



Accountants &
business advisers

**CAMPOSANTOS LOS RÍOS,
CAMPRIO S.A.**

Informe sobre el examen
de los estados financieros

Año terminado al
31 de diciembre de 2015

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas

CAMPOSANTOS LOS RIOS CAMPRIO S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CAMPOSANTOS LOS RIOS CAMPRIO S.A.**, los cuales incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información financiera explicativa (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría, efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

PBX (593-4) 2453883 - 2450889 • Fax (593-4) 2450889 • E-mail: pkf@pkfecuador.com • www.pkfecuador.com
PKF & Co. • Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edif. Finanzas, piso 12 Of. 2 • P.O. Box 09-06-2045 • Guayaquil • Ecuador

Tel (593-2) 2263859 - 2263860 • Fax (593-2) 2258814 • pkfuro@pkfecuador.com
PKF & Co. • Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edif. Prisma Norte, piso 4, Of. 404 • Quito • Ecuador

PKF & Co. Ltda. es una firma miembro de la red de firmas legalmente independientes de PKF International Limited que no acepta ninguna responsabilidad por los errores o omisiones de parte de cualquier firma o firma miembro. Las firmas miembro individuales no aceptan ninguna responsabilidad por los errores o omisiones de parte de cualquier otra firma o firma miembro individual.



Accountants &
business advisers 2

Base para opinión calificada:

4. Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantiene US\$394,317 como aportes para futuras capitalizaciones, los cuales se originaron en el ejercicio económico 2014 y continúan sin ser capitalizados. La Norma Internacional de Contabilidad NIC 32 no considera la cuenta de aportes para futuras capitalizaciones como instrumento de patrimonio. Este asunto ocasiona que los pasivos se presenten subvalorados y el patrimonio sobrevalorado a la fecha mencionada.

Opinión calificada:

5. En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto descrito en "Base para opinión calificada", los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **CAMPOSANTOS LOS RIOS CAMPRIO S.A.** al 31 de diciembre de 2015, así como de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Párrafo de énfasis:

6. El 8 de octubre de 2014 mediante Resolución No. SCV-INC-DMASD-SD-14 299221 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, declaró disuelta a la Compañía, por haber presentado pérdidas de más del 50% del capital social y del total de las reservas. Para reactivar la Compañía, la Junta General Extraordinaria de Accionistas del 30 de julio de 2015 acordó compensar las pérdidas acumuladas por US\$47,183 hasta el 31 de diciembre de 2014 con los aportes para futuras capitalizaciones, tal como se expresa en la Nota L. A la fecha de presentación de este informe los asesores legales confirmaron que el trámite de reactivación se encuentra en proceso de aprobación por el departamento de control de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, con número de trámite 18165-2015.

11 de marzo de 2016
Guayaquil, Ecuador

Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No. 16.485
Superintendencia de Compañías,
Valores y Seguros No.015

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S. A.ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota D)	16,877	35,945
Cuentas y documentos por cobrar no relacionados	26,765	24,571
Cuentas y documentos por cobrar relacionados (Nota O)	2,876	
Inventarios (Nota E)	1,870,854	1,717,829
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	1,917,372	1,778,345
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedades, maquinarias y equipos (Nota F)	47,020	49,213
Cuentas y documentos por cobrar no corrientes (Nota G)	54,291	54,826
Activos diferidos (Nota H)	137,510	149,243
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	238,821	253,282
TOTAL ACTIVOS	2,156,193	2,031,627
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas y documentos por pagar relacionados (Nota O)	488,807	319,632
Otras obligaciones corrientes (Nota I)	112,309	113,037
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	601,116	432,669
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Cuentas y documentos por pagar no relacionados (Nota J)	1,201,923	1,201,923
Provisiones por beneficios a empleados (Nota K)	30,741	1,918
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	1,232,664	1,203,841
PATRIMONIO (Nota L)		
Capital social	800	800
Aportes para futuras capitalizaciones	364,317	441,500
Otros resultados integrales	(20,468)	
Resultados acumulados	(52,236)	(47,183)
TOTAL PATRIMONIO	322,413	395,117
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	2,156,193	2,031,627
CUENTAS DE ORDEN	930,509	914,402



