

46854

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE PALMAS TROPICALES
PALMITOSA S.A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2006**

Al darse cumplimiento del ejercicio económico del año 2006 y por ordenanza de la ley de compañías, así como en los estatutos de la compañía, pongo en consideración de los señores accionistas el informe de Gerente General en el cual se detalla las principales actividades realizadas y los resultados durante el ejercicio económico 2006.

Cabe destacar que esta administración, en específico la Gerencia General fue asumida por mi persona en el mes de Junio de este año, posterior a la presentación de la renuncia irrevocable del Gerente General, por lo tanto por decisión de la Junta General de Accionistas, se asumió la administración de la compañía

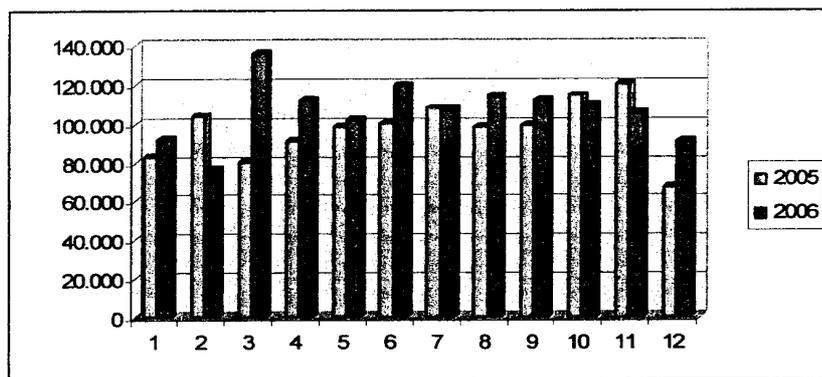
La empresa comenzó el ejercicio económico del año 2006 con algunas deudas pendientes con identidades publicas como el municipio de Quito, superintendencia de compañías; así también como con personas naturales, Ing. José Tierra, Jefe de Producción de la compañía, Ing. Juvenal Cabrera, proveedor de servicios e insumos agrícolas, Ing. Esteban del Hierro Paredes, Gerente general de la compañía en el periodo 1993- Junio del 2006; deudas que han sido saldadas en algunos casos en su totalidad y en otros en su 80%.

En el aspecto productivo se ha visto un incremento considerable en resultado de que se ha podido tener un mejor manejo de la plantación ya que la empresa contó con mayores recursos para labores de campo.

A continuación detallo la información correspondiente al ejercicio Fiscal del año 2006.

PRODUCCION: (Tallos Producidos)

MES	2005	2006
Enero	83.109	92.045
Febrero	103.960	76.807
Marzo	79.995	136.517
Abril	91.455	112.611
Mayo	98.210	102.512
Junio	100.005	119.977
Julio	108.145	108.015
Agosto	98.555	114.608
Septiembre	99.453	112.543
Octubre	114.621	109.937
Noviembre	120.420	105.933
Diciembre	67.029	91.131
TOTAL	1.164.957	1.282.636



Como se puede observar en el cuadro anterior, la producción de tallos incremento en un 10,10 % por motivos distintos, los cuales detallo a continuación:

El principal motivo fue la fertilización, ya que al haber contado con estabilidad en las condiciones climáticas en el año, nos dio la pauta para realizar adecuadamente este procedimiento y conseguir el objetivo propuesto e incluso haberlo superado.

En la actividad de control de malezas tanto química como manual, se realizo normalmente como se lo venia manejando anteriormente con cierto incremento en las mismas para así poder tener un mejor control de malezas y que no afecte a la productividad, evitando competencias y dejando el espacio para que nuestro producto se desarrolle con normalidad.

El deshije se lo efectuó una sola vez en toda la plantación en el transcurso del año. La prioridad principal, es que la cepa se expanda de tal manera que los hijuelos no se encuentren muy unidos, ya que esto es perjudicial para la calidad y cantidad de la producción, por existir competencia entre ellos por luz, humedad, entre otros, y principalmente por mantener la sanidad de la cepa, eliminando hijuelos encimados, mal formados, enfermos, etc.

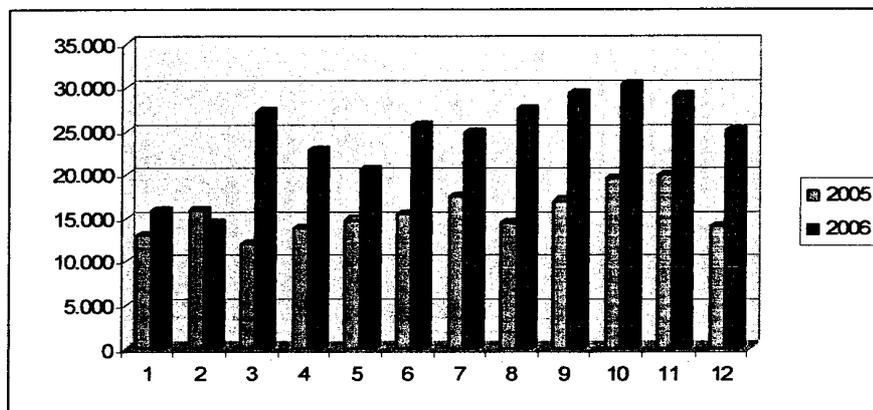
En viveros en el año 2006, no hubo una buena producción de semillas, esto se debe principalmente, que en finales del 2005 (diciembre) que por lo general es un mes "seco", se tubo fuertes precipitaciones, lo cual es perjudicial puesto que en esta temporada la planta se encuentra en periodo de floración, y al existir humedad excesiva hay proliferación de enfermedades, lo cual conlleva a un excesivo aborto en la maduración del frutos.

