



Firma Miembro de INPACT INTERNATIONAL Ltda. ENGLAND
INTERNATIONAL ALLIANCE OF PROFESSIONAL ACCOUNTANTS
www.batallas.com.ec



NOVACLÍNICA S.A.

INFORME DE AUDITORÍA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DICIEMBRE DE 2014 Y 2013.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:

NOVACLÍNICA S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **NOVACLÍNICA S.A.**, que incluyen el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, el informe se emitió con fecha 20 de febrero de 2014 por otro auditor, el mismo que contiene una opinión sin salvedades.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

2. La Gerencia de la Compañía es responsable de la elaboración y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros que se adjuntan basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido al fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados

Informe de los auditores independientes (continuación)

financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **NOVACLÍNICA S.A.**, al 31 de diciembre de 2014, y los resultados integrales, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Informes requeridos por otras regulaciones

7. El informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, Ecuador
31 de Marzo de 2015


BATALLAS & BATALLAS
AUDITORES CÍA. LTDA.
Firma miembro de **INPACT**
INTERNATIONAL ENGLAND
RNAE 456


Ing. Augusto Batallas
RNCPA 27.765
Socio

NOVA CLINICA S.A
 ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
 (Expresado en US Dolares)

ACTIVOS	NOTAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Activo Corriente:			
Caja y sus Equivalentes	4	371,912	1,171,783
Cuentas por Cobrar Comerciales	5	5,219,304	5,394,344
Inventarios	9	229,982	258,858
Cuentas por Cobrar Relacionadas	6	88,716	72,853
Otras Cuentas por Cobrar	7	49,256	27,952
Impuestos y gastos anticipados	8	228,582	43,634
Total Activo Corriente		6,187,752	6,969,424
Activo no Corriente:			
Propiedad, Planta y Equipo	10	8,320,760	5,769,668
Inversiones Permanentes	11	179,727	99,352
Impuestos Diferidos		10,334	10,334
Otros Activos	12	7,993	3,985
Total Activo no Corriente		8,518,813	5,883,339
Total Activos		14,706,566	12,852,763
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo Corriente:			
Proveedores	13	1,436,711	1,274,991
Obligaciones bancarias	14	398,317	80,460
Obligaciones con empleados e IESS	17	282,587	392,232
Obligaciones con el fisco	15/16	184,468	187,676
Cuentas por pagar Relacionadas	18	84,822	118,010
Dividendos Accionistas por pagar		1,016,423	0
Anticipo clientes	18	312	6,127
Otras cuentas por pagar	18	3,631,538	4,228,145
Total Pasivo Corriente		7,035,178	6,287,641
Pasivo no Corriente:			
Obligaciones bancarias	14	1,806,153	4,469
Obligaciones por beneficios definidos	19	493,646	431,265
Impuestos Diferidos	20	215,497	215,497
Total Pasivo no Corriente		2,515,296	651,231
Total Pasivos		9,550,474	6,938,872
Capital Social	21	2,723,761	2,281,288
Reservas		453,086	338,633
Resultados Acumulados		1,979,245	3,293,970
Total Patrimonio		5,156,092	5,913,891
Total Pasivo y Patrimonio		14,706,566	12,852,763

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ec. Fausto de la Torre Garcés
 Gerente General


 Lcda Tullia García M.
 Contadora General

NOVA CLINICA S.A
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresado en US Dolares)

		2014	2013
Ventas Netas	24	10,188,998	11,782,446
Costo de Ventas	25	(8,374,395)	(8,586,030)
Utilidad bruta en ventas		1,814,603	3,196,416
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos de Administracion y Ventas	26	(1,519,761)	(1,449,810)
total Gastos de Operación		(1,519,761)	(1,449,810)
Utilidad (Pérdida) en Operación		294,842	1,746,606
Otros Ingresos (gastos)		145,377	81,516
Gastos Financieros	26	(14,701)	(28,829)
Utilidad Antes de Impuestos		425,518	1,799,293
Participacion Trabajadores	16	(63,828)	(269,894)
Impuesto a la Renta	16	(93,582)	(384,861)
Resultado Neto		268,109	1,144,538

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ec. Fausto de la Torre Garcés
 Gerente General

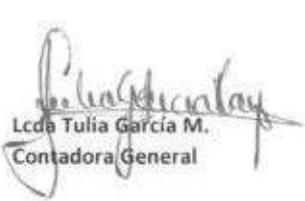

 Lcda Tulia García M.
 Contadora General

NOVACLINICA S.A
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresado en US Dolares)

