

Archivo general 46865.

ARPAUSA Auditores Externos

BILDEQUA S.A

Estados Financieros por los años terminados el 31 de diciembre
del 2008 y 2007
e Informe de los Auditores Independientes

BUILDEQUA S. A.

**ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS
Al 31 de Diciembre de 2008 y 2007**

INDICE

Informe de los auditores independientes

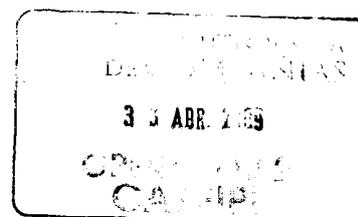
Balance General

Estado de Resultados

Estado de Evolución del Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



Abreviaturas usadas:

USD.\$.	Dólar de los Estados Unidos de América
NEA	Normas Ecuatorianas de Auditoría
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera

ARPAUSA

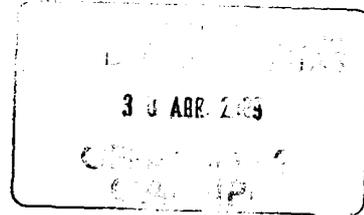
Montes Dorados Auditores S.A.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

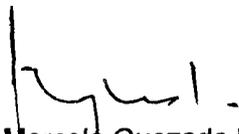
Quito, Marzo 23, 2009

**A los Sres. Accionistas de
BUILDEQUA S.A.**



1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de BUILDEQUA S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestro compromiso es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para emitir opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de BUILDEQUA S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007; los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2008 como agente de retención y percepción de impuestos, requerida por disposiciones vigentes, se emite por separado.


ARPAUSA Auditores Externos
RNAE.No.147


Marcelo Quezada M.
RNCPA. No. 4244





PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2008	2007
PASIVOS CORRIENTES:			
CUENTAS POR PAGAR	11	42.377	21.798
OBLIGACIONES BANCARIAS	12	11.911	76.533
OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALES	13 y 14	67.202	18.519
GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	15	<u>312.345</u>	<u>340.733</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		433.835	457.583
PASIVO LARGO PLAZO			
OBLIGACIONES LARGO PLAZO	16	<u>1.491.843</u>	<u>1.503.754</u>
TOTAL DE LOS PASIVOS		1.925.678	1.961.337
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
CAPITAL SOCIAL	17	160.000	160.000
RESERVA LEGAL		43.143	13.344
RESERVAS DE CAPITAL		264.781	264.781
UTILIDADES EJERCICIOS ANTERIORES		0	48.172
RESULTADO DEL EJERCICIO		<u>567.454</u>	<u>249.828</u>
TOTAL DEL PATRIMONIO		1.035.378	736.125
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2.961.056	2.697.462


Ing. Odd E. Hanssen
PRESIDENTE

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros

BUILDEQUA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

(Expresado en USD \$ dólares)

	Notas	2008	2007
VENTAS, NETAS		1.323.256	1.122.774
COSTO DE VENTAS		-310.686	-222.138
MARGEN BRUTO		1.012.570	900.636
GASTOS DE ADMINISTRACION		-243.433	-286.664
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL		769.137	613.972
INGRESOS FINANCIEROS		5.268	8.347
OTROS INGRESOS, NETO		84.684	303
GASTOS FINANCIEROS		-107.190	-156.469
OTROS GASTOS, NETO		-113.431	-40.465
AMORTIZACION DE PERDIDAS	18	0	-91.386
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		638.468	334.302
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		0	0
IMPUESTO A LA RENTA		-71.014	-84.474
UTILIDAD (PERDIDA) NETA		567.454	249.828


