

INFORME DE COMISARIO

Señores accionistas
INVERAGRO S.A.
Ciudad.-



Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario INVERAGRO S.A., tengo a bien presentar y poner a consideración de los señores accionistas el siguiente informe por el ejercicio económico 2011

1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.

La administración ha cumplido las normas legales, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Los libros sociales de la Compañía y Actas de Juntas Generales cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

2.- PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

3.- PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS.-

Se realizó además el cálculo de los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico de 2011, que son de interés primordial para los accionistas a quienes les interesa la rentabilidad de la empresa, a los acreedores a quienes les interesa los índices de endeudamiento, de liquidez, de solvencia para saber si se desarrollará o no la empresa y a la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en qué situación se encuentra la misma.

La compañía tuvo una utilidad neta de USD 4,140.23

4.- OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

En mi opinión tanto el Balance General, como el de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre de 2011, han sido emitidos con apego a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por lo tanto reflejan en forma razonable, la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

5.- CONCLUSIONES

Debo indicar que no tengo nada más que añadir, sino la sola recomendación de que los estados financieros de INVERAGRO S.A., así como la gestión de sus administradores sean aprobados en su totalidad, sin reparo alguno debido a la correcta evolución de ejercicio económico.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DE INVERAGRO S.A.

Indice	Relación	Base de cálculo	2010	2011
Corriente	Activo corriente 2010	26,912.69	0.78	1.69
	Pasivo corriente 2010	34,628.45		
	Activo corriente 2011	24,095.85		
	Pasivo corriente 2011	14,258.61		
Endeudamiento	Total Pasivo año 2010	34,628.45	73.75%	63.52%
	Total Activo año 2010	46,956.41		
	Total Pasivo año 2011	27,760.31		
	Total Activo año 2011	43,700.91		
Rendimiento Sobre el Patrimonio	Utilidad neta año 2010	6,506.40	111.76%	35.09%
	Patrim. Inicial año 2010	5,821.56		
	Utilidad neta presente. Año	4,140.23		
	Patrim. Inicial presente. Año	11,800.37		
Rendimiento Sobre venta	Utilidad neta año 2010	6,506.40	6.76%	4.85%
	Ventas netas año 2010	96,311.16		
	Utilidad neta pte año	4,140.23		
	Ventas netas pte año	85,453.64		
Capital de Trabajo	Activo corriente 2010	26,912.69	-7715.76	9837.24
	Pasivo corriente 2010	34,628.45		
	Activo corriente 2011	24,095.85		
	Pasivo corriente 2011	14,258.61		

Atentamente,

Lucia Tuquerres
SRTA. LUCIA TUQUERRES
COMISARIO