	Movimientos	Saldo al 31-12-2014
Capital Social:	2,281,288	
Aumento de Capital (Utilidades Anteriores)	442,473	
Saldo Final		2,723,761
Reserva Legal:		
Saldo Inicial	287,391	
Adicion Reserva Legal del Año	114,454	
Saldo Final		401,845
Reserva facultativa y estatutaria:		
Saldo Inicial	51,242	
Adicion Reservas del Año	0	
Saldo Final		51,242
Resultados Acumulados:		
Saldo Inicial	3,293,970	
Declaracion de Dividendos	(1,030,084)	
Aumento de Capital	(442,473)	
Reserva Legal del año	(114,454)	
Resultados del Ejercicio Economico	268,109	
Ostros Resultados Integrales	4,177	
Saldo Final		1,979,244
Total Patrimonio al 31 de Diciembre 2014		5,156,092

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ec. Fausto de la Torre Garcés
 Gerente General


 Lcda Tulia García M.
 Contadora General

NOVA CLINICA S.A
 ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
 (Expresado en US Dolares)

FLUJO DE CAJA PROVENIENTES DE OPERACIONES:	2014	2013
Caja Recibida de clientes	10,302,387	10,294,799
Caja Pagada a Proveedores y Empleados	(9,984,389)	(8,456,524)
Impuestos Pagados	(384,861)	(300,119)
Intereses y gastos bancarios pagados	(14,701)	(11,626)
Otros egresos neto de otros ingresos	250,629	64,313
Caja proveniente de actividades de operación	169,066	1,590,843
FLUJO DE CAJA USADO EN INVERSIONES:		
(Aumento) disminucion Inversiones Permanentes	(212,000)	(21,630)
Fuente de fondos provenientes de Fusion	0	7,192
Compra de Activos Fijos	(2,986,477)	(244,321)
Caja utilizada en inversiones	(3,198,477)	(258,759)
FLUJO DE CAJA USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Prestamos recibidos (Pagados en el año)	2,119,540	(290,229)
Dividendos Pagados		(849,392)
Caja proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	2,119,540	(1,139,621)
Disminucion / incremento neto de caja	(909,871)	192,463
Caja al inicio del año	1,171,783	979,320
Caja y sus equivalentes al final del año	261,912	1,171,783

Las notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ec. Fausto de la Torre Garcés
 Gerente General


 Lcda Tulia García M.
 Contadora General

NOVA CLINICA S.A

CONCILIACIÓN DEL FLUJO DEL EFECTIVO

Por el Año que terminó el 31 de diciembre del 2014 -2013

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo provisto por las actividades de operación:		
Utilidad neta	268,108.69	1,144,538.00
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo provisto por las actividades de operación:		
Provisión de cuentas incobrables	31,618.46	123,663.00
Depreciación de propiedad, planta y equipo	435,385.29	379,035.00
Actualización del método de participación	21,625.47	
Impuesto a la renta	93,581.63	384,861.00
Participación a trabajadores	63,827.70	269,894.00
Provisiones de obligaciones por beneficios definidos	75,269.98	69,136.00
Provisiones de beneficios sociales	256,276.79	
Cambio en activos y pasivos:		
Variación en cuentas por cobrar	113,389.30	(1,600,961.00)
Variación en inventarios	28,876.07	(6,471.00)
Variación en activos por impuestos corrientes	71,455.39	
Variación en otras cuentas por cobrar	(19.77)	368,974.00
Variación en otros activos	(11,123.90)	
Variación en cuentas por pagar	(225,556.82)	216,712.00
Variación en otras cuentas por pagar	(248,332.83)	551,930.00
Variación en pasivos por impuestos corrientes	(366,854.72)	(300,119.00)
Variación en provisiones corrientes	(438,460.80)	(10,319.00)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>169,065.93</u>	<u>1,590,873.00</u>


 Ec. Fausto de la Torre Garcés
 Gerente General


 Lcda Tulia García M.
 Contadora General

NOTA 1. CONSTITUCION Y OBJETIVO

NOVACLINICA S.A, es una entidad de derecho privado, su constitución fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante resolución N. 1194 del 5 de julio de 1991 y fue inscrita en el Registro Mercantil el 9 de Julio de 1991.

Su objetivo principal es la atención permanente en todas las especialidades médico-quirúrgicas; organizar, dirigir, operar o administrar centros médicos quirúrgicos hospitalarios en todo el país; y, la investigación científica en el campo de la Medicina.

NOTA 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) las que han sido adoptadas en Ecuador según disposición emitida en la Resolución 06.Q.ICI.004, del 21 de agosto de 2006, por la Superintendencia de Compañías, resolución en la que se estableció que "las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Los estados financieros han sido preparados con base a costo histórico.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2014, aplicadas de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

Bases de Preparación de Estados Financieros

Los estados financieros de NOVACLINICA S.A comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2014, los estados de resultados integrales, de cambio en el patrimonio, de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2014 y las correspondientes notas. Los mencionados estados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Moneda funcional y de presentación.

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional) representada en Dólares (US\$). La Republica del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar utiliza el dólar como unidad monetaria y como moneda en curso legal.

Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

Las estimaciones y supuestos son revisados de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que haya sido revisado y cualquier otro periodo que estos afecten.

