

INFORME DE GERENTE DE PISOFIN S.A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2008.

ENTORNO ECONOMICO:

El 2008 que terminó fue el año en el que se configuró la peor crisis económica global, solo comparable -aunque más amplia por su cobertura- a la del año 29 y siguientes del siglo pasado. El crecimiento según el BCE fue del 5.3% anual con tendencia a la baja por el cierre de los mercados de crédito, la debacle de los mercados financieros y de materias primas -incluyendo la caída espectacular de los precios del petróleo y de la mayoría de productos primarios que exporta el Ecuador. La revalorización del dólar frente al euro afectó la competitividad de la mayoría de nuestras exportaciones ya con fuertes limitaciones ante la caída de la demanda comercial internacional.

Las políticas económicas que en primera instancia pretendieron minimizar la crisis han tenido que afrontar con poca convicción el descenso de las remesas, y la explosión desarticulada de la inversión y gasto públicos.

La confianza de los inversionistas ha decaído y se manifiesta en la declinación de la formación bruta de capital fijo en un 13.1% en el cuarto trimestre. El consumo de hogares pasó en el mismo trimestre de un crecimiento del 4.7% a una disminución del 3.8%

La inflación finaliza con un 8.8% comparada con la de los Estados Unidos que fue del 0,1 , esto debido a la explosión del gasto público, a la ineficacia de los controles de precios y al proteccionismo comercial que extenderá sus efectos adversos en el año 2009. La inflación de precios al productor fue de 8.3%.

Las perspectivas para el 2009 estarán condicionadas lamentablemente por la recesión y el desempleo.

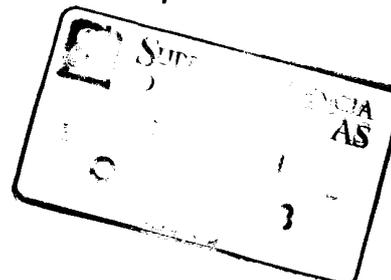
CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

En el presente ejercicio económico la compañía no ha emprendido con proyectos importantes, su ingreso generado por el arrendamiento de su inmueble ha permitido solventar los gastos operativos de la compañía.

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones fiscales y municipales, enmarcados dentro del respeto a la ley y reglamentos.

Pisofin S.A. ha dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Accionistas de su última reunión.



ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

A la situación económica de la compañía reflejada en el Balance General y de Resultados del año 2008, me referiré en dólares americanos:

El total de activos del Balance General es de USD 499.667. El activo corriente es de USD 12.321 que representa el 2% del total de activos. El activo fijo es de USD 484.871 que representa el 97% del total de activos. El activo no corriente es USD 2.475.

El total del pasivo es de USD 489.528 constituido por la cuenta acreedores varios.

El patrimonio de la compañía es de USD 10.139 constituido por el capital social, reservas y resultados de la compañía.

Los Ingresos operacionales fueron a USD 7.500 y los gastos del periodo representaron USD 4.164 lo que representa una utilidad operativa del ejercicio de USD 3.336.

El próximo año se presenta con buenas expectativas para la compañía.

De los señores Accionistas



Dr. Juan Fernando Salazar
GERENTE