

requisitos de Ley. Por lo que se acepta a su tramitación. En la principal CITESE a la demandada señora ROSA OLIVA ORDÓÑEZ ABAD, por desconocer su domicilio actual, en uso de los periodos de amplia circulación a nivel nacional; por tres veces con intervalo de ocho días entre una y otra publicación, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 86 del Código de Procedimiento Civil. Téngase en cuenta el casillero judicial señalado por el actor.- NOTIFIQUESE.- f) Dr. Marco Carrizo Guarderas Presidente. Particular que comunico a Ud. para los fines de Ley. Atentamente, Lodo, Esteban Pantoja C. SECRETARIO JUDICIAL TMP-3 hay un sello fc/974



ACTOR: SOR DOLORS JARAMILLO DEMANDADOS: PADRES DE LA MENOR MIRIAN CELESTE CADENA VIZCAINO MENOR: MIRIAN CELESTE CADENA VIZCAINO CAUSA: ABANDONO TRIBUNAL DE MENORES DE PICHINCHA N° 1 - Quito a 5 de mayo de 1993, las 09h00. - VISTOS. La demanda que antecede es clara, precisa y reúne los requisitos de ley en consecuencia. Aceptese a trámite legal con arreglo a lo dispuesto en el Código de Menores Art. 133 realicé las investigaciones pertinentes para la localización de padres parientes o tutores de la menor Mirian Celeste Cadena Vizcaino para lo cual cuente con la colaboración de los equipos técnicos de asesoría del Tribunal y Brigada de Menores por desconocerse la identidad y residencia de los padres cífeselos mediante publicaciones en un diario de mayor circulación de Quito por tres veces medando al menor ocho días de una a otra, con la fotografía de la menor, quien fue entregada en el Hogar San Vicente de Paul por la Sra. Maria Cecilia Cadena Viscaina el 15 de febrero de 1993, las características de la menor son: tez blanca, pero negro ensortijado, ojos negros, pesa 3.500 gramos, estatura 0,50 cm, sin señales particulares. Por cuanto el Departamento Técnico de Adopciones ha asignado a la menor a los conyuges Edgar Flores Vaca y Deidamia Lidvina Heredia se les concede la Custodia de la menor Mirian Celeste Cadena Vizcaino. NOTIFIQUESE f) Dr. Gonzalo Ingoyen, Presidente Lo que comunico para los fines de ley. Atentamente, Maria Dolores Logroño V. SECRETARIA hay un sello fc/958

## REMATES

### REMATE JUDICIAL

Se pone en conocimiento del público que en la jurisdicción coactiva que dirige la CORPORACION FINANCIERA NACIONAL, por auto dictado el 26 de abril de 1993, se ha ordenado el remate judicial de un inmueble, construcciones, obras civiles, obras complementarias, maquinaria y equipo, etc., ubicados en el sector San Antonio, parroquia San Lorenzo, cantón del mismo nombre, provincia de Esmeraldas, el día viernes 18 de junio de 1993, desde las catorce a las dieciocho horas (2 a 6 de la tarde) en las oficinas de la DIRECCION GENERAL JURIDICA de la CORPORACION FINANCIERA NACIONAL, calle Juan León Mera N° 130 y avenida Patria, piso 17 de esta ciudad de Quito.-

Los bienes materia de la aludida subasta son los siguientes:

#### III. BIENES INMUEBLES

Valor actual (Suces) Planta industrial - San Lorenzo. (terrenos, edificaciones, obras complementarias y servicios) 1.00 Terreno 1.01 Ubicación

encuentran ubicados en la Provincia de Esmeraldas, cantón San Lorenzo, parroquia San Lorenzo, sector San Antonio.

#### 1.002 Linderos

Los linderos generales de todo el inmueble son obtenidos de las escrituras públicas.

Norte: Terrenos propiedad del señor Humberto Chávez y ensenada del Río Molina.

#### Sur: Río Molina

Este: Ensenada sin nombre Oeste: Río Molina y ensenada del mismo nombre.

#### 1.03 Superficie

Los terrenos de forma y topografía ligeramente irregular, tienen una superficie total de siete hectáreas dos decimales de hectárea 7,2 Ha. Avalúo: 5,0 ha. x S/. 75.000,00 c/ha. 375.000,00

2,2 ha. x S/. 100.000,00 c/ha 220.000,00

#### 2.00 Edificaciones

2.01.1. Oficinas bodegas (dos y una planta) Nave industrial adosada a la nave No 2, con un sector en dos plantas 6,00 m x 21,00 m, y otro en una planta 11,00 m x 21,00 m, destinados a oficinas y bodegas respectivamente de las características que se indican.