Las estimaciones relevantes que son particularmente susceptibles a cambio significativos se relacionan con la estimación de la vida útil y el valor residual de los activos; la determinación de la provisión para la obsolescencia de inventarios; la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos; la recuperabilidad de los impuestos diferidos y la amortización de los intangibles.

Saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corrientes cuando; se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes al periodo sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

Así mismo, clasifica un pasivo como corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses a la fecha del periodo sobre el cual se informa; o la compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye los activos financieros líquidos, depósitos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación que se pueden transformar en efectivo en un plazo máximo de tres meses.

Activos financieros

- Cuentas y documentos por cobrar.

Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de cobro, por servicios prestados. Se contabiliza inicialmente a su valor razonable, menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

Los flujos de efectivo relacionados con las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar de corto plazo se descuentan si el efecto del descuento es material.

La empresa utiliza el método del interés efectivo, cuando la recuperación de estos saldos es a largo plazo.

- Cuentas por cobrar a compañías relacionadas.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas y que incluyen intereses, son registradas a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El ingreso por intereses es reconocido como interés ganado.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son valorizadas al costo amortizado, corresponden a certificados de depósito a término y pólizas de acumulación, con vencimientos fijos cuya intención es mantenerlas hasta su vencimiento.

- Provisión para cuentas incobrables

La administración evalúa la posibilidad de recaudación de cuentas comerciales por cobrar, con base en una serie de factores. Cuando existe la consciencia de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones financieras, se estima y registra una provisión específica para deudas incobrables, lo que reduce la cantidad por cobrar al saldo estimado se considera será recaudado. Además de identificar las potenciales deudas incobrables de los clientes, se registran cargos por deudas incobrables.

Inventarios

Los inventarios están valuados como sigue:

- Las mercaderías, al costo promedio de adquisición que no exceda el valor neto realizable.
- Se incluye la provisión para obsolescencia de inventarios. Que es determinada con base en el análisis de rotación de inventarios efectuado por la administración, el cual considera aquello ítems que nos han registrado movimientos por más de un año.

Propiedad, planta y equipo

Los elementos de propiedades, planta y equipo se registran inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial. El saldo de los elementos de propiedades, planta y equipo es disminuido por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el periodo en que ocurren, los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen beneficios económicos futuros, como un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

El valor residual de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

La utilidad o pérdida generada por el retiro o venta de un ítem de propiedades, planta y equipo, se reconoce en resultados. En el caso de venta o retiro de activos revaluados, el superávit de revaluación atribuible, es transferido directamente a resultados acumulados.

Depreciación acumulada.

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

DESCRIPCION ACTIVOS FIJOS	VIDA UTIL ESTIMADA	VALOR RESIDUAL
Edificios	30 años	514.676
Equipos y Sistemas de Computación	3 años	0
Maquinaria, Equipos y Herramientas	10 años	0
Muebles y enseres y Equipos de Oficina	10 años	0
Vehículos	5 años	0
Instalaciones	10 años	0

Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado, excluyendo los de valor inmaterial. Los elementos de juicio que se tomen en cuenta incluyen: eventos adversos significativos, cambios en el entorno operativo del negocio, cambios en utilización de tecnología, baja en las expectativas de resultados de operación. Si existe tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable.

El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Para definir el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor razonable menos costo de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

La pérdidas por deterioro de valor de activos no financieros son registrados en resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En cuyo caso se carga al patrimonio hasta cubrir el monto de cualquier reevaluación anterior.

En el caso de alguna pérdida por deterioro reconocida anteriormente pudiera desaparecer o pudiera haber disminuido, la Compañía estima el nuevo monto recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable.

Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con crédito a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de re-valuación.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el método del interés efectivos para las cuentas a largo plazo.

Impuestos

El gasto del año por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Si el anticipo del impuesto a la renta excede del valor de impuesto corriente causado, este se convierte en valor mínimo a pagar por impuesto a la renta corriente del periodo.

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada en el año, utilizando las tasas fiscales vigentes al final de cada periodo. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable en razón de las partidas de ingreso o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto aprobadas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno (o en otras leyes) en la fecha del cierre del estado de situación financiera clasificado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconoce activo por impuesto diferido por causa de todas las diferencias temporarias deducibles en la medida en que resulta probable que la compañía logre utilidades gravables futuras con las cuales compensar estas diferencias temporarias deducibles.

Provisiones

Una provisión se reconoce, cuando la compañía tiene una obligación legal o implícita en el presente, como resultado de un evento pasado, que pueda ser estimada con suficiente fiabilidad y es probable una salida de beneficios económicos para cancelar dicha obligación.

Beneficios a empleados

- Provisiones para jubilación patronal y desahucio.

De acuerdo con lo establecido en el Código de Trabajo, es obligación de los empleadores de conceder Jubilación Patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicios continuos o interrumpidos en una misma institución.