 Ing. Odd E. Hanssen
PRÉSIDENTE

Las notas explicativas anexas, forman parte de los estados financieros

BUILDEQUA S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

(Expresado en U.S.D \$ dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL	UTILIDADES EJERCICIOS ANTERIORES	PERDIDAS EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO EJERCICIO	TOTALES
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 06	160,000	13,344	264,781	-	(91,386)	48,172	394,911
TRANSFERENCIAS				48,172		(48,172)	-
COMPENSACION DE PERDIDAS							-
AMORTIZACION DE PERDIDAS					91,386		91,386
UTILIDAD EJERCICIO						249,828	249,828
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 07	160,000	13,344	264,781	48,172	-	249,828	736,125
TRANSFERENCIAS		29,799		-		(29,799)	-
DIVIDENDOS ACCIONISTAS				(48,172)		(220,028)	(268,201)
UTILIDAD EJERCICIO						567,454	567,454
SALDO FINAL AL 31 - DIC - 08	160,000	43,143	264,781	-	-	567,455	1,035,378


 Ing. Odd E. Harissen
 PRESIDENTE

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.



BUILDEQUA S.A.

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 y 2007

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO :	(en USD \$ dólares)	
	2008	2007
FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION :		
INGRESOS		
. Cobranzas a clientes	1,316,783	692,532
. Rendimientos financieros	5,942	8,474
DESEMBOLSOS (-)		
. Proveedores país	151,119	1,446,144
. Pagos de remuneración y beneficios sociales	3,466	11,843
. Pagos de impuestos	82,435	91,896
. Pagos de leasing	85,476	77,329
. Pagos de intereses		24,649
. Otros pagos en efectivo	266,894	292,162
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Operación	733,336	(1,243,017)
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE INVERSION		
INGRESOS:		
. Venta de inmuebles, maquinaria y equipo		23,171
. Devolución inversiones largo plazo	105,550	
DESEMBOLSOS (-)		
. Inversiones mayores a 90 días		4,826
. Pagos por compra de inmuebles, maquinaria y equipo	461,701	22,000
Efectivo Neto Provenientes de Actividades de Inversión	(356,151)	(3,655)
FLUJOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INGRESOS		
. Préstamos accionistas	-	-
. Préstamos otros		1,200,000
DESEMBOLSOS		
. Pagos préstamos	-	-
. Pagos otros		14,191
. Dividendos pagados	190,000	-
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Financiamiento	(190,000)	1,185,809
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DURANTE EL AÑO	187,185	(60,863)
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO A INICIO DE AÑO	39,712	100,575
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE AÑO	226,897	39,712

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.

BUILDEQUA S.A.

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 y 2007

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO :	(en USD\$ dólares)	
	2008	2007
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
UTILIDAD (PERDIDA) NETA :	567,454	249,828
Ajustes para Conciliar la Utilidad Neta con el Efectivo Neto de Actividades de Operación :		
Depreciaciones y amortizaciones del periodo	119,135	123,450
Amortización pérdidas		91,386
Pérdida en venta de activos		36,872
Ganancia venta de activos	(84,613)	(177)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS :		
(Aumento) Disminución en Cuentas por Cobrar Comerciales	186,571	(430,242)
(Aumento) Disminución en Gastos Pagados por Anticipado	(40,514)	1,067
(Aumento) Disminución en Otros Activos	568	(1,348,588)
Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar Comerciales	20,580	14,791
Aumento (Disminución) en Obligaciones Fiscales y IESS	48,682	(19,266)
Aumento (Disminución) en Otras cuentas por pagar	(84,526)	37,862
EFFECTO NETO DE ACTIVIDADES DE OPERACION	733,336	(1,243,017)



Ing. Odd E. Hanssen
PRESIDENTE

Las Notas explicativas anexas forman parte de los estados financieros.



