

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE PISOFIN S.A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013

ENTORNO ECONOMICO:

La economía ecuatoriana creció 4,8% en el año 2012, muy por debajo del 8% del año anterior. La economía ecuatoriana creció 3,8% en el año 2013, muy por debajo del 5,1% del año anterior.

La inflación cerró el 2013 en 2,7%. El déficit comercial fue de \$1.084 millones.

Los depósitos bancarios crecieron 11,94% en el año, muy por debajo del 17,4% del año anterior. El crédito creció el 9,33% y la cartera de consumo el 8%.

El déficit presupuestario de \$5,059 millones fue mayor que el de los 3 años anteriores juntos y está llevando al gobierno a implantar medidas severas.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones administrativas, fiscales y municipales, enmarcados dentro de las leyes y reglamentos.

Pisoфин S.A. Ha dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Accionistas de su última reunión.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

A la situación económica de la compañía reflejada en el Balance General y Balance de Resultados del año 2013, me referiré en dólares americanos:

El total de activos del Balance General es de USD 6.854.730,22. El activo corriente es de USD 143.201,58 que representa el 2% del total de activos. El activo fijo es de USD 6.711.448,64 que representa el 98%, del total de los activos. El total del pasivo es de USD 142.962,12, constituido básicamente por proveedores, impuestos por pagar y acreedores varios. El patrimonio de la compañía es de USD 6.711.768,10, constituido por el capital social, reservas, reservas por valuación de activos, resultado del ejercicio y resultados acumulados de la compañía. Los ingresos operacionales del período fueron a USD 339.829,56, y los gastos del período representaron USD 285.185,12, lo que representa una utilidad operativa del ejercicio de USD 54.644,44.

De los señores Accionistas
Atentamente,
Andrés Narváez Pacheco
Estudio Spingarn & Marks S.A.
Representante de PISOFIN S.A.