El costo de beneficios definidos para jubilación patronal y bonificación por desahucio es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente debidamente calificado.

- Participación a trabajadores

La Compañía reconoce la participación de sus trabajadores en la utilidad. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo a las disposiciones legales.

- Bonos a los empleados

La Compañía otorga bonos a sus empleados en base a su antigüedad.

Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos provenientes de la prestación de servicio en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva, usualmente en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, por lo cual, los ingresos y beneficios de la propiedad han sido transferidos al comprador, la recuperación es probable, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser emitidas con suficiente fiabilidad, no hay participación continua de la administración con los bienes, y el monto de ingreso puede ser dedido con suficiente fiabilidad.

Ingresos por dividendos e intereses

Los ingresos por dividendos en inversiones son reconocidos cuando se han establecido los derechos de los accionistas para recibir el pago.

Costos de operación

Están constituidos por: gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio. Los gastos de operación se registran al costo histórico y son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

Estados de Flujo de Efectivo

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

Estimaciones y juicios contables críticos:

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos a trabajadores requerida por la NIC 19, depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basado en supuestos tales como tasa de mortalidad, tasa de descuentos y de rotación, dicho valor es revisado anualmente por parte de un actuario.

La Compañía utiliza las técnicas de valoración (Costo Amortizados) para la medición del valor razonable de sus activos financieros.

NOTA 3. GESTION DE RIESGOS E INCERTIDUMBRE

La administración se encarga de identificar, medir y mitigar los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una serie de procedimientos, políticas y normativas y una serie de herramientas tales como, revisiones internas, evaluaciones de cobertura de seguros, entre otras.

Riesgo de mercado:

El riesgo de mercado es la exposición a un cambio adverso en el valor de los instrumentos financieros causados por factores de mercado, incluido los cambios en las cotizaciones bursátiles, tipos de interés, tipos de cambio, precios de materias primas y tasas de inflación.

Riesgo Cambiario:

El riesgo cambiario puede ser resultado de cambios en las condiciones económicas, políticas monetarias y/o fiscales, la liquidez de los mercados globales, eventos políticos locales e internacionales, entre otros y surge de transacciones comerciales futuras, activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en operaciones en el extranjero.

Riesgo de Precios:

El en curso ordinario del negocio, históricamente la Compañía ha comercializado sus servicios basándose en una política de fijación de precios donde se especifican los parámetros básicos para determinar el valor a facturar por cada línea, la administración considera que no se deben presentar fluctuaciones imprevistas significativas en los precios a los cuales estarían dispuestos a comprar los clientes, actuales o futuros, por tanto el riesgo de pérdida de mercado por fluctuaciones en los precios es muy bajo o casi nulo.

Riesgos de interés:

La Compañía no tiene riesgo importante vinculado a las tasas de interés, debido a lo limitado de sus pasivos a largo plazo que generan costo del dinero.

Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito se origina por el efectivo y equivalentes de efectivo, los instrumentos financieros derivados y los depósitos con bancos e instituciones financieras, así como por el otorgamiento de crédito a los clientes, incluyendo las cuentas por cobrar y las transacciones comprometidas. Para los bancos e instituciones financieras, solo son aceptados aquellos con calificación mínima de "AA". Los clientes son calificados en forma independiente, se evalúa la calidad crediticia del cliente, tomando en consideración su situación financiera, la experiencia pasada y otros factores. Los límites de riesgo individuales se establecen con base en calificaciones externas o internas de acuerdo con los límites establecidos por la administración de la Compañía.

La Compañía no está expuesta a riesgos de crédito significativos, Históricamente, la empresa no ha tenido pérdidas crediticias significativas de sus clientes y concomitantemente, los límites de crédito no fueron excedidos durante los periodos de información, consecuentemente la administración no anticipa pérdidas por la falta de cumplimiento de las contrapartes.

Riesgos de Liquidez:

La compañía monitorea los requerimientos de liquidez para asegurar que cuenta con el efectivo suficiente para cubrir las necesidades operativas de la empresa y mantener disponibles sus líneas de crédito en todo momento cuidando no exceder los límites de financiamiento establecidos en su caso por los créditos existentes.

Dichos pronósticos consideran los planes de financiamiento con deuda, el cumplimiento de restricciones financieras, el cumplimiento de objetivos de razones financieras en el estado de situación financiera y, en su caso, los requerimientos legales o regulatorios.

NOVACLÍNICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(EXPRESADAS EN US. \$)

Administración de riesgo de capital:

La Compañía maneja su capital para salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha y poder ofrecer rendimientos a sus accionistas y beneficios a partes interesadas a través de la optimización de los saldos de endeudamiento y patrimonio.