Fernando Flores Gallardo
Gerente General

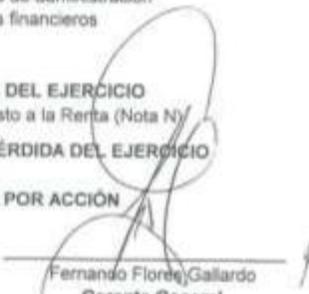


Magnó Quezada
Contador General

Vea notas a los estados financieros

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S. A.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2015	2014
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (Nota M)	153,347	140,881
COSTO DE VENTAS	27,432	34,149
UTILIDAD BRUTA	125,915	106,732
OTROS INGRESOS	8,085	7,007
GASTOS:	8,085	7,007
Gastos de administración	181,212	110,796
Gastos financieros	15,521	15,482
	176,733	126,278
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	(42,733)	(12,539)
Impuesto a la Renta (Nota N)	(9,503)	
TOTAL PÉRDIDA DEL EJERCICIO	(52,236)	(12,539)
PÉRDIDA POR ACCIÓN	(65)	(16)
		
	Fernando Flores Gallardo Gerente General	Magno Quetzada Contador General

Vea notas a los estados financieros

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S. A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(Expresados en USDólares)

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Otros resultados integrales	Resultados acumulados
Saldo al 31 de diciembre de 2013	800	441,500		(34,628)
Pérdida del ejercicio				(12,539)
Ajuste resultado año anteriores				(16)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	800	441,500		(47,183)
Pérdida del ejercicio				(52,236)
Absorción de pérdida		(47,183)		47,183
Por jubilación patronal y desahucio			(20,468)	
Saldo al 31 de diciembre de 2015	800	394,317	(20,468)	(52,236)

Saldo al 31 de diciembre de 2013
 Pérdida del ejercicio
 Ajuste resultado año anteriores
 Saldo al 31 de diciembre de 2014
 Pérdida del ejercicio
 Absorción de pérdida
 Por jubilación patronal y desahucio
 Saldo al 31 de diciembre de 2015

Fernando Flores Gallardo
 Gerente General

Magno Quezada
 Contador General

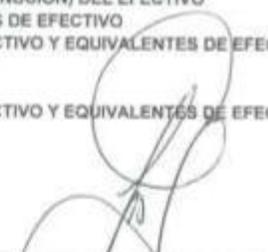
Vea notas a los estados financieros

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S. A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al	
	2015	2014
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	146,277	310,171
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(173,966)	(393,146)
Otros ingresos	8,085	7,007
EFFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(17,604)	(75,968)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos	(1,464)	(269)
EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(1,464)	(269)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento en préstamos		105,803
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		105,803
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(19,066)	29,568
SALDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	35,945	6,379
SALDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	16,877	35,945


 Fernando Flores Gallardo
 Gerente General

fu


 Migno Quezada
 Contador General

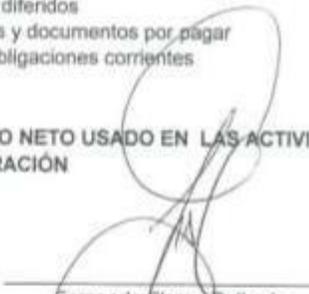
Vea notas a los estados financieros

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S. A.ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

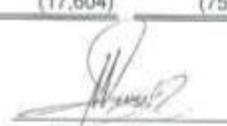
(Continuación)

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al	
	31 de diciembre de	
	2015	2014
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pérdida del ejercicio	(52,236)	(12,539)
Ajustes por:		
Depreciación	3,657	4,759
Ajustes a resultados años anteriores		(16)
Provisión jubilación patronal y desahucio	8,355	
	<u>(40,224)</u>	<u>(7,796)</u>
Variación en activos y pasivos corrientes:		
Cuentas y documentos por cobrar no relacionados	(2,194)	1,986
Cuentas y documentos por cobrar relacionados	(2,876)	
Inventarios	(153,025)	(71,997)
Cuentas y documentos por cobrar a largo plazo	535	799
Activos diferidos	11,733	(6,041)
Cuentas y documentos por pagar	169,175	
Otras obligaciones corrientes	(728)	7,081
	<u>22,620</u>	<u>(68,172)</u>
EFFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(17,604)</u>	<u>(75,968)</u>



Fernando Flores Gallardo
Gerente General



Magnor Quezada
Contador General

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresados en USDólares)

A. CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.:

El 15 de Enero de 2010 se constituyó en la ciudad de Guayaquil con la denominación de REDCAMPUS S.A. El 3 de agosto de 2011 cambió su denominación a CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A. inscrita en el Registro Mercantil el 12 de marzo de 2012 en cumplimiento a la Resolución N° SC-IJ-DJC-G-11-0006170, siendo su objeto social la prestación de servicios de cementerios destinados a la custodia temporal o perpetua de despojos mortales de seres humanos. Para cumplir con sus fines, la Compañía puede adquirir inmuebles, lotizarlos, construir edificaciones de diversas naturalezas destinados a estos efectos, someterlos e incorporarlos al régimen de propiedad horizontal y proceder a su venta o arrendamiento, sujetándose a las disposiciones legales pertinentes.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2015, han sido emitidos con autorización de fecha 4 de marzo de 2016 por parte del Gerente General de la Compañía, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta de Accionistas para su aprobación definitiva.

B. BASES DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES:

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitidas por el Comité Internacional sobre Normas de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) vigentes a la fecha de los estados financieros adjuntos (31 de diciembre de 2015). Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por las provisiones por beneficios a empleados, que se contabilizan en base a métodos actuariales, e incorporan las principales políticas contables que se describen a continuación. Los estados financieros se presentan en Dólares de Estados Unidos de América (USD).

Efectivo y equivalentes al efectivo: Constituyen fondos de inmediata disponibilidad de la Compañía. El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, por lo que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Una inversión será equivalente al efectivo cuando tenga vencimiento en tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Cuentas por pagar a proveedores y relacionadas: Las cuentas por pagar a proveedores incluyen aquellas obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio y no devengan intereses. Las cuentas por pagar a relacionadas comprenden obligaciones de pago por transacciones comerciales por venta de productos y prestación de servicios técnicos, administrativos y regalías. Se reconocen a su valor razonable, pues no existe diferencia significativa con su costo amortizado. Se clasifican como corrientes, pues se liquidan en menos de doce meses.

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**B. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación)

Otras obligaciones corrientes: Comprenden obligaciones patronales y tributarias, que son registradas a sus correspondientes valores nominales, se originan en disposiciones laborales y tributarias vigentes y se registran contra resultados en las partes proporcionales de las obligaciones devengadas. Se reconocen como corrientes, pues se liquidan en menos de doce meses.

Inventarios: Están valorados al costo, el cual no excede al valor de mercado. Se registran todos los costos de construcción necesarios para que los productos funerarios estén disponibles para la venta, cuando el cliente cancela la última cuota de su negociación se procede a la facturación, se registra el cargo a costo de venta y baja del inventario. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

Construcciones en proceso: Se acumulan los costos relacionados con obras en ejecución en el Cementerio Parque de la Paz en Bahoyo

Propiedad y equipo: Su reconocimiento inicial es al costo de adquisición. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras las mejoras que incrementan la capacidad de producción o alargan la vida útil del activo, se capitalizan.

La vida útil estimada de propiedades y equipos es como sigue:

ACTIVOS	AÑOS
Edificio	20
Muebles y enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

El gasto por depreciación de las propiedades y equipos se lo registra en los resultados del año.

La vida útil y el método de depreciación de los elementos de equipos se revisan al cierre de cada ejercicio económico anual. Si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Compañías relacionadas: Las transacciones con partes relacionadas se registran de acuerdo a los términos establecidos entre las partes, los mismos que se usan con terceros.

Impuesto corriente: El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible

La normativa tributaria vigente exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**B. BASES DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES:** (Continuación)

Beneficios de empleados no corrientes: Comprenden las provisiones por jubilación patronal y bonificación por desahucio, que se contabilizan según estudio preparado por un perito actuarial. El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos y el costo del servicio presente relacionado se determina en base al método de la unidad de crédito proyectada. Las provisiones se registran contra resultados del periodo.

Beneficios sociales corrientes: Las vacaciones del personal se registran sobre la base devengada. Los décimo tercer y décimo cuarto sueldos se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente.

Anticipos de clientes: Son los anticipos recibidos de clientes para una futura compra de bienes inmuebles (Lotes, Bóvedas u osarios) o servicios. Se originan con la firma del contrato, recepción de la cuota inicial y el cargo a las cuentas de orden; se incrementa en función de los abonos recibidos y se devengan las cuentas de orden. Al recibir el pago de la última cuota se procede a registrar el ingreso y se da de baja el anticipo.

