

favor de los consortes señores  
GUEL ANGEL ALVARO RAMIREZ  
DOÑA MARIA NATIVIDAD ACERO  
RAMIREZ DE ALVARO, un lote de  
terreno de la superficie de OCHO-  
CIENTOS TREINTA METROS CUA-  
DRADOS, situado en la parroquia  
Zambiza, cantón Quito, provincia de

Pichincha, inmueble que fue adquiri-  
do por compra a los cónyuges seño-  
res AGUSTIN CONDOR Y MARIA  
CONDOR DE CONFOR, según escri-  
tura pública celebrada el siete de  
marzo de mil novecientos cincuenta,  
ante el notario Alejandro Troya; legal-  
mente inscrita en el registro de la  
propiedad con fecha quince de los  
mismos mes y año. Instrumento pú-  
blico que ha desaparecido en los ar-  
chivos de la Casa de la Cultura Ecuato-  
riana, así como también en el Re-  
gistro de la propiedad. El menciona-  
do inmueble se halla delimitado den-  
tro de los siguientes linderos: por el  
NORTE, en una longitud de once me-  
tros con propiedad del señor José  
Rafael Tipán y en otra en una exten-  
sión de dieciocho metros con propie-  
dad de los herederos de Agustín  
Condor; por el SUR, en una longitud  
de treinta metros con sesenta centí-  
metros con calle pública; por el  
ORIENTE, en una extensión de vein-  
te y ocho metros con treinta centíme-  
tros con propiedad de los herederos  
de Francisco Gualoto en parte; y en  
otra, con herederos de Pedro Nar-  
váez en una longitud de cuarenta y  
seis metros con veinte centímetros;  
y, por el OCCIDENTE, en una exten-  
sión de setenta y siete metros con cin-  
cuenta centímetros con propiedad del  
señor Antonio Ramírez. El precio  
materia del presente contrato escritu-  
ral es la suma de QUINIENTOS MIL  
SUCRES.

De acuerdo con lo que dispone el ar-  
tículo setecientos veinte y ocho del  
Código Civil, procédase a la publica-  
ción por la prensa, en uno de los dia-  
rios de mayor circulación de esta ciu-  
dad de Quito.

Atentamente  
Dr. EDGAR PATRICIO TERAN  
GRANDA  
Notario QUINTO DEL CANTON QUI-  
TO  
hay un sello  
la/748

## DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE JOLASUR S.A.

Se comunica al público que la compañía  
JOLASUR S.A. aumentó su capital en S/  
2'000.000,00 y reformó sus estatutos por  
escritura pública otorgada ante el Notario  
Vigésimo Noveno del cantón Quito el 28 de  
agosto de 1995. Fue aprobada por la Su-  
perintendencia de Compañías mediante  
Resolución N° 95.1.1.1.4085 de 19  
Dic.1995 y se inscribió en el Registro Mer-  
cantil del cantón Quito, el 28 de diciembre  
de 1995.

El objeto principal de la compañía es el re-  
lacionado con el negocio inmobiliario.

El capital actual de S/ 5'000.000,00 está di-  
vidido en 5.000 acciones de S/ 1.000,00.

Quito, 04 de enero de 1996.

Dr. Víctor Cevallos Vásquez  
SECRETARIO GENERAL

la/641

## DE LA ESCRITURA PUBLICA DE DE PLAZO DE DURACION, AUMEN- REFORMA Y CODIFICACION DE DE LA COMPAÑIA "ARTESANIAS

Se comunica al público que la com-  
PAÑIAS CARAS S.A. prorrogó su plaz-  
mentó su capital en S/ 6'000.000,  
sus estatutos por escritura pública ot-  
tario Décimo Octavo del cantón Qui-  
de 1995. Fue aprobada por la Su-  
Compañías mediante Re-  
95.1.1.1.0003295 de 12 Oct. 1995 e  
gistro Mercantil del cantón Quito, el 2  
1995.

Duración.- 100 años a partir de la fe-  
ción.

El capital actual de S/ 10'000.000  
10.000 acciones de S/ 1.000.

Objeto.- La principal actividad es e-  
ción, industrialización y comercializa-  
de artículos de adornos...

Administración.- La compañía será a-  
Presidente y el Gerente.

Quito, 04 de enero de 1996.

Dr. Víctor Cevallos Vás-  
SECRETARIO GENERAL

la/640