NOTA 4. CAJA Y SUS EQUIVALENTES

El resumen de Efectivo y Equivalentes de efectivo, por clasificación principal es como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Cajas Chicas y Caja General	1.280	1.289
Fondo Cafetería	300	300
Banco Internacional Cta.Cte. 0400601368	75.742	29.152
Banco Internacional Cta. Ahorros 0400718256	4.982	6.995
Banco Pichincha Cta. Cte. 3061929304	6.166	22.268
Banco Pichincha Cta. Cte. 3074566404	143.224	1.075.493
Banco Pichincha Cta. Ahorros 4716677000	30.218	27.106
Banco Promerica Cta. Cte. 1029804011	0	2.038
Banco Pichincha Fusión RXNOVA	0	6.744
Banco Promerica Fusión RXNOVA	0	398
Inversiones a Corto Plazo	110.000	0
Total	371.912	1.171.783

NOTA 5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El Resumen de Documentos y Cuentas por Cobrar Comerciales por su clasificación es como sigue:

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Tarjetas de Créditos	43.776	62.158
Bmi	548.473	248.592
Coopseguros del Ecuador	139.406	70.652
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	3.866.499	4.466.868
Panamerican Life Insurance	120.756	146.098
Salud	111.526	146.774
Medicalfe S.A	50.578	66.785

NOVACLÍNICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(EXPRESADAS EN US. \$)

Humana	147.712	87.533
ISSFA	14.785	14.784
Ministerio de Salud	161.205	95.495
Otras cuentas por cobrar (clientes)	377.360	319.759
(-) Provisión por Deterioro	(196.828)	(196.828)
(-) Provisión Cuentas Incobrables	(165.944)	(134.326)
Total	5.219.304	5.394.344

La empresa realizo el análisis de deterioro, no se identificó cartera cuya capacidad de recuperación este afectada y que no cumpla plenamente con la definición de activo y deba ser excluida tal como lo establece el NIIF 1 en el literal b) del numeral 10.

NOTA 6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS

En resumen los documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados es como sigue:

DCTOS. Y CTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Médicos y Familiares	40.818	36.059
Personal Clínica	2.875	1.535
Anticipo Honorarios Médicos	6.674	6.112
Arriendos por Cobrar Médicos	23.754	16.845
Comisiones Novalab por cobrar	8.724	3.814
Comisiones Anestesiólogos por Cobrar	385	1.510
Comisiones Intensivistas por Cobrar	263	21
Comisiones Patólogos por Cobrar	368	554
Seguro Médico por Cobrar	966	1.029
Telefonía Celular por Cobrar	872	0
Comisiones Traumatólogos por Cobrar	130	1.677
Servicio Cafetería por Cobrar	153	982
Otras Cuentas por cobrar Empleados	2.734	2.714
Total	88.716	72.853

NOVACLÍNICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(EXPRESADAS EN US. \$)

NOTA 7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El resumen de otras cuentas por cobrar es como sigue:

OTRAS CUENTAS POR COBRAR	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Cheques Protestados	41.940	27.752
Anticipo Proveedores	7.316	200
Total	49.256	27.952

NOTA 8. IMPUESTOS CORRIENTES

El resumen de Impuestos y Gastos Anticipados, por clasificación principal es como sigue:

IMPUESTOS CORRIENTES	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
IVA en compras (12%)	20.920	8.798
Retenciones de Impuesto a la Renta	207.662	5.966
Cuentas por Cobrar Fusión RXNOVA	0	28.870
Total	228.582	43.634

NOTA 9. INVENTARIOS

El resumen de inventarios por su clasificación es como sigue:

INVENTARIOS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Medicamentos Tarifa 0	106.098	128.936
Medicamentos Tarifa 12%	3.244	2.445
Insumos Tarifa 0	4.762	7.753
Insumos Tarifa 12%	110.125	112.611
Varios Tarifa 0	6	16
Varios Tarifa 12%	3.179	3.369
Inventario Oxígeno	2.568	1.321
Inventario fusión RXNOVA		2.407
Total	229.982	258.858

NOVACLÍNICA S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (EXPRESADAS EN US. \$)

NOTA 10. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El Resumen de Propiedad, Planta y Equipo, por su clasificación principal es como sigue:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Edificios	5.243.679	5.146.756
Edificios predio 76003)	1.182.649	0
Equipo de computación	139.244	90.268
Equipo de Comunicaciones	24.875	24.875
Equipo de Emergencia	2.591	2.591
Equipo de Oficina	19.502	17.990
Equipo Hospitalario	272.057	272.057
Equipo y Maquinaria	356.521	348.018
Equipo de RX	422.832	411.632
Equipos Médicos	1.372.598	1.314.593
Herramientas	177	177
Instalaciones	46.860	8.844
Instrumental Médicos	299.406	290.446
Máquina de Anestesia	113.117	113.117
Muebles y Enseres	517.410	517.410
Otros	1.025	1.025
Planta Eléctrica	735	735
Sistemas de Computación	10.432	10.432
Vehículo Ambulancia	2.076	2.076
Propiedad Planta y Equipo RX	624.842	624.842
Terrenos	1.394.064	1.394.064
Terrenos predio (76003)	1.531.733	0
Total	13.578.425	10.591.948
Depreciación Acumulada	(5.257.665)	(4.822.280)
Total	8.320.760	5.769.668