Al finalizar el 2006, el vivero cuenta con 23000 plantas, las mismas que serán destinadas es su totalidad a la resiembra de la plantación, y así comenzar con la población de las superficies y espacios libres, y con esto arrancar con el plan de resiembra en el cual esta planificado copar todos estos espacios y dentro de unos años poder contar con una plantación con el 100% de superficie productiva.

En las ventas podemos observar el incremento que se dio en este año, el cual detallo a continuación y presento un cuadro comparativo de los años 2005 - 2006

VENTAS (Dólares)

MES	2005	2006
Enero	12.981	15.940
Febrero	15.940	14.411
Marzo	12.056	27.181
Abril	13.746	22.744
Mayo	14.753	20.539
Junio	15.549	25.719
Julio	17.479	24.857
Agosto	14.462	27.506
Septiembre	16.993	29.383
Octubre	19.534	30.336
Noviembre	19.912	29.026
Diciembre	13.982	24.994
TOTAL	187.387	292.636



Como se puede observar en el cuadro comparativo, hay un incremento considerable en los ingresos por venta de materia prima, los factores principales que han llevado a este incremento son principalmente el manejo de la plantación como detalle anteriormente, y el factor precio también ha jugado un papel importante, que debido a la demanda de producto en el mercado mundial, llevo a que el precio se eleve de \$,16 centavos promedio por tallo a \$0,21 centavos promedio por tallo, es decir el precio incremento un 31,25% en comparación al año 2005.

Nuestras ventas incrementaron en un 56,16% por dos factores, el aumento de producción y el alza del precio, lo cual nos ha dado la liquidez suficiente para que Palmitosa cumpla con todas sus obligaciones y compromisos adquiridos como son:

- Municipio del Distrito Metropolitano de Quito por un monto de \$7.045,50 por concepto de patentes de los años 2004, 2005, 2006, deuda saldada en su totalidad.
- Sres. Marcelo Peña Durini y Marcelo Peña Mena, cuentas que se saldaron con la entrega de dos vehículos, (Toyota Prado, Toyota Hilux) cuanta saldada por \$ 20.000.
- Ing. Álvaro Esteban del Hierro Paredes, cuanta saldada con cheques posfechados y efectivizados hasta el 31 de Diciembre por \$21.000, por concepto de sueldos y comisiones pendientes en la cual hay un saldo de \$7.741,83 a efectivizarse en marzo del 2007

- Ing. José Tierra, cuenta que asciende a \$8.701,89 en la cual hay un saldo de \$3.311,40; la razón de esta cuenta es de sueldos no pagados.
- Ing. Juvenal Cabrera, valor de la deuda a primero de enero \$4593,86 con un saldo a 31 de Diciembre de \$1.583,50 por facturas de insumos agrícolas no pagadas.

Con respecto a los gastos de la plantación, estos permanecen considerablemente estables, los rubros que se incrementan en relación al 2005 es el de insumos en un 20%, al igual que el de combustible en el mismo porcentaje, un rubro que fue considerable en el año 2005 fue el de mantenimiento de vehículo el cual en el año 2006 baja en un 50%.

CLIENTES

Con nuestros clientes se mantiene relaciones comerciales sin ningún problema, se integro a nuestra lista de clientes a Inaexpo y Frelan y se ha mantenido la excelente relación comercial con Sipia.

La relación con Expropal se decidió detener por diferentes factores y por no cerrar una puerta a un cliente importante, se decidió parar las entregas con una apertura en un futuro retomarlas si así se lo decide.

CARTERA

Nuestra cartera se mantiene sana ya que las cobranzas se las realizan con normalidad y sin ningún tipo de atraso, con sipia se mantiene el pago a los 15 días como se lo venia haciendo y los pagos de Inaexpo y Frelan se los realiza a las 48 horas de entregada la materia prima, los cual nos ayudo a tener una mejor fluidez en nuestra cuenta.

PASIVOS

Con respecto a la deuda con la Corporación Financiera Nacional (CFN) se ha dado un paso importante al terminar de pagar los intereses de mora, lo cual nos ha permitido dar comienzo a los pagos de capital e interés, pagos que ascienden a \$ 53.000.00 dólares pagados en el 2006, de los cuales \$35.600,96 corresponden a capital y \$ 17.399,04 corresponden a interés

Este es un resumen de las actividades y aspectos más importantes acontecidos durante el año 2006, del cual podemos concluir que ha sido un muy buen año para Palmitosa.

Atentamente;



Bernardo Peña
Gerente General