

47121

**INFORME DE ADMINISTRACION DE INMOTRECE S.A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL AÑO 2008**

El 2008 que terminó fue el año en el que se configuró la peor crisis económica global, solo comparable -aunque más amplia por su cobertura- a la del año 29 y siguientes del siglo pasado. El crecimiento según el BCE fue del 5.3% anual con tendencia a la baja por el cierre de los mercados de crédito, la debacle de los mercados financieros y de materias primas -incluyendo la caída espectacular de los precios del petróleo y de la mayoría de productos primarios que exporta el Ecuador. La revalorización del dólar frente al euro afectó la competitividad de la mayoría de nuestras exportaciones ya con fuertes limitaciones ante la caída de la demanda comercial internacional.

Las políticas económicas que en primera instancia pretendieron minimizar la crisis han tenido que afrontar con poca convicción el descenso de las remesas, y la explosión desarticulada de la inversión y gasto públicos.

La confianza de los inversionistas ha decaído y se manifiesta en la declinación de la formación bruta de capital fijo en un 13.1% en el cuarto trimestre. El consumo de hogares pasó en el mismo trimestre de un crecimiento del 4.7% a una disminución del 3.8%

Las perspectivas para el 2009 estarán condicionadas lamentablemente por la recesión y el desempleo.

En el presente año la compañía no ha emprendido ningún proyecto, por tanto su situación financiera se ha mantenido sin cambios importantes en el presente ejercicio económico. Con respecto a las cuentas del Balance General me referiré en dólares americanos: El total de Activos es de USD 63.827. Su activo fijo es USD 2.010 que representa el 3% del total del activo. Su activo largo plazo es USD. 50.148 que representa el 79% del activo. El activo diferido es USD 11.395, que representa el 18% del total del activo. El Pasivo de la compañía es USD 53.870 dentro del cuál el no corriente representa el 84%. El Patrimonio es USD 9.956 constituido básicamente por el capital social y las reservas de la compañía. El Pasivo y el Patrimonio suman USD 63.827.

Inmotrece S.A., ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Accionistas de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

De los Señores Accionistas,

  
**Dr. Juan Fernando Salazar**  
**PRESIDENTE**