NOVACLÍNICA S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (EXPRESADAS EN US. \$)

	COSTO	DEPRECIACION
Propiedad, Planta y Equipo		
Saldo al 01 - 01 - 2014	10.591.948	4.822.280
Adiciones Terreno	1.531.733	
Adiciones PPE	1.454.744	435.385
Saldo al 31-12-2014	13.578.424	5.257.665
Total Activo Fijo Neto al 31/12/2014		8.320.760

NOTA 11. INVERSIONES EN OTRAS COMPAÑÍAS

El Resumen de inversiones en otras compañías es como sigue:

INVERSIONES EN OTRAS CIAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
NOVALAB S.A	67.727	89.352
RESONANCIA MAGNETICA QUITO	10.000	10.000
NOVAUROLIT	102.000	0
Total	179.727	99.352

NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES

La cuenta de Activos Intangibles se detalla como sigue:

ACTIVOS INTANGIBLE	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Licenciamiento Office	2.619	2.619
Seguros Activos Fijos	5.374	1.366
Total	7.993	3.985

NOVACLÍNICA S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (EXPRESADAS EN US. \$)

NOTA 13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES

El Resumen de Proveedores por su clasificación principal es como sigue:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR COMERCIALES	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Alem	105.271	60.042
Brandmedical Ecuador	11.924	1.828
Calos Yepez Barragan	12.469	9.904
Astudillo Romero Vladimir	62.754	86.562
Ecuasurgical	14.305	4.425
Europrotesis	75.447	68.476
Farmaenlace	99.100	37.888
Gimpromed	41.116	11.614
Hospiclean	12.834	10.465
Leterago del Ecuador	37.592	4.881
Linde del Ecuador	14.295	8.213
Litolaser	60.188	41.507
Maximamedical	69.746	29.861
Medisan	71.948	34.641
Novamedic	71.636	24.129
Ormedic	173.430	151.479
Oesteamerica	14.918	15.997
Quifatex	25.159	60.423
Serec	11.001	4.370
Spinelab	46.196	156.212
Trauma Ortopedic	31.454	61.654
Traumamed	55.263	63.561
Mediavilla Granda Nancy	14.821	9.518
Vision y Piel Padilla	24.414	267
Krumed S.A	43.266	0
Otras Cuentas por Pagar (Proveedores)	236.164	317.074
Total	1.436.711	1.274.991

NOVACLÍNICA S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (EXPRESADAS EN US. \$)

NOTA 14. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

En resumen las obligaciones Bancarias, Banco Pichincha C.A, por su clasificación principal es como sigue:

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013	TASA DE INTERES
Banco del Pichincha 80041800	0	52.998	9,74
Banco del Pichincha 735521-00	2.898	11.049	9,41
Banco del Pichincha 686595-00	1.572	20.882	9,11
Banco del Pichincha 2151245	450.000	0	8,92
Banco del Pichincha 2077455-00	1.750.000	0	8,92
Total	2.204.470	84.929	
(-) Porción Corriente Obligaciones Bancarias	398.317	80.460	
Porción Largo Plazo Obligaciones Bancarias	1.806.153	4.469	

NOTA 15. IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR

El resumen de Obligaciones con el Fisco, por su clasificación principal es como sigue:

IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Retenciones en la fuente por pagar	44.318	36.702
Retenciones del IVA por pagar	8.014	4.418
Impuesto al Valor Agregado	38.554	18.098
Impuesto a la Renta Causado	93.582	128.458
Total	184.468	187.676

NOTA 16. IMPUESTOS A LA RENTA

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014, ha sido calculada aplicando la tasa del 22%.

El Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, publicado en el suplemento del Registro Oficial N. 351 del 29 de diciembre de 2012, reforma el art. 37 y establece una reducción de la tarifa del impuesto a la renta de sociedades la que se aplicara de forma progresiva en los siguientes términos:

Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva corresponde al 24%

Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva corresponde al 23%

NOVACLÍNICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(EXPRESADAS EN US. \$)

A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción del 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

El valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de activos productivos sean estos maquinaria o equipo nuevo que vayan a ser utilizados en el objeto social de la Compañía, además, esta reinversión podrá ser realizada para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

La maquinaria o equipo adquirido deberá permanecer entre sus activos en uso al menos dos años contados desde la fecha de su adquisición, de lo contrario, se procederá a la reliquidación del Impuesto a la Renta.

