

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS EMPRESA IVSEMON S.A.**

### **Constitución y Objeto.-**

IVSEMON S.A. se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador el 19 de Agosto de 1991. Su actividad principal es la:

### **-ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION**

Para el cumplimiento del objeto social, la Compañía podrá realizar los actos y celebrar los contratos permitidos o no prohibidos por la Ley que tengan relación directa con las finalidades de compañía.

Con estos antecedentes la compañía se encuentra en capacidad de realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o industriales permitidos por la ley ecuatoriana y dentro del giro de su negocio.

Para el cumplimiento del objeto social, la Compañía podrá realizar los actos y celebrar los contratos permitidos o no prohibidos por la Ley que tengan relación directa con las finalidades de compañía.

Con estos antecedentes la compañía se encuentra en capacidad de realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o industriales permitidos por la ley ecuatoriana y dentro del giro de su negocio.

### **POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON LAS NIIF.-**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan

## **BASES DE PREPARACIÓN**

Los estados financieros de la compañía IVSEMON S.A., al 31 de diciembre del 2017 comprenden:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo
- Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

## **MONEDA FUNCIONAL Y MONEDA DE PRESENTACIÓN.-**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros de la Compañía se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

## **EFFECTIVO Y EQUIVALENTE.-**

Presenta el saldo en bancos, así como los saldos de caja a la fecha de cierre los mismos que son considerados por la compañía para la elaboración del flujo de efectivo.

## **PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.-**

Se encuentran registradas todas las mercaderías a su costo de adquisición. Los costos por reparación o mantenimiento se cargan a los resultados del año y los gastos por mejoras son activados

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<b>Activo</b>	<b>Tasas</b>
Equipos de Oficina	10.00%
Equipo de Computación	33.33%
Muebles y Enseres	10.00%

## **CUENTAS POR PAGAR SOCIOS.-**

Presenta el saldo que la empresa tiene por pagar a los socios por motivos de préstamos que los mismos realizan a la empresa para poder cubrir ciertos gastos de la compañía, valores que serán devueltos durante el siguiente periodo económico.

### **CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS.-**

- **Impuesto a la Renta por pagar.-** El cálculo del impuesto a la renta causado se basó en las ganancias fiscales (base imponible del impuesto) registradas durante el año, es decir, sobre los ingresos gravados del periodo fiscal menos los gastos deducibles en ese mismo periodo. La utilidad contable difiere de la base imponible por la existencia de: 1) Ingresos exentos, ingresos no gravados o ingresos que serán gravables en el futuro, 2) Gastos no deducibles, gastos sin efectos fiscales o gastos que serán deducibles en el futuro, 3) amortizaciones de pérdidas tributarias que se hayan obtenido en los últimos 5 ejercicios tributarios anteriores, y, 4) otras partidas deducibles establecidas en la legislación tributaria vigente. Para los años 2013 y 2012, el impuesto a la renta causado fue calculado con base en las tarifas vigentes del 22% y 23%, respectivamente; esta tarifa se reduce en 10 puntos porcentuales para la base imponible que se capitalice hasta el 31 de diciembre del siguiente año. Las pérdidas tributarias o bases imponibles negativas otorgan al contribuyente el derecho de amortizar esas pérdidas durante los 5 periodos fiscales siguientes, sin que sobrepase en cada año el 25% de las respectivas bases imponibles.

### **OBLIGACIONES LABORALES.-**

Los beneficios laborales comprenden todas las retribuciones que la Compañía proporciona a sus empleados a cambio de sus servicios. Los principales beneficios proporcionados por la Compañía comprenden:

- **Participación Trabajadores.-** Presenta el valor que la legislación laboral vigente establece que los trabajadores tienen derecho a recibir el 15% de las utilidades líquidas o contables de la Compañía.

### **UTILIDAD DEL EJERCICIO.-**

Como resultado del giro normal del negocio la empresa obtuvo una utilidad de \$ 343,79 USD. Al momento no existe una decisión de los socios de realizar un incremento de capital.

### **VENTAS.-**

En esta cuenta se registran las ventas realizadas durante el año 2017, las mismas que han sido facturadas y registradas el momento de efectuarse y que han alcanzado a cubrir con los gastos operativos, financieros y de venta; como resultado de esto la empresa refleja la utilidad antes indicada.

### **GASTOS GENERALES.-**

Registra los gastos ocasionados por los sueldos, beneficios sociales pagados al personal y demás gastos que se incurrieron para el normal funcionamiento de la empresa durante el año 2017.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros no existe ningún hecho que deba ser mencionado.