

Ing. Com. Juan Malo J

curtesa@cue.satnet.net

CUENCA ECUADOR

**INFORME DE COMISARIA DE
ASESORIA GERENCIA Y PROYECTOS S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2011**

A los Señores Accionistas de AGYPRO SA.,

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de Uds. He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2011. Pudiendo informar lo siguiente:

La Compañía se encuentra en proceso de liquidación por decisión de la Junta General. La razón de la liquidación es debida a que sus operaciones comerciales han sido pasadas a otra compañía del grupo, no justificándose mantenerla con los respectivos gastos, sin embargo esta decisión puede ser revertida si los Accionistas así acordaren en Junta General.

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2011 a los mismos que los he revisado

Estos documentos son responsabilidad de la Gerencia, sobre los cuales debo expresar mi opinión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar, sus Activos son cuidados y llevan sistemas de seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS:

BALANCES COMPARATIVOS- Evolución 2008-2011 AGYPRO S.A. (Dólares)

P&G	AÑOS			
	2008	2009	2010	2011
Ventas	-409.902	-601.399		
Costo de Ventas	322.270	481.149		
Margen Bruto	-87.632	-120.250		
Gastos Administrativos	9.649	4.269	514	839
Gastos de Ventas				
Utilidad Operativa	-77.983	-115.982	514	839
Otros Ingresos (egresos)		25.211		
Intereses pagados, neto de interés ganado	13.313	13.594		-15
Dividendos recibidos				
Utilidad en venta de activos				
Varios, netos				
Utilidad Antes de Impuestos	-64.670	-77.176	514	824
15% Trabajadores				
Impuestos (si se han calculado)	16.168,63	26.788		436
Utilidad (Pérdida)a disposición	-48.501	-50.387	514	1260

BALANCE GENERAL	2008	2009	2010	2011
ACTIVO				

Activo Corriente	457.455	113.836	86.455	86.455
Activo Largo plazo				
Activo Fijo				
Derechos Fiduciarios				
Otros Activos				
Total ACTIVO	457.455	113.836	86.455	86.455

	2008	2009	2010	2011
PASIVO				
Pasivo Corriente	-420.907	-26.901	-34	-34
Pasivo Largo Plazo				
Otros Pasivos				
Total PASIVO	-420.907	-26.901	-34	-34

	2008	2009	2010	2011
PATRIMONIO				
Capital	-1.600	-1.600	-1.600	-1.600
Reservas	-1	-1	-1	-1
Otras Cuentas patrimoniales (pérdidas acumuladas)	-34.946	-85.334	-84.820	-84.820
Total PATRIMONIO	-36.547	-86.935	-86.421	-86.421

Los resultados de la compañía no son comparables en los dos últimos años, ya que por la liquidación, sus operaciones no mantienen ventas ni movimientos regulares, los cuadros anteriores son más bien informativos para que los Srs. Accionistas tengan una mejor perspectiva en su decisión

Igualmente el Estado de situación no cabe hacer el análisis comparativo. Hay que resaltar que la Empresa tiene saneados sus Pasivos con un mínimo saldo de \$ 34 y un Activo de \$ 86.455, dándonos un Patrimonio de \$ 86.421.00

En el presente año de 2012 se terminará el proceso de liquidación y posiblemente origine algunos gastos más, el remanente deberán restituir a los accionistas en las proporciones que les pertenece.

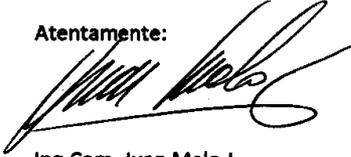
El valor contable del Capital accionario es de \$ 54 por cada dólar.

En conclusión AGYPRO S.A. Tiene una correcta preparación para su planificada liquidación.

La administración es llevada dentro del margen del buen manejo y sus cuentas reflejan la posición financiera de la misma.

Cuenca 27 marzo de 2012

Atentamente:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Maio J.', written in a cursive style.

Ing.Com. Juan Maio J.

COMISARIO