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

La conciliación del impuesto a la renta calculado de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Utilidad (perdida) según libros antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	425.518	1.799.293
(-) 15% de Participación Trabajadores	63.828	269.894
Utilidad (perdida) después de participación de trabajadores:	361.690	1.529.399
Más: Gastos no deducibles (liberalidades)	113.284	269.118
Menos: Dividendos Exentos	(58.357)	(57.821)
Más o menos: Otras partidas conciliatorias 15% Participación Trabajadores Ingresos Exentos	8.754	8.673
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	425.371	1.749.369
Total Impuesto a la Renta	93.582	384.861
(-) ANTICIPO DETERMINADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL CORRIENTE NO PAGADO	109.124	102.856
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE QUE LE REALIZARON EN EL EJERCICIO FISCAL	207.662	256.403
= Crédito Tributario	98.538	
= Total Impuesto a Pagar		128.458

NOTA 17. OBLIGACIONES LABORALES Y CON EL IESS

El Resumen de Obligaciones Laborales y con el IESS, por clasificación principal es como sigue:

OBLIGACIONES LABORALES Y CON EL IESS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Décimo Tercer Sueldo	15.362	12.730
Décimo Cuarto Sueldo	30.645	27.570
Vacaciones por Pagar	18.301	30.915
Fondo de Reserva	6.212	5.045
Remuneraciones por Pagar	95.992	553
Participación Trabajadores	63.828	269.894
IESS por Pagar	40.412	35.314
Préstamos Quirografarios	7.185	6.211
Préstamos Hipotecarios	4.650	4.000
Total	282.587	392.232

NOTA 18. OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y RELACIONADAS

El resumen de otras cuentas por pagar y relacionadas es como sigue:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y RELACIONADAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Novalab	84.822	97.292
Servicios Complementarios	22.950	17.680
Honorarios Médicos por Pagar	2.294.551	2.681.828
AFP GENESIS	417	280
Fondo de Ahorro Personal	9.505	9.105
Retención Judicial por Pagar	405	390
Tarjeta Corporativa por Pagar	12.208	8.283
Varias cuentas por pagar y liquidaciones less	1.291.502	1.531.297
Anticipo clientes	312	6.127
Total	3.716.672	4.352.282

NOVACLÍNICA S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
 (EXPRESADAS EN US. \$)

NOTA 19. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS

Las obligaciones con empleados son como sigue:

OBLIGACIONES CON EMPLEADOS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Jubilación Patronal	395.824	317.454
Bonificación por Desahucio	97.822	113.811
Total	493.646	431.265

La jubilación patronal responde a disposiciones del Código de Trabajo, según las cuales, los trabajadores que han prestado sus servicios en forma continuada por más de veinte años tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación referida al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Así mismo el Código de Trabajo dispone que en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, la compañía entregue el 25% de la última remuneración mensual por cada año de servicio.

NOTA 20. IMPUESTOS DIFERIDOS

Los saldos de los impuestos diferidos son los siguientes:

IMPUESTOS DIFERIDOS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Activo: Impuestos diferidos por deterioro provisión de cuentas por cobrar y provisión vacaciones	9.489	9.489
Impuestos diferidos Fusión RXNOVA	645	645
Total Activo	10.134	10.134
Pasivo: impuestos diferidos por Reevaluó del Edificio	215.497	215.497
Total Pasivo	215.497	215.497

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros, Al 31 de diciembre del 2014, la compañía no mantiene pérdidas fiscales.

NOVACLÍNICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(EXPRESADAS EN US. \$)

NOTA 21. CAPITAL SOCIAL

La Compañía constituyo un capital destinado a su actividad, el último aumento de capital con cargo a Utilidades Años Anteriores fue el 13 de mayo del 2014:

CAPITAL SOCIAL	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Capital Social	2.723.761	2.281.288
Total	2.723.761	2.281.288

Al 31 de Diciembre del 2014 el Capital Social se compone de 421.903 acciones de cuatro dólares americanos (US. \$ 4,00) cada una, correspondientes a la Serie "A" y 1.036.149 acciones de un dólar americano (US. \$ 1,00) cada una de las Serie "B". Todas las acciones son ordinarias y nominativas.

NOTA 22. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La compañía no dispone aún del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2014, en razón de que la administración de la compañía considera que no requiere preparar el Informe Integral de Precios de Transferencia y Anexo, debido a que las operaciones que ha realizado con partes relacionadas no alcanzan las cifras requerida por las autoridades tributarias, El mencionado estudio tiene como objeto la comprobación de que las operaciones con partes relacionadas se hicieron con precios que se aproximan a valores de plena competencia.