Ingresos por bóvedas en concesión: Las bóvedas entregadas en concesión se facturan al momento de hacer uso de las mismas, se registran como ingresos del periodo y se emite el respectivo comprobante de venta.

Ingresos por bóvedas negociadas: Las bóvedas negociadas (1) sin ubicación y (2) con ubicación en terrenos no desarrollados se facturan cuando el cliente hace uso del espacio mortuario. Las bóvedas negociadas con ubicación en terrenos desarrollados se facturan cuando el cliente las termina de pagar.

Costo de ventas: Comprende los costos de construcción de las bóvedas y osarios, y el costo estimado del espacio mortuario.

Gastos ordinarios: Se registran cuando se conocen, sobre la base del devengado.

Cuentas de orden: Se origina en valores pendientes de cobro por promesas de ventas de bóvedas, osarios o servicios funerarios que se prestarán en el futuro; cuando se firma el contrato se registran las cuentas de orden deudoras y acreedoras y se devengan en función de los abonos recibidos.

Modificaciones a la Norma Internacional de Información para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES): El IASB ha realizado modificaciones limitadas a la NIIF para las PYMES, cada modificación individual solo afecta a unos pocos párrafos y en muchos casos solo a unas pocas palabras de la Norma, salvo por las siguientes:

- a) Permitir una opción para usar el modelo de revelación para propiedades, planta y equipo en la Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo,
- b) Alinear los requerimientos principales para reconocimiento y medición de impuesto diferidos con las NIC 12 Impuesto a las Ganancias; y

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**B. BASES DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES:** (Continuación)

- c) Alinear los requerimientos principales para el reconocimiento y medición de activos para exploración y evaluación con la NIIF 6 Exploración y Evaluación de Recursos Minerales.

Se requiere que las entidades que informen utilizando la NIIF para las PYMES apliquen las modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

La administración de la Compañía estima que estas modificaciones no tendrán un impacto significativo sobre sus estados financieros

C. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES:

La administración de la Compañía ha visto requerido efectuar estimaciones o aplicar su juicio sobre las siguientes partidas de los estados financieros.

Deterioro de activos: A la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable incrementando el valor del activo con cargo a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

Provisiones para jubilación patronal y desahucio: El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos a trabajadores depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basado en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año, según lo establece el párrafo 28.18. La tasa de descuento utilizada es el rendimiento de los bonos emitidos por el Gobierno.

Estimación de vidas útiles de propiedades maguinaras y equipos: Se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la parte pertinente en la Nota B.

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**D. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:**

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Caja	970	838
Bancos locales	(1) 15,907	35,107
	<u>16,877</u>	<u>35,945</u>

(1) A continuación el detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Banco Pichincha C.A.	4,209	9,856
Banco Internacional S.A.	11,698	25,251
	<u>15,907</u>	<u>35,107</u>

E. INVENTARIOS:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Construcciones en proceso	226,495	228,450
Terreno	1,390,486	1,348,909
Lotes mini panteones	38,288	
Muros de mini panteones	1,563	
Bóvedas	194,506	127,776
Osarios	19,516	12,694
	<u>1,870,854</u>	<u>1,717,829</u>

F. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS:

	Saldo al 01/01/2015	Adiciones	Bajas	Saldo al 31/12/2015
Terrenos	2,273			2,273
Edificios	47,802			47,802
Instalaciones	986			986
Muebles y enseres	6,852	269		7,121
Equipos de computación	4,566	1,195	4,566	1,195
Maquinarias y equipos	523			523
	83,002	1,464	4,566	59,900
(-) Depreciación acumulada	13,789	3,657	4,566	12,880
	<u>49,213</u>	<u>(2,193)</u>		<u>47,020</u>

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**G. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO CORRIENTES:**

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Clientes	54,291	54,826
	<u>54,291</u>	<u>54,826</u>

H. ACTIVOS DIFERIDOS:

Corresponde gastos que se diferirán y que se realizaron para obtener ingresos futuros, a continuación un detalle:

	Al 31 de diciembre	
	2015	2014
Saldo al inicio del año	149,243	143,202
Provisión	1,594,928	1,526,347
(-) Ajustes/reclasificaciones	1,606,661	1,520,306
Saldo al final del año	<u>137,510</u>	<u>149,243</u>

I. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:

		Al 31 de diciembre de	
		2015	2014
Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		2,914	2,120
Con la administración tributaria		668	250
Con clientes	(1)	80,367	78,178
Acreedores varios		12,500	20,536
Con el personal		15,840	11,953
		<u>112,309</u>	<u>113,037</u>

(1) En el 2015, incluye principalmente US\$75,672 por provisiones de servicios de inhumación y exequiales de Serfun S.A.

J. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS:

Corresponde al saldo pendiente a Serfun S.A. por la compra de terreno, utilizado para el cementerio ubicado en Babahoyo. En el 2013, 2014 y 2015 se capitalizaron los intereses devengados según la escritura de compra - venta.

K. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS:

		Al 31 de diciembre	
		2015	2014
Provisión por jubilación patronal	(1)	21,877	1,408
Provisión de bonificación por desahucio	(2)	8,864	510
		<u>30,741</u>	<u>1,918</u>

(1) El movimiento de la provisión para jubilación patronal fue el siguiente:

	Al 31 de diciembre	
	2015	2014
Saldo al inicio del año	1,408	
Provisión	20,479	1,408
Saldo al final del año	<u>21,887</u>	<u>1,408</u>

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**K. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS:**

(2) El movimiento de la provisión para bonificación por desahucio fue el siguiente:

	Al 31 de diciembre	
	2015	2014
Saldo al inicio del año	510	
Provisión	8,354	510
Saldo al final del año	8,864	510

Para determinar el pasivo por jubilación patronal y bonificación por desahucio se consideró una tasa anual de descuento del 6.31% (6.54% en el 2014), tasa de incremento salarial del 3.00% (3.00% en el 2014), tasa de rotación del 21.51% (22.06% en el 2014), tasa de incremento de pensiones de 2.00% (2.50% en el 2014) y tasa de mortalidad e invalidez tomada de TM IESS 2002.

L. PATRIMONIO:

Capital social: El capital social autorizado está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1 cada una.

Aportes para futuras capitalizaciones: Son aportes realizados en efectivo por los accionistas. Mediante Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de julio de 2015 se acordó compensar las pérdidas acumuladas con los aportes para futuras capitalizaciones.

Otros resultados integrales: Corresponde a pérdidas actuariales de jubilación patronal y desahucio.

Resultados acumulados: La Ley de Régimen Tributario Interno permite la amortización de pérdidas obtenidas en el ejercicio, con las ganancias que obtuvieran dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de dichas ganancias.

M. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

	Años terminados al	
	31/12/2015	31/12/2014
Bóvedas	132,443	114,790
Osarios	4,828	3,010
Mini Panteones	14,280	22,281
Servicios exequiales y Complementarios	1,796	800
	153,347	140,881

N. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo al artículo 37 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas, que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del 22% sobre su base imponible residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menos imposición con una participación igual o superior al 50% del capital social.

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**N. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA:** (Continuación)

No obstante, la tarifa impositiva será del 25% (22% en el 2014) cuando la sociedad tenga accionistas, socios, participes, constituyentes, beneficiarios o similares. Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se utilicen para su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo, para lo cual deberán efectuar el correspondiente aumento de capital y Cumplir con los requisitos que se establecerán en el Reglamento de la Ley.

El aumento de capital debe inscribirse en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

En los periodos 2015 y 2014, la Compañía no generó utilidad para determinar la participación de los trabajadores en las utilidades ni tampoco la base imponible del Impuesto a la Renta. Sin embargo en la declaración del 2014 se calculó un anticipo de \$9,503 valor que pasa a ser el Impuesto a la Renta Mínimo.

O. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

A continuación se presenta un resumen de los saldos y principales transacciones realizadas con compañías y partes relacionadas:

Cuentas y documentos por cobrar corrientes	País	Transacción	Al 31 de diciembre de	
			2015	2014
Camposantos del Ecuador S.A. Campoecuador	Ecuador	Reembolso	2,876	
			<u>2,876</u>	
Cuentas y documentos por pagar corrientes				
Camposantos El Oro S.A. Camporo	Ecuador	Reembolso	1,503	
Camposantos del Ecuador S.A. Campoecuador	Ecuador	Préstamo		4,718
Camposantos del Daule S.A. Campocampdaule	Ecuador	Préstamo	487,304	314,915
			<u>488,807</u>	<u>319,633</u>

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**O. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADOS:** (Continuación)

Se realizaron las siguientes transacciones con relacionadas:

Relacionada	País	Transacción	Años Terminados	
			2015	2014
Camposantos del Ecuador S.A. Campecuador	Ecuador	Préstamo	65,680	91,538
Camposantos El Oro S.A. Camporo	Ecuador	Reembolso	1,503	
Camposantos del Gaule S.A. Campocampdaule	Ecuador	Préstamos	245,074	128,065
Montrefren S.A.	Ecuador	Préstamos		42
			<u>312,257</u>	<u>219,645</u>

P. CONTROL SOBRE PRECIOS DE TRANSFERENCIA:

La normativa para Precios de Transferencia vigente en Ecuador dispone que los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3 millones, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, que simplemente es una revelación de las transacciones de ingresos y gastos por compañía relacionada.

Aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los US\$15 millones deben presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

La Administración Tributaria, en ejercicio de sus facultades legales, podrá solicitar mediante requerimientos de información a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas al interior del país o en el exterior, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la Ley.

Para efectos de calcular el monto acumulado para la presentación tanto del anexo como del informe, se sumarán los montos de operaciones con partes relacionadas, excepto las que correspondan a:

- Aportes patrimoniales en efectivo, en dólares de los Estados Unidos de América.
- Compensaciones o reclasificaciones de cuantas contables de activo, pasivo o patrimonio, siempre que no afecten a resultados;
- Pagos en efectivo, en dólares de los Estados Unidos de América, de rendimientos patrimoniales (dividendos) o pasivos;
- Ingresos señalados en los artículos 27 y 31 de la Ley de Régimen Tributario Interno, así como activos, pasivos o egresos del sujetos pasivo imputables a la actividad generadora de tales ingresos.

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**P. CONTROL SOBRE PRECIOS DE TRANSFERENCIA:** (Continuación)

- Operaciones con otras partes relacionadas locales con referencias al período fiscal analizado, siempre que no se presenten algunas de las siguientes condiciones:
 - a. La parte relacionada con la que el sujeto pasivo realiza tales operaciones obtenga ingresos provenientes de los casos señalados en los artículos 27 o 31 de la Ley de Régimen Tributario Interno.
 - b. El sujeto pasivo:
 - Declare una base imponible de impuesto a la renta menor a cero;
 - Haya aprovechado cualquier tipo de beneficios o incentivos tributarios, incluidos los establecidos en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión;
 - Se acoja a la reducción de la tarifa por reinversión de utilidades;
 - Sea administrador u Operador de una Zona Especial de Desarrollo Económico;
 - Se dedique a la exploración o explotación de recursos naturales no renovables;
 - Tengan titulares de derechos representativos de su capital que sean residentes o estén establecidos en paraísos fiscales.

Las reformas a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno que entraron en vigencia desde el 1 de enero de 2010 determinan que los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia, siempre que:

- Tengan un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables.
- No realicen operaciones con residentes en países fiscales preferentes, y,
- No mantengan suscrito con el Estado contrato para la exploración y explotación de recursos no renovables.

Q. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS:

Mediante Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 del 14 de febrero de 2014, la Superintendencia de Compañías expidió las normas para la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de las compañías y otras entidades integrantes de los grupos económicos establecidos por el Servicio de Rentas Internas.

El segundo párrafo del artículo tercero, exceptúa de la mencionada consolidación a la información financiera de las personas naturales, las empresas del exterior, las personas jurídicas que no estén bajo el control de la Superintendencia de Compañías y aquellas empresas que hayan sido excluidas de los Grupos Económicos por el Servicio de Rentas Internas.

En vista que la Compañía no está considerada por el Servicio de Rentas Internas como Grupo Económico, no tiene que presentar estados financieros consolidados, según el artículo tercero de la Resolución indicada.

CAMPOSANTOS LOS RÍOS, CAMPRIO S.A.**R. HECHOS SUBSECUENTES:**

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, no han ocurrido eventos o circunstancias que, en opinión de la Administración de la Compañía, puedan afectar la presentación de los estados financieros o que requieran ser revelados.

