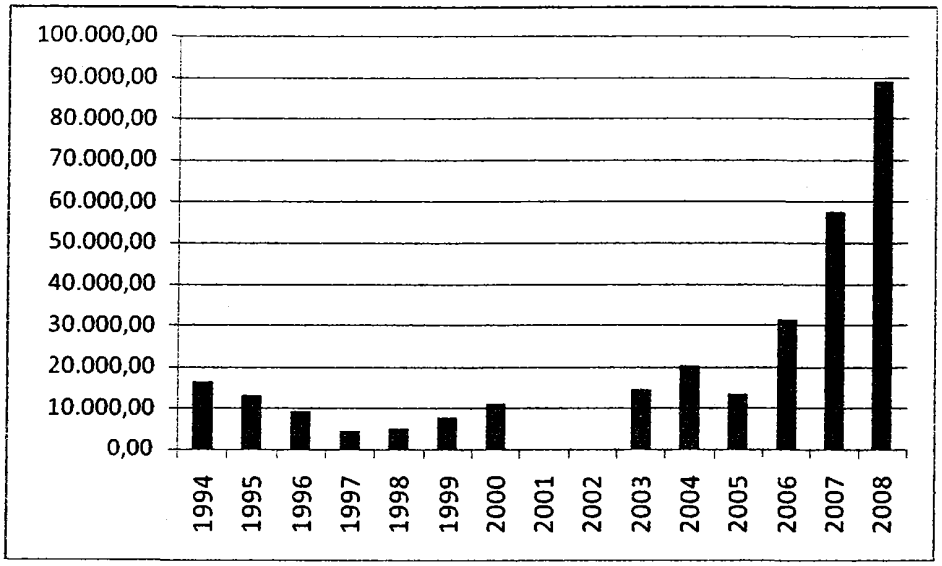
INFORME DE COMISARIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008 DE LA EMPRESA PROMERSA S.A.

En atención a lo dispuesto en la Ley de Compañías me permito poner en consideración de los señores accionistas el siguiente informe correspondiente al año 2008

1. Gestión de la empresa

La recomendación planteada en años anteriores de ampliar el mercado buscando clientes de mayor envergadura.
A pesar de que el crecimiento, porcentualmente ha disminuido, en valores absolutos hay un gran crecimiento respecto al al incremento del año anterior.. Conocer el mercado significa estar enterado de lo que hace la competencia incluso para plantearse alianzas.

	VENTAS			
		DOLARES		
			INCREMENTOS	
AÑOS	SUCRES	VALOR	ABOSOLUTOS	RELATIVOS
1994	36.086.102	16.434,37		
1995	33.825.132	13.192,64	-3.241,73	-0,20
1996	29.611.320	9.283,97	-3.908,67	-0,30
1997	17.631.300	4.440,36	-4.843,61	-0,52
1998	28.188.500	5.183,43	743,07	0,17
1999	91.846.424	7.804,89	2.621,46	0,51
2000	278.305.500	11.132,22	3.327,33	0,43
2001		19.109,.20	7.966,.68	0,72
2002		15 386,47	-3 722,73	-0,19
2003		14.519,41	-867,06	-0,06
2004		20.375,39	5.855,98	0,40
2005		13.383,26	-6.992,13	-0,34
2006		31.194,30	17.811,04	1,33
2007		57.508,90	26.314,60	0,84
2008		88.963,85	31.454,95	0,55



2. Funcionamiento general de la empresa

Las funciones y organigramas constantes en los estatutos de la empresa se han mantenido con ligeros ajustes propios de las particularidades del proceso de producción y ventas adoptados por la gerencia. Los responsables de cada función se han ceñido a sus tareas específicas colaborando de esta manera a la buena marcha de la empresa. No han existido conflictos de personal ni laborales ni de ninguna otra naturaleza.

Se ha procedido por otra parte a realizar una revisión de la correspondencia, libro de actas de los registros contables y otros que lleva la empresa. Todos archivos están debidamente llevados y la contabilidad se ajusta a las normas generalmente aceptadas.

3. Situación económica de la empresa

Algunos indicadores nos muestran la situación económica de la empresa.

