Ing. Com. Juan Malo J.

curtesa@cue.satnet.net

Cuenca Ecuador

INFORME DE COMISARIA DE

ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS AGYPRO S.A.

Correspondiente al período del año 2017

A los Señores Accionistas de AGYPRO S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de ustedes he procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2017. Pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2017 a los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias. Usualmente por ser pocos socios, el día de la Junta se constituye ésta en Junta Universal.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros.

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Ver anexo 1

El presente período revisado de 2017, es el cuarto desde que la compañía decidió retomar las actividades.

AGYPRO tiene en el 2017, ingresos por $528.383. Representando un incremento del 14.3% respecto al año 2016, a su vez, los Gastos son de $476.589, representando el 90.2% de las ventas, esto da una Utilidad de $51.793, cifra a la que restados los Gastos Financieros por $159 más el reparto a empleados e Impuesto a la Renta por $17.890, arroja un Resultado a disposición de Accionistas de $33.744.Que representa un 4.3% más que el periodo anterior. Los resultados son mejores debido a que se incrementan las ventas y se incrementa el margen de beneficio.

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO

	2017	2016	Diferencia
Liquidez	3	3.8	(0.8)
Capital de trabajo	$184.814	$134.724	$50.089

La liquidez se mantiene en niveles muy aceptables, el capital de trabajo tiene una mejora debido los beneficios obtenidos, principalmente.

PATRIMONIO:

El Capital Social de AGYPRO está en $246.600, el Patrimonio se encuentra en $267.889, este año se observa un crecimiento positivo del Patrimonio, como efecto de los resultados, nivelándose la situación de años anteriores.

	2017	2016	
Capital propio	72.0%	82%	-10.
Capital ajeno	28.0%	18%	+2.1

La relación de Capital Propio a ajeno, da una cobertura de $ 2,57 propios por cada $1 Ajeno.

CONCLUSION:

AGYPRO, continúa en un cambio positivo en sus resultados, sus servicios de soporte al grupo filial son importantes, mantiene un control equilibrado entre sus ingresos y egresos, el objeto de la empresa es de soporte y los beneficios se trasladan a sus filiales, por lo que sus cifras son aceptables, se puede confirmar que su administración está dentro del margen del buen manejo y que sus balances sirven para el inicio del nuevo periodo de 2017.

Cuenca, 29 de Marzo de 2018

Atentamente:

Ing.Com. Juan Malo J

COMISARIO

ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS AGYPRO S A
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(en U.S. dólares)

Anexo 1

	2017	2016	Diferencia	%
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	528.383	462.454	65.929	0,1426
COSTO DE VENTA				
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACIÓN				
Gasto de Administracion	476.589	443.607	32.982	0,0743
UTILIDAD OPERACIONAL	51.793	18.847	32.947	1,7481
OTROS INGRESOS				
Ingresos Financieros				
Otros ingresos				
OTROS GASTOS				
Gastos financieros	159	179	(20)	-0,113
Otros gastos		444	(444)	-1
UTIL. ANTES PARTIPACIÓN EMLE E IMP RENTA	**51.635**	**18.224**	**33.411**	**1,8334**
Participación trabajadores en utilidades	7.745	2.734	5.012	1,8334
Impuesto a la renta	10.145	5.674	4.472	0,7881
UTILIDAD A DISPOSICIÓN DE LOS ACCIONISTAS	**33.744**	**9.816**	**23.928**	**2,4375**

ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS AGYPRO SA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(en U.S. dólares)

Anexo 2

	2017	2016	Diferencia	%
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	125.846	64.763	61.082	94,3%
Cuentas y documentos por cobrar relacionadas	51.188	19.170	32.018	167,0%
Cuentas y documentos por cobrar no relacionadas	37.876	59.276	(21.400)	-36,1%
Activos por impuestos corrientes	61.479	37.582	23.896	63,6%
Otras cuentas y documentos por cobrar no relacionados	0	0		
Otros activos	2.500	2.500		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	278.888	183.291	95.596	52,2%
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Propiedad y equipo	323.272	250.291	72.981	29,2%
(-) Depreciación Activo Fijo	(232.452)	(148.138)	(84.314)	56,9%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	90.820	102.153	(11.333)	-11,1%
TOTAL DE ACTIVOS	**369.708**	**285.445**	**84.263**	**29,5%**
PASIVOS Y PATRIMONIO				
PASIVOS CORRIENTES:				
Cuentas y documentos por pagar no relacionados	41.240	10.538	30.702	291,3%
Pasivos por impuestos corrientes	19.552	6.845	12.707	185,6%
Obligaciones acumuladas por beneficios empleados	24.425	21.679	2.747	12,7%
Obligaciones con el IESS	8.102	8.023	79	1,0%
Otras cuentas por pagar	756	1.483	(727)	-49,0%
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	94.074	48.567	45.507	93,7%
PASIVOS NO CORRIENTE:				
Provisión por beneficios a empleados	7.745	2.734	5.011	183,3%
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	7.745	2.734	5.011	183,3%
TOTAL PASIVOS	**101.819**	**51.301**	**50.519**	**98,5%**
PATRIMONIO				
Capital pagado	246.600	246.600		
Reserva legal	7.919	7.919		
Reserva facultativa	27.612	18.777	8.835	47,1%
Ajuste NIIF primera vez				
Resultados acumulados	(47.987)	(47.987)	0	0,0%
Resultados del ejercicio	33.744	8.835	24.910	281,9%
TOTAL PATRIMONIO	**267.889**	**234.144**	**33.745**	**14,4%**
TOTA PASIVOS Y PATRIMONIO	**369.708**	**285.445**	**84.263**	**29,5%**