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo estructura soportante mixta de hormigón y hierro tubular y lámina, perfil en "C" que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación, y cadenas de solera de hormigón armado; columnas de hierro, sección tubular, vigas de entrespico en el área de oficinas de hierro lámina, perfil en "C", columnas y grada de acceso en el sector de dos plantas con vigas de hormigón tubular y pasamanos de hierro fundido, armadura de cubierta, en las vigas, de hierro lámina, perfil en "C", y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloques de cemento, enlucidos interiores y exteriores en el área de oficinas, sin enlucidos en el área de bodega, solo con las juntas revocadas; contrapiso de la planta baja de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior en el área de bodega; recubierta con baldosas de cemento en el área de oficinas, piso de la planta alta con recubrimiento de planchas de plywood, asentadas sobre las vigas metálicas y cubiertas con baldosas de vinil; cielo raso falso en el área de oficinas en las dos plantas; con armadura de madera y relleno con planchas de plywood; baños de la planta baja (2) con piso de baldosas de cemento, zocalo de azulejos, muebles sanitarios y grifería importados, baños de la planta alta con piso recubierto de baldosas de vinil; zocalo de azulejos, muebles sanitarios y grifería importada; provisión de servicios en el sector de oficinas; ventanas de madera y vidrio, ventaneras de aluminio y vidrio, marcos y puertas de madera; cerrajería y chapas importadas, en el área de oficinas, puerta de hierro lámina y perfil en la bodega; pintura interior y exterior de latex en el área de oficinas, sin pintura en el área de bodega.

Área cubierta:

a) Oficinas 252,00 m<sup>2</sup>

b) Bodega 21,00 m<sup>2</sup>

Avalúo 252,00 m<sup>2</sup>. S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 12.600.000,00

231,00 m<sup>2</sup>. S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 8.085.000,00

#### 2.01.02 Naves Industriales y Anexos

Dos naves industriales, adosados e intercomunicadas entre sí, construidas en los años 66 y 78 aproximadamente a las cuales se ha anexo áreas destinadas a completar las actividades de la planta de las características que se anotan.

a) Nave No. 1

a-1 Sector del torno

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo estructura soportante mixta de hormigón armado y hierro lámina que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación de hormigón armado estructura semiaportada por columnas tronco-cónicas con elementos de secciones en "C" y "L", en celosía y armadura de cubierta, conformada por vigas con elementos también de secciones en "C" y "L", en celosía, trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento visto, revocado las juntas, contrapiso de hormigón semiarjado, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisto de juntas de separación, bases en hormigón simple para el torno, provisión de servicios, vanos de ventanas, vanos de puertas

Área cubierta: 2.654,00 m<sup>2</sup>.

Avalúo: 2.654,00 m<sup>2</sup> x S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 79.620.000,00

a-2 Línea Seca

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo; estructura soportante mixta, doble altura de hormigón armado y hierro redondo que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación columnas intermedias entre los porcos metálicos, cadenas a media altura para mar de la mampostería y cadenas de solera de hormigón armado; estructura metálica semiaportada conformada por columnas de hierro redondo en celosía; armadura de cubierta de sección abovedada, con vigas y trantes de hierro redondo en celosía con sobre elevación en la clave y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento, visto, revocado las juntas, canal recolector de aguas lluvias de latón y bajantes de PVC en la unión de las dos naves; contrapiso de hormigón semi-armado sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisto de juntas de separación, bases para la maquinaria en hormigón simple; provisión de servicios, vanos de ventanas, vanos de puertas

Área cubierta: 2.000,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 2.000,00 m<sup>2</sup> x S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 70.000.000,00

b) Nave No. 2

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo estructura soportante mixta de hormigón armado y hierro lámina que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación, de hormigón armado, estructura semiaportada conformada por columnas tronco-cónicas con elementos de secciones en "C" y "L", en celosía, de hierro lámina y armadura de cubierta con las vigas, también con elementos de secciones en "C" y "L" en celosía y trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento visto, revocado las juntas, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior en el área de bodega; recubierta con baldosas de cemento en el área de oficinas, piso de la planta alta con recubrimiento de planchas de plywood, asentadas sobre las vigas metálicas y cubiertas con baldosas de vinil; cielo raso falso en el área de oficinas en las dos plantas; con armadura de madera y relleno con planchas de plywood; baños de la planta baja (2) con piso de baldosas de cemento, zocalo de azulejos, muebles sanitarios y grifería importados, baños de la planta alta con piso recubierto de baldosas de vinil; zocalo de azulejos, muebles sanitarios y grifería importada; provisión de servicios en el sector de oficinas; ventanas de madera y vidrio, ventaneras de aluminio y vidrio, marcos y puertas de madera; cerrajería y chapas importadas, en el área de oficinas, puerta de hierro lámina y perfil en la bodega; pintura interior y exterior de latex en el área de oficinas, sin pintura en el área de bodega.