INDICADOR DE LIQUIDEZ			
AÑOS	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORIENTE	INDICE DE LIQUIDEZ
1.994	19.634.704,00	18.239.068,00	107,7%
1.995	30.933.656,00	24.576.435,00	125,9%
1.996	30.933.656,00	26.316.597,00	117,5%
1.997	39.720.202,00	24.763.911,00	160,4%
1.998	40.089.343,00	35.209.781,00	113,9%
1.999	49.112.557,00	30.292.139,00	162,1%
2.000	6.899,14	2.111,66	326,7%
2.001	13237.13	9283.81	142,6%
2.002	7 478,99	5 509,85	135,74%
2003	6.714,86	8.227,92	81,61%

2004	15.877,52	3.673,53	432,21%
2005	20.744,21	3.137,86	661,09%
2006	16.544,90	6.556,05	252,36%
2007	32.277,50	21.516,97	150,01%
2008	50.340,29	41.790,23	120,46%

La liquidez de la empresa que venia aumentando significativamente respecto de los años anteriores, ha disminuido de nivel; pero es aceptable todavía. El mayor volumen de este pasivo corresponde a deudas de los proveedores para el funcionamiento de la extracción, transporte, almacenamiento y distribución del gas.

ENDEUDAMIENTO			
AÑOS	**PATRIMONIO**	**PASIVO CORRIENTE**	**INDICE**
1994	14,873,629	18,239,068	81.55%
1995	22,270,272	24,576,435	90.62%
1996	34,316,597	26,316,597	130.40%
1997	42,432,769	24,763,911	171.35%
1998	39,322,123	35,209,781	111.68%
1999	73.146.267	30.292.139	241,47%
2000	6.147.91	2,111.66	291.14%
2001	6990.62	9283.81	72.07%
2002	1 969,14	5509.86	26,33%
2003	1.969,14	8.227,92	23,93%
2004	16.991,23	3.673,53	462,53%
2005	17.606,35	3.137,86	561,09%
2006	18.527,67	6.556,05	282,60%
2007	19.642,84	21.516,97	91,29%
2008	38.775,80	41.790,23	92,79%

A pesar de la estabilización de los indicadores macroeconómicos, la inflación es todavía alta y los niveles de las tasas de interés no son atractivos. Sin embargo la empresa debe tener un esquema preparado de endeudamiento para renovar los equipos y maquinarias. Una de las opciones más factibles puede ser el endeudamiento, sigue siendo la Corporación Financiera Nacional o el Banco Nacional de Fomento La obsolescencia de los equipos esta deteriorando el patrimonio de la empresa.

RENTABILIDAD			
AÑOS	**VENTAS NETAS**	**UTILIDAD**	**INDICE**
1994	36,086,102	1,893,447.80	5.25%
1995	33,825,132	9,996,520.00	29.55%

1996	29,611,320	7,534,373.00	25.44%
1997	17,631,300	4,567,013.00	25.90%
1998	28,188,500	(9,363,768.00)	-33.22%
1999	91.846.424	6.258.844,00	6,81%
2000	11.132.22	4.200.61	37,73%
2001	19.109.20	3 037.30	15.88%
2002	15 386,47	(1 984,18)	-12,90%
2003	14.519,41	(3.482,20)	-23,98%
2004	20.375,39	333,83	1,64%
2005	13.587,19	736,13	5,42%
2006	31.194,30	2385,46	7,65%
2007	57.508,90	2.389,62	4,16%
2008	88.963,85	20584,69	23,14%

Luego de cuatro años de utilidades positivas, pero porcentualmente bajas este año se tiene utilidades significativas y un buen porcentaje sobre las ventas....

4. Conservación del patrimonio.

Se hizo una constatación de que las reparaciones y mantenimiento de todos los equipos e instalaciones de la planta son los adecuados así como la conservación de las construcciones.

Finalmente declaro de manera expresa haber dado cumplimiento a todo lo dispuesto en la ley de compañías respecto a la función que me ha sido encomendada, particularmente lo dispuesto en el artículo 321 de la mencionada ley.

Atentamente

Rafael Granja Almeida
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISIÓN INFORMÁTICA
04 MAYO 2009
Mercy Cruz