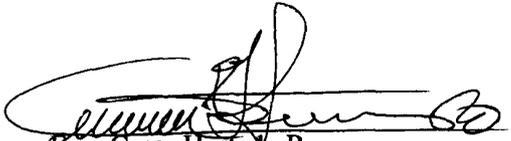
Como prioridad para el año venidero se debe continuar con la baja de los costos de producción y revisar los gastos que se elevaron notablemente en este año y reducirlos.

Es necesario asegurar el mercado buscando tener precios que permita tener una utilidad y no vender por debajo de los costos.

La Empresa, continuara fortaleciendo sus objetivos para lo cual fue creada y continuara buscando mejores posiciones en el mercado.

Como existe una mínima utilidad en la Empresa se resuelve no repartir dividendos (utilidad socios) de este ejercicio fiscal.

Atentamente,



Eco. Cesar Hurtado R.

INVERSIONES AGRICOLAS S. A.