BUILDEQUA S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 y 2007

NOTA 1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES

ORGANIZACION

Originalmente constituida como ECUANOR S.A. la Junta General de accionistas, decidió la reactivación de la Compañía y el cambio de nombre a BUILDEQUA S.A. mediante escritura pública de reactivación, cambio de nombre, ampliación del objeto social y reforma de estatutos, otorgada el 28 de abril del 2.003, ante el Notario Vigésimo Octavo del Distrito Metropolitano de Quito; dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Tercero literal b) de la Resolución número 03.Q. I. J. 2528 del Departamento de Disolución y Liquidación de Compañías de 10 de julio del 2.003. El Registrador Mercantil del Cantón Quito tomó nota al margen de las inscripciones números: 180 del Registro Mercantil de 24 de enero de 1991 a fs 316, Tomo 122 y No. 1839 de 3 de junio de 2002, a fs 1579 vta. Tomo 133, con fecha 16 de septiembre de 2003

El capital social de la Compañía es de USD.\$ 160.000,00 dividido en ciento sesenta mil acciones ordinarias y nominativas de USD. \$ 1,00 cada una.

OPERACIONES

Sus actividades operativas correspondieron al alquiler de maquinarias y equipos pesados; y, al transporte de materiales, maquinaria y equipo pesado a empresas dedicadas a la actividad petrolera, principalmente.

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información corresponde a la variación porcentual anual en los índices de precios al consumidor a nivel nacional preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos

<u>Por el año terminado al 31 de diciembre:</u>	<u>Variación porcentual:</u>
2008	8,83
2007	3,32
2006	2,87
2005	3,14 (*)
2004	2,1

(*) corregida por BCE

SIGUE...../

NOTA 2. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales políticas y prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC). Las políticas de contabilidad que sigue, requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y establezca ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) se encuentran vigentes y son similares en varios aspectos a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), sin embargo en aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las NIIF provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad en el Ecuador.

De acuerdo con la Resolución No. 08.GDSC.010 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre de 2008, se establece el Cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" así:

A partir del 1º de enero de 2010 para las compañías y entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores. Se establece el año 2009 como período de transición.

A partir del 1º de enero de 2011 las Compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4.000.000,00 al 31 de diciembre de 2007, las compañías holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y entidades del sector público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas. Se establece el año 2010 como período de transición.

A partir del 1º de enero de 2012 las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores. Se establece el año 2011 como período de transición.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

a) Efectivo en caja y bancos

Se encuentran registrados a su valor nominal. Para efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía consideró los saldos de caja y bancos e inversiones temporales liquidables y convertibles en efectivo hasta en 90 días.

b) Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son reconocidas y registradas al monto original de la factura y no excede el valor recuperable. La provisión para cuentas incobrables es realizada cuando existe la duda razonable para su recuperación.

c) Inventarios

Los inventarios están valorados al costo promedio, los cuales no exceden el valor de mercado. Los inventarios en tránsito están valorados al costo de adquisición.

d) Propiedad, planta y equipo

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada.

<u>La depreciación correspondiente a:</u>	<u>Vida útil estimada</u>
Barcaza	20 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipo de P. E. D.	3 años
Vehículos	5 años

El monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

e) Activos Arrendados

Activos arrendados sin opción de compra, destinados a la actividad principal de la Compañía, que se amortizan en el mismo período del Contrato original. Corresponden a maquinarias y equipos.

f) Pasivos Acumulados

Se encuentran valuados al costo y no superan la estimación confiable del monto de la obligación

g) Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se puede hacer un estimado confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan a cada fecha del balance y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

SIGUE...../

h) Provisión para la Participación de los trabajadores en las utilidades

Las leyes laborales requieren que la Compañía distribuya entre sus trabajadores el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga. La Compañía no dispone de trabajadores para sus actividades. requiere únicamente de un Apoderado y contrata ciertos servicios administrativos.

i) Provisión para Impuesto a la Renta:

De acuerdo a disposiciones legales la provisión para el impuesto a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y en el 15% sobre las utilidades a reinvertir. La Compañía calculo el impuesto sobre utilidades a distribuir.

Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga (ver Nota 14); y se calcula por el método del impuesto por pagar.

j) Reserva Legal:

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

k) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción, fluirán a la Compañía y el monto de los ingresos puede ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien o servicio y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

l) Costos y Gastos

Se contabilizan sobre la base de lo devengado.

m) Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en dólares de E. U. A. que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

NOTAS:

20082007**3. CAJA Y BANCOS**Un resumen de caja, bancos
se demuestran como sigue:

Disponibilidad Caja	200	200
Bancos Locales	<u>226.697</u>	<u>7.362</u>
Total de Caja, Bancos	226.897	7.562

4. INVERSIONES TEMPORALES

Inversiones hasta 90 días	0	32.150
Inversiones más de 90 días	32.500	105.900
Intereses Inversiones	<u>298</u>	<u>980</u>
Total Inversiones Temporales	32.798	139.030

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALESEn resumen, se demuestran los saldos de las
cuentas por cobrar comerciales:

Clientes locales	192.945	292.205
Clientes del exterior	0	365.183
Clientes del exterior Relacionados	<u>277.872</u>	<u>0</u>
Total Cuentas por cobrar comerciales, neto.	470.817	657.388

6. IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Corresponden principalmente a:

Impuestos anticipados:

Crédito Tributario IVA	<u>45.310</u>	0
<u>Gastos anticipados</u>		
Seguros	<u>3.028</u>	<u>7.723</u>

Total Impuestos y gastos anticipados:	48.338	7.723
---------------------------------------	--------	-------

7. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Corresponden principalmente por:

Anticipos Proveedores	0	1.429.519
Activo en Tránsito	<u>1.429.519</u>	<u>0</u>
Total Otras Activos Corrientes	1.429.519	1.429.519

Corresponde a maquinaria importada para
ser arrendada en Perú. Actualmente se
encuentra bajo el régimen de internación
temporal en dicho País.

NOTAS:

20082007**8. ACTIVOS FIJOS**

Un detalle del movimiento de activos fijos se muestra como sigue:

Activos Depreciables:

Saldo al comienzo del año	419.448	482.507
Adquisiciones	415.956	22.000
Retiros	<u>-800</u>	<u>-85.059</u>
Saldo de los activos depreciables	834.604	419.448

(-)Depreciación acumulada:

Saldo al comienzo del año	85.976	68.047
Adiciones	42.601	43.121
Retiros	<u>-413</u>	<u>-25.192</u>
Saldo final de la depreciación acumulada	128.164	85.976

Activo en Construcción

Saldo al comienzo del año	23.685	23.685
Adiciones	0	0
Disminuciones por ventas, bajas y reclasificaciones	<u>0</u>	<u>0</u>
Total Activo en Construcción	23.685	23.685

Total de Propiedad, Planta y Equipo, Neto	730.125	357.157
---	---------	---------

9. ACTIVOS ARRENDADOS

Saldo al comienzo del año	241.028	241.028
Adiciones	0	0
Terminación de Contratos	<u>-27.331</u>	<u>-0</u>
Saldo de los activos arrendados	213.697	241.028

(-)Amortización acumulada:

Saldo al comienzo del año	152.584	72.255
Adiciones	76.533	80.329
Terminación de Contratos	<u>-27.331</u>	<u>-0</u>
Saldo final de la amortización acumulada	201.786	152.584
Total de Activos Arrendados Neto	11.911	88.444

10. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Corresponden principalmente a:

Hidropilaló S.A.	<u>4.500</u>	<u>4.500</u>
Total Inversiones Largo Plazo	4.500	4.500

NOTAS:

20082007**11. CUENTAS POR PAGAR**

Corresponden principalmente a:

Proveedores locales no Relacionados	41.307	21.798
Proveedores locales Relacionados	<u>1.070</u>	<u>0</u>
Total Proveedores	42.377	21.798

12. OBLIGACIONES BANCARIAS

Corresponden principalmente a:

Bancos locales (leasing) porción corriente	11.911	76.533
--	--------	--------

13. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a disposiciones legales la provisión para el impuesto a la renta se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y en el 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

La conciliación tributaria preparada por la Compañía correspondiente a la utilidad según los estados financieros y la utilidad gravable se demuestra como sigue:

Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	638.468	425.688
(-) Amortización de Pérdidas	0	- 91.386
(-) 15% Participación de Trabajadores	0	0
(-) 100% Otras Rentas Exentas y no Gravadas	-504.113	0
(+) Gastos no deducibles	113.431	3.593
(+) Gastos incurridos para Generar Ingresos Exentos	<u>36.269</u>	<u>0</u>
(=) Utilidad (Pérdida) tributable	284.055	337.895
Impuesto a la Renta causado	25% 71.014	25% 84.474
(-) Anticipo Impuesto a la Renta	0	-306
(-) Retenciones Fuente Imp. Renta	<u>-11.580</u>	<u>-76.990</u>
Saldo Impuesto a la Renta a Pagar	59.434	7.178

14. OBLIGACIONES FISCALES E INSTITUCIONALESObligaciones fiscales:

Corresponden principalmente a:

Retenciones en la Fuente Impuesto a la renta	3.767	3.771
Retenciones en la Fuente IVA	3.949	5.666
Impuesto IVA	0	1.904
Impuesto a la renta compañía del año	<u>59.434</u>	<u>7.178</u>
Total Obligaciones Fiscales	67.150	18.519

NOTAS:

20082007Obligaciones Institucionales:

Corresponden a obligaciones con el IESS, por concepto de

Aportes	52	0
Total de Obligaciones fiscales e institucionales	67.202	18.519

15. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar se detallan como sigue:

Intereses por Pagar	200.285	159.886
Otras cuentas por pagar	<u>112.060</u>	<u>180.847</u>
Total Gastos Acumulados y Otras Ctas por Pagar	312.345	340.733

16. OBLIGACIONES LARGO PLAZO

Corresponden principalmente a:

Obligaciones Bancarias locales (leasing)	11.911	88.444
(-) Porción corriente	<u>-11.911</u>	<u>-76.533</u>
Total obligaciones bancarias locales	0	11.911
Préstamo Accionista	280.000	280.000
Préstamos de Terceros	1.200.000	1.200.00
Otras obligaciones largo plazo	<u>11.843</u>	<u>11.843</u>
Total Obligaciones Largo Plazo	1.491.843	1.503.754

Préstamo de Accionista con vencimientos anuales a la tasa de interés Prime mas 2 puntos.

Préstamo Externo con vencimientos mensuales a la tasa de interés del 10%.

17. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTASCAPITAL SOCIAL

Constituyen ciento sesenta mil acciones nominativas de USD \$ 1,00 cada una	160.000	160.000
---	---------	---------

NOTAS:

20082007**18. AMORTIZACIÓN PERDIDAS**

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno Art. 11 y Art. 21 # 8 lit. c del Reglamento, la empresa puede amortizar pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores hasta dentro de los cinco períodos impositivos siguientes a aquél en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase del 25% de la utilidad gravable realizada en el respectivo ejercicio. Las pérdidas sujetas a amortización son aquellas que resulta de restar los costos y gastos deducibles de los ingresos gravados que forman parte de la renta global y fueron así declaradas en las respectivas declaraciones del impuesto a la renta.

19. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS**Ventas**

Ventas de servicios-exportación (1)	711.489	432.321
-------------------------------------	---------	---------

Compras

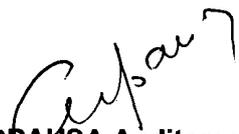
Inmobiliaria Lofoten – servicios (2)	3.799	3.013
--------------------------------------	-------	-------

(1) Definida como parte relacionada según Art.4 RLORTI por compras o ventas mayores al 50% de bienes y servicios u otro tipo de operaciones.

(2) Definida como parte relacionada según Art. (...) agregado por el Art.56 de la Ley s/n R.O: 242-3S del 29 dic.2007.

20. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre de 2008 y la fecha de la preparación del informe de auditoria de los estados financieros terminados a esa fecha, en opinión de la Gerencia General, no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.



ARPAUSA Auditores Externos

MARZO DE 2009