

Ing. Com. Juan Malo J.

curtesa@cue.satnet.net

Cuenca Ecuador

**INFORME DE COMISARIA DE
ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS AGYPRO S.A.**

Correspondiente al período del año 2016

A los Señores Accionistas de AGYPRO S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de ustedes he procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2016. Pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2016 a los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas. Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros.

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

Ver anexo 1

El presente período revisado de 2016, es el tercero desde que la compañía decidió retomar las actividades, aspecto que hay que tomar en cuenta en el análisis.

AGYPRO tiene en el 2016, ingresos por \$462.454 representando un incremento del 15.3% respecto al año 2015, a su vez, los Gastos son de \$443.607 representando el 95.9% de las ventas, esto da una Utilidad de \$18.847, cifra a la que aplicados unas pequeña cuentas de Otros Gastos, más el reparto a empleados e Impuesto a la Renta por \$10.012, arroja un resultado a disposición de Accionistas de \$8.835 que representa un 2.8% menos que el periodo anterior. En términos generales se puede indicar que está igual por cuanto la diferencia es mínima. Dado el objeto de la compañía de dar soporte a empresas filiales, este resultado es considerado como un punto de equilibrio que permite dar servicio.

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO

	2016	2015	Diferencia
Liquidez	3.8	2.9	0.9
Capital de trabajo	\$134.724	\$81.240	\$67.516

La liquidez mejora ostensiblemente, debido al incremento importante del Activo Corriente principalmente en la cuenta; Cuentas y documentos por cobrar no relacionadas, lo que también le mejora el Capital de Trabajo, facilitando el manejo de la empresa.

	2016	2015	Diferencia
Capital propio	82.0%	84.1%	-2.1
Capital ajeno	18.0%	15.9%	+2.1

La proporción del Capital propio, cambió positivamente, desde la capitalización que se hiciera en el año 2014, lo que ha fortalecido a AGYPRO para el cumplimiento de su objetivo.

PATRIMONIO

El Capital Social de Agypro está en \$246.600, el Patrimonio se encuentra en \$234.144, este es menor al Capital por cuanto está absorbiendo pérdida de anteriores ejercicios, situación normal al decidir reiniciar la compañía dos años atrás y que se va nivelando con los resultados actuales.

CONCLUSION:

AGYPRO, ha reiniciado bien sus operaciones desde el año 2015 y continuado en el 2016, sus servicios de soporte al grupo filial son importantes, mantiene un control equilibrado entre sus ingresos y egresos, el objeto de la empresa es de soporte y los beneficios se trasladan a sus filiales, por lo que sus cifras son aceptables, se puede confirmar que su administración está dentro del margen del buen manejo y que sus balances sirven para el inicio del nuevo periodo de 2017.

Cuenca, 17 de Marzo de 2017

Atentamente:



Ing. Com. Juan Malo J

COMISARIO

ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS AGYPRO SA
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(en U.S. dólares)

Anexo 1

	2016	2015	Diferencia	%
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	462.454	401.086	61.368	15,3%
COSTO DE VENTA	0	0		
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACIÓN				
Gasto de Administracion	443.607	368.339	75.268	20,4%
	443.607	368.339	75.268	20,4%
UTILIDAD OPERACIONAL	18.847	32.747	(13.900)	-42,4%
OTROS INGRESOS				
Ingresos Financieros	0	1.129		
Otros ingresos	0	0		
OTROS GASTOS				
Gastos financieros	179	1.522	(1.343)	-88,2%
Otros gastos	444	0		
UTIL. ANTES PARTICIPACIÓN EMLE E IMP RENTA	18.224	32.354	(14.130)	-43,7%
Participación trabajadores en utilidades	2.734	4.853	(2.119)	-43,7%
Impuesto a la renta	5.674	6.638	(964)	-14,5%
Reserva legal	982	2.086	(1.104)	-52,9%
UTILIDAD A DISPOSICIÓN DE LOS ACCIONISTAS	8.835	18.777	(9.942)	-52,9%

ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS AGYPRO SA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (en U.S. dólares)

Anexo 2

	2016	2015	Diferencia	%
<u>ACTIVOS</u>				
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes al efectivo	64.763	53.294	11.469	21,5%
Cuentas y documentos por cobrar relacionadas	19.170	33.598	(14.428)	-42,9%
Cuentas y documentos por cobrar no relacionadas	59.276	0	59.276	
Activos por impuestos corrientes	37.582	34.132	3.450	10,1%
Otras cuentas y documentos por cobrar no relacionados	0	0		
Otros activos	2.500	-2.500		
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	183.291	123.524	59.767	48,4%
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Propiedad y equipo	250.291	212.644	37.647	17,7%
(-) Depreciación Activo Fijo	(148.138)	(69.557)	(78.581)	113,0%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	102.153	143.087	(40.934)	-28,6%
TOTAL DE ACTIVOS	285.445	266.611	18.834	7,1%
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>				
PASIVOS CORRIENTES:				
Cuentas y documentos por pagar no relacionados	10.538	12.599	(2.061)	-16,4%
Pasivos por impuestos corrientes	6.845	8.340	(1.495)	-17,9%
Obligaciones acumuladas por beneficios empleados	21.679	20.029	1.650	8,2%
Obligaciones con el IESS	8.023	0		
Otras cuentas por pagar	1.483	1.316	167	12,7%
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	48.567	42.284	6.283	14,9%
PASIVOS NO CORRIENTE:				
Provisión por beneficios a empleados	2.734	0		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	2.734	0		
TOTAL PASIVOS	51.301	42.284	9.017	21,3%
<u>PATRIMONIO</u>				
Capital pagado	246.600	246.600		
Reserva legal	7.919	6.937	982	14,2%
Reserva facultativa	18.777	0		
Ajuste NIIF primera vez		0		
Resultados acumulados	(47.987)	(47.987)		
Resultados del ejercicio	8.835	18.777	(9.942)	-52,9%
TOTAL PATRIMONIO	234.144	224.327	9.817	4,4%
TOTA PASIVOS Y PATRIMONIO	285.445	266.611	18.833	7,1%