NOTA 23. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron:

TRANSACCIONES CIA RELACIONADAS NOVALAB	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Ingresos por Comisiones	150.001	134.190
Ingresos por Arriendos	55.562	5.086
Ingresos por Cafetería	58	1.200
Otras operaciones de Activo	600.590	655.402
Total	806.211	795.878

Las disposiciones que regulan la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas establecen que los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionada local y/o domiciliada en el exterior. Dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (USD 3.000.000), deberán presentar al Servicio de Rentas el Anexo

NOVACLÍNICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(EXPRESADAS EN US. \$)

de Operaciones con Partes Relacionadas, Si el monto de las operaciones es superior a los seis millones de dólares americanos.(USD 6.000.000) deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

NOTA 24. VENTAS NETAS

El resumen de la cuenta Ventas es como sigue:

VENTAS NETAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Hospitalización	763.566	844.975
Utilización de Salas	1.717.745	1.911.068
Monitores	212.148	193.637
Servicio Clínica	1.174.879	1.338.873
Uso de Equipos Especiales	1.225.183	948.193
Laparoscopias	311.751	245.301
Uso de Materiales	113.194	121.340
Ingresos de Farmacia	3.851.984	5.030.796
Gases Medicinales	418.404	586.887
Servicios	143.906	173.103
Comisiones	256.238	388.273
Total	10.188.998	11.782.446

NOTA 25. COSTO DE VENTAS

El resumen de la cuenta Costo de Ventas es como sigue:

COSTO DE VENTAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Costo de Ventas medicamentos e insumos	2.824.076	3.639.577
Costo de Venta aire y oxigeno	78.606	93.450
Otros Costos Operacionales	1.748.092	1.535.993
Costos Servicios Generales	490.710	466.303
Servicios Contratados de Mantenimiento	359.266	319.886
Provisión de Cuentas Incobrables	31.618	81.529
Costo de personal médicos y paramédicos	2.045.737	1.813.628
Costos de personal servicios generales	193.607	208.268
Costos de personal cafetería	64.216	24.906
Costos de personal imagen	132.930	50.000
Depreciaciones	405.537	352.490
Total	8.374.395	8.586.030

NOTA 26. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

La cuenta Gastos de Administracion y Ventas fue como sigue:

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Gastos de Personal	667.336	677.532
Gastos Generales de Ventas	774.318	659.930
Servicios Contratados de Mantenimiento	48.258	85.804
Depreciaciones	29.849	26.544
Financieros	14.701	28.829
Total	1.534.462	1.478.639

NOTA 27. COMPROMISOS

Al 31 de diciembre del 2014 la compañía no tiene contratos o compromisos que afecten en forma importante a los estados financieros.

NOTA 28. AUDITORIA TRIBUTARIA

Desde 1991 hasta el año 2014, NOVACLINICA S.A no ha sido auditada por las autoridades tributarias.

NOTA 29. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y la fecha de emisión de este informe 31 de marzo de 2015, no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener efecto importante sobre los Estados Financieros.

Con posterioridad al 31 de diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

NOTA 30. CONTINGENTES

En respuesta a las cartas de confirmación remitidas a los asesores legales de NOVACLÍNICA S.A., se expone lo siguiente:

Dr. Gerardo Castro Calvachi – CEPEDA FLOR CASTRO & ASOCIADOS

“En relación a la comunicación suscrita por el Economista Fausto de la Torre Garcés, en su calidad de Gerente General de NOVACLÍNICA S.A., del 10 de Marzo del año en curso, me permito manifestarles:

- No tengo a mi cargo ni es de mi conocimiento litigios pendientes en los cuales pueda estar involucrada la Compañía NOVACLÍNICA S.A.;
- De igual forma desconozco de otros litigios relacionados a la Clínica que pudieren afectarle desfavorablemente a su posición financiera, así como deudas contingentes provenientes de contratos o garantías;
- La Compañía NOVACLÍNICA S.A., no me adeuda valor alguno al 31 de diciembre de 2014”

Abg. PATRICIO JÁCOME MALDONADO

“El señor Eco. Fausto de la Torre Garcés, Gerente General de NOVACLÍNICA S. A, mediante comunicación remitida a este Estudio Jurídico, el 10 de marzo del año en curso, comunica que ustedes están llevando a cabo el examen de los estados financieros de la empresa del año 2014, hecho por el cual solicita se les proporcione información sobre litigios pendientes o cualquier otra información que sea relevante para los fines de la auditoria; en tal razón en mi calidad de abogado externo de NOVACLÍNICA S. A. me permito informar que:

- 1.- Al 31 de diciembre del 2014, se tiene como pendiente, recurso de apelación ante el Comité de Propiedad Intelectual de la Resolución No. IEPI-DNDA-2014-162, emitida por la Dirección Nacional de Derechos de Autor y Derechos Conexos, en contra de NOVACLÍNICA S. A., por la multa impuesta de USD. 5,000.00 por la supuesta infracción a derechos conexos que representa la Sociedad de Productores de Fonogramas SOPROFON; esto dentro de la Tutela Administrativa No. 875-2011 DAYDC, presentada por la indicada Sociedad Colectiva.
- 2.- No existe ningún otro litigio pendiente.
- 3.- Que durante el período económico en relación no existe contingentes pendientes de contratos, garantías, etc.
- 4.- Tampoco existe honorarios profesionales pendientes a favor del compareciente.”


Ec. Fausto de la Torre Garcés
Gerente General


Lcda. Tullia García M.
Contadora General