Área cubierta:

a) Oficinas 252,00 m<sup>2</sup>

b) Bodega 21,00 m<sup>2</sup>

Avalúo 252,00 m<sup>2</sup>. S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 12.600.000,00

231,00 m<sup>2</sup>. S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 8.085.000,00

#### 2.01.02 Naves Industriales y Anexos

Dos naves industriales, adosados e intercomunicadas entre sí, construidas en los años 66 y 78 aproximadamente a las cuales se ha anexo áreas destinadas a completar las actividades de la planta de las características que se anotan.

a) Nave No. 1

a-1 Sector del torno

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo estructura soportante mixta de hormigón armado y hierro lámina que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación de hormigón armado estructura semiaportada por columnas tronco-cónicas con elementos de secciones en "C" y "L", en celosía y armadura de cubierta, conformada por vigas con elementos también de secciones en "C" y "L", en celosía, trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento visto, revocado las juntas, contrapiso de hormigón semiarjado, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisto de juntas de separación, bases en hormigón simple para el torno, provisión de servicios, vanos de ventanas, vanos de puertas

Área cubierta: 2.654,00 m<sup>2</sup>.

Avalúo: 2.654,00 m<sup>2</sup> x S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 79.620.000,00

a-2 Línea Seca

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo; estructura soportante mixta, doble altura de hormigón armado y hierro redondo que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación columnas intermedias entre los porcos metálicos, cadenas a media altura para mar de la mampostería y cadenas de solera de hormigón armado; estructura metálica semiaportada conformada por columnas de hierro redondo en celosía; armadura de cubierta de sección abovedada, con vigas y trantes de hierro redondo en celosía con sobre elevación en la clave y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento, visto, revocado las juntas, canal recolector de aguas lluvias de latón y bajantes de PVC en la unión de las dos naves; contrapiso de hormigón semi-armado sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisto de juntas de separación, bases para la maquinaria en hormigón simple; provisión de servicios, vanos de ventanas, vanos de puertas

Área cubierta: 2.000,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 2.000,00 m<sup>2</sup> x S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 70.000.000,00

b) Nave No. 2

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo estructura soportante mixta de hormigón armado y hierro lámina que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación, de hormigón armado, estructura semiaportada conformada por columnas tronco-cónicas con elementos de secciones en "C" y "L", en celosía, de hierro lámina y armadura de cubierta con las vigas, también con elementos de secciones en "C" y "L" en celosía y trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento visto, revocado las juntas, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior en el área de bodega; recubierta con baldosas de cemento en el área de oficinas, piso de la planta alta con recubrimiento de planchas de plywood, asentadas sobre las vigas metálicas y cubiertas con baldosas de vinil; cielo raso falso en el área de oficinas en las dos plantas; con armadura de madera y relleno con planchas de plywood; baños de la planta baja (2) con piso de baldosas de cemento, zocalo de azulejos, muebles sanitarios y grifería importados, baños de la planta alta con piso recubierto de baldosas de vinil; zocalo de azulejos, muebles sanitarios y grifería importada; provisión de servicios en el sector de oficinas; ventanas de madera y vidrio, ventaneras de aluminio y vidrio, marcos y puertas de madera; cerrajería y chapas importadas, en el área de oficinas, puerta de hierro lámina y perfil en la bodega; pintura interior y exterior de latex en el área de oficinas, sin pintura en el área de bodega.

Área cubierta:

a) Oficinas 252,00 m<sup>2</sup>

b) Bodega 21,00 m<sup>2</sup>

Avalúo 252,00 m<sup>2</sup>. S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 12.600.000,00

231,00 m<sup>2</sup>. S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 8.085.000,00

#### 2.01.02 Naves Industriales y Anexos

Dos naves industriales, adosados e intercomunicadas entre sí, construidas en los años 66 y 78 aproximadamente a las cuales se ha anexo áreas destinadas a completar las actividades de la planta de las características que se anotan.

a) Nave No. 1

a-1 Sector del torno

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo estructura soportante mixta de hormigón armado y hierro lámina que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación de hormigón armado estructura semiaportada por columnas tronco-cónicas con elementos de secciones en "C" y "L", en celosía y armadura de cubierta, conformada por vigas con elementos también de secciones en "C" y "L", en celosía, trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento visto, revocado las juntas, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisto de juntas de separación, bases en hormigón simple para el torno, provisión de servicios, vanos de ventanas, vanos de puertas

Área cubierta: 2.654,00 m<sup>2</sup>.

