

INFORME DE ADMINISTRACION DE INMOTRECE S.A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, POR EL AÑO 2007

El año 2007 en términos económicos hay aspectos preocupantes como una desaceleración en la economía. El crecimiento económico es el menor en una década 2.65%, mientras otros países de la región crecen de manera sostenida. Ha caído la inversión, han disminuido los depósitos monetarios y se ha incrementado el gasto público. El sector petrolero desnuda su ineficiencia y estamos desaprovechando los altos precios internacionales del crudo que deberían constituir una oportunidad para el país. Lo social, consecuencia íntima de lo económico, se ha sustentado en una visión clientelar en la que ciertamente se han cumplido las ofertas de campaña, pero cuya aplicación traerá dudosos beneficios cuando lo indispensable para solucionar los problemas sociales de fondo sería promover el desarrollo productivo, crear fuentes de empleo y condiciones adecuadas para la inversión nacional e internacional generadora de mano de obra.

La inflación finaliza con un 3.3%, inferior a la de los Estados Unidos. Sin embargo para el nuevo año se proyecta un crecimiento superior al 5% anual por aumento de los salarios, explosión del gasto público, ineficacia de los controles de precios, proteccionismo comercial indiscriminado, aumento del costo de las importaciones y los desastres naturales.

En el presente año la compañía no ha emprendido ningún proyecto, por tanto su situación financiera se ha mantenido sin cambios importantes en el presente ejercicio económico. Con respecto a las cuentas del Balance General me referiré en dólares americanos: El total de Activos es de USD 63.381. Su activo fijo es USD 2.711 que representa el 4% del total del activo. Su activo largo plazo es USD. 50.148 que representa el 79% del activo. El activo diferido es USD 10.522, que representa el 17% del total del activo. El Pasivo de la compañía es USD 53.424 dentro del cuál el no corriente representa el 84%. El Patrimonio es USD 9.956 constituido básicamente por el capital social y las reservas de la compañía. El Pasivo y el Patrimonio suman USD 63.381.

Inmotrece S.A., ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Accionistas de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

De los Señores Accionistas,

Ing. Pablo Salazar Egas
PRESIDENTE EJECUTIVO

