

## INFORME DE GERENCIA.

### AGYPRO S.A AÑO 2018

#### Situación Económica:

El año 2018 evidenció nuevamente que el Ecuador se encuentra en un vaivén económico, derivado de la inestabilidad del precio del barril de petróleo, la reducción de los ingresos tributarios, una mayor emisión de deudas con altas de interés y a plazos cortos, preventas de petróleo, uso de reserva monetaria internacional, uso de facilidades de liquidez otorgadas por el Banco Central del Ecuador (BCE), aumento del desempleo, destape de casos de corrupción, la conflictividad política entre otros factores que muestran que el país que dista mucho de realizar verdaderas transformaciones estructurales en lo político y económico.

El nuevo Presidente Lenin Moreno, impone el diálogo a la confrontación que fue la tónica durante los diez años de la pasada administración, pero con todas las buenas intenciones, al finalizar el año lo único que se evidencio es la carencia de una estrategia y un plan económico sostenible que imponga cuales serán las directrices que el país necesita en pro de lograr un Ecuador más estable y fortalecido económicamente.

#### Análisis Financiero

##### Estado de Pérdidas y Ganancias

A continuación, presentamos la evolución del estado de pérdidas y ganancias de la empresa:

	AGYPRO		
	2017	2018	Var/ 2017
INGRESOS OPERACIONALES	528.383	569.195	8%
GASTOS DEL PERIODO	-476.589	-560.125	18%
como% Ingresos Operacionales	-90,2%	-98,4%	-8%
EBIT	51.793	9.071	-82%
como% Ingresos Operacionales	9,8%	1,6%	-8%
NIAT	33.744	3.416	-90%
como% Ingresos Operacionales	6,4%	0,6%	-6%

El resultado positivo del 2018 fue producto de la venta de servicios a empresas no relacionadas, el objetivo a un mediano plazo es poder incrementar este tipo de ventas, para lograr una dependencia económica fuera de las empresas del grupo.

## Balance General

El valor de los activos tuvo un decremento en relación al 2018 del 2% debido a que varios de nuestros activos ya se depreciaron totalmente. Además de una disminución del 36% en el rubro de nuestra cartera por cobrar a empresas relacionadas.

Los pasivos disminuyeron en un 12%, debido a que se saldó cuentas con nuestros proveedores locales.

El 2018 generó una utilidad neta de \$3.416 un 90% menos que el año 2017 esto por el upgrade a la infraestructura que se viene realizando desde diciembre del año anterior, para mejorar el rendimiento del servicio que se ofrece a las empresas del grupo (Hosting y Housing). Además de incremento del 18% de los gastos frente al año anterior.

AGYPRO	AÑO 2017	AÑO 2018	VAR/2017
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	271.231	256.958	-5%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	90.820	97.261	7%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>362.051</b>	<b>354.219</b>	<b>-2%</b>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	94.162	82.914	-12%
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>94.162</b>	<b>82.914</b>	<b>-12%</b>
RESULTADO DEL EJERCICIO	33.744	3.416	-90%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>267.888</b>	<b>271.305</b>	<b>1%</b>
<b>TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO</b>	<b>362.051</b>	<b>354.219</b>	<b>-2%</b>

## Recomendaciones:

Debido a la notificación que recibimos por parte de la superintendencia de compañías en enero 2018, recomiendo subsanar las observaciones que se encuentran dentro del oficio # SCVS-IRC-2018-000025580-O; entre ellas, la observación a la reserva legal, debido a que no se distribuyó en el año 2008 y 2009, para lo cual recomiendo subsanar el monto de reserva legal con la cuenta de reserva facultativa que la empresa mantiene al momento.

Finalmente quisiera agradecer a los Accionistas por el apoyo entregado a la administración durante este año.



Diego Figueroa G.

Gerente General