Avalúo: 2.654,00 m<sup>2</sup> x S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 79.620.000,00

a-2 Línea Seca

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo; estructura soportante mixta, doble altura de hormigón armado y hierro redondo que comprende:

Plintos arriostrados a cadenas de cimentación columnas intermedias entre los porcos metálicos, cadenas a media altura para mar de la mampostería y cadenas de solera de hormigón armado; estructura metálica semiaportada conformada por columnas de hierro redondo en celosía; armadura de cubierta de sección abovedada, con vigas y trantes de hierro redondo en celosía con sobre elevación en la clave y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento, visto, revocado las juntas, canal recolector de aguas lluvias de latón y bajantes de PVC en la unión de las dos naves; contrapiso de hormigón semi-armado sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisto de juntas de separación, bases para la maquinaria en hormigón simple; provisión de servicios, vanos de ventanas, vanos de puertas

Área cubierta: 2.000,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 2.000,00 m<sup>2</sup> x S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 70.000.000,00

celosía y trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; paredes de mampostería de bloque de cemento visto, revocado las juntas; contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior; bases en hormigón simple para el secadero y la prensa; provisión de servicios; vanos de ventanas, vanos de puertas.

Área Cubierta: 1.594,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 1.594 m<sup>2</sup> x S/. 30.000,00 c/m<sup>2</sup> 47.820.000,00

c) Trituradora y Banda de Transporte

Bases aisladas de hormigón simple para las columnas, columnas de sección rectangular de hierro lámina, armadura de cubierta a una sola agua con las vigas de sección cuadrada y trantes de sección en "C" de hierro lámina y recubrimiento con planchas de eternit; vanos de paredes sin mampostería, canal para la banda transportadora de hormigón semiarjado sobre base pétrea compactada, alisada la cara exterior, provisión de energía, pintura de esmalte en la estructura.

Área Cubierta: 147,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 147,00 m<sup>2</sup> x S/. 11.250,00 c/m<sup>2</sup> 1.653.750,00

d) Bodega No. 1 (producto terminado)

Nave anexa al costado Sur de la Nave Principal No. 1 de características generales similares a las de la nave antes indicada, puerta de acceso con armadura de tubo en 2" de diámetro recubierta con malla 5-50

Área Cubierta: 591,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 591,00 m<sup>2</sup> x S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 20.685.000,00

e) Bodega No. 2 (materia prima)

Nave anexa a la nave principal No. 1 y adosada a la bodega No. 1, de características generales similares a las de la nave No. 2, con la culata exterior, costado sur, cerrada con bloques de ladrillo prensado a mediana altura y con

Área Cubierta: 591,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 591,00 m<sup>2</sup> x S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 20.685.000,00

f) Bodega No. 3 (materia prima)

Nave anexa a la nave principal No. 1 y adosada a la bodega No. 1, de características generales similares a las de la nave No. 2, con la culata exterior, costado sur, cerrada con bloques de ladrillo prensado a mediana altura y con

Área Cubierta: 591,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 591,00 m<sup>2</sup> x S/. 35.000,00 c/m<sup>2</sup> 20.685.000,00

g) Baterías de SS.HH.

Galpón ubicado al fondo de la Nave No. 2 (costado oeste) destinado a batería de SS.HH., de las siguientes características:

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo, estructura de amarre de hormigón armado que comprende:

Cadena de cimentación y columnas de hormigón armado; armadura de cubierta, en una sola agua de madera escuadrada de montaña, con recubrimiento de planchas metálicas de zinc, paredes de mampostería de bloques de cemento revocadas las juntas, enlucidos interiores, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada, la cara exterior y recubrimiento con baldosas de cemento, lavamanos colectivo de hormigón armado enlucidos con mortero de cemento-arena provisión de servicios, vano de ventanas con malla de alambre galvanizado 5-50, marcos y puertas tipo tambor de madera, en dichas e inodosos puert de acceso con armadura de tubo de hierro 1 1/2" recubierta con malla de alambre galvanizado 5-50, pintura de

Área Cubierta: 104,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 104,00 m<sup>2</sup> x S/. 26.000,00 c/m<sup>2</sup> 2.704.000,00

h) Baterías de SS.HH.

Galpón ubicado al fondo de la Nave No. 2 (costado oeste) destinado a batería de SS.HH., de las siguientes características:

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo, estructura de amarre de hormigón armado que comprende:

Cadena de cimentación y columnas de hormigón armado; armadura de cubierta, en una sola agua de madera escuadrada de montaña, con recubrimiento de planchas metálicas de zinc, paredes de mampostería de bloques de cemento revocadas las juntas, enlucidos interiores, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada, la cara exterior y recubrimiento con baldosas de cemento, lavamanos colectivo de hormigón armado enlucidos con mortero de cemento-arena provisión de servicios, vano de ventanas con malla de alambre galvanizado 5-50, marcos y puertas tipo tambor de madera, en dichas e inodosos puert de acceso con armadura de tubo de hierro 1 1/2" recubierta con malla de alambre galvanizado 5-50, pintura de

Área Cubierta: 104,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 104,00 m<sup>2</sup> x S/. 26.000,00 c/m<sup>2</sup> 2.704.000,00

i) Baterías de SS.HH.

Galpón ubicado al fondo de la Nave No. 2 (costado oeste) destinado a batería de SS.HH., de las siguientes características:

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo, estructura de amarre de hormigón armado que comprende:

Cadena de cimentación y columnas de hormigón armado; armadura de cubierta, en una sola agua de madera escuadrada de montaña, con recubrimiento de planchas metálicas de zinc, paredes de mampostería de bloques de cemento revocadas las juntas, enlucidos interiores, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada, la cara exterior y recubrimiento con baldosas de cemento, lavamanos colectivo de hormigón armado enlucidos con mortero de cemento-arena provisión de servicios, vano de ventanas con malla de alambre galvanizado 5-50, marcos y puertas tipo tambor de madera, en dichas e inodosos puert de acceso con armadura de tubo de hierro 1 1/2" recubierta con malla de alambre galvanizado 5-50, pintura de

Área Cubierta: 104,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 104,00 m<sup>2</sup> x S/. 26.000,00 c/m<sup>2</sup> 2.704.000,00

j) Baterías de SS.HH.

Galpón ubicado al fondo de la Nave No. 2 (costado oeste) destinado a batería de SS.HH., de las siguientes características:

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo, estructura de amarre de hormigón armado que comprende:

Cadena de cimentación y columnas de hormigón armado; armadura de cubierta, en una sola agua de madera escuadrada de montaña, con recubrimiento de planchas metálicas de zinc, paredes de mampostería de bloques de cemento revocadas las juntas, enlucidos interiores, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada, la cara exterior y recubrimiento con baldosas de cemento, lavamanos colectivo de hormigón armado enlucidos con mortero de cemento-arena provisión de servicios, vano de ventanas con malla de alambre galvanizado 5-50, marcos y puertas tipo tambor de madera, en dichas e inodosos puert de acceso con armadura de tubo de hierro 1 1/2" recubierta con malla de alambre galvanizado 5-50, pintura de

Área Cubierta: 104,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 104,00 m<sup>2</sup> x S/. 26.000,00 c/m<sup>2</sup> 2.704.000,00

k) Baterías de SS.HH.

Galpón ubicado al fondo de la Nave No. 2 (costado oeste) destinado a batería de SS.HH., de las siguientes características:

Cimientos de paredes de hormigón ciclopeo, estructura de amarre de hormigón armado que comprende:

Cadena de cimentación y columnas de hormigón armado; armadura de cubierta, en una sola agua de madera escuadrada de montaña, con recubrimiento de planchas metálicas de zinc, paredes de mampostería de bloques de cemento revocadas las juntas, enlucidos interiores, contrapiso de hormigón simple, sobre base pétrea compactada, alisada, la cara exterior y recubrimiento con baldosas de cemento, lavamanos colectivo de hormigón armado enlucidos con mortero de cemento-arena provisión de servicios, vano de ventanas con malla de alambre galvanizado 5-50, marcos y puertas tipo tambor de madera, en dichas e inodosos puert de acceso con armadura de tubo de hierro 1 1/2" recubierta con malla de alambre galvanizado 5-50, pintura de

Área Cubierta: 104,00 m<sup>2</sup>

Avalúo: 104,00 m<sup>2</sup> x S/. 26.000,00 c/m<sup>2</sup> 2.704.000,00