

**INFORME DE COMISARIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2015 DE LA EMPRESA
PROMERSA S.A.**

En atención a lo dispuesto en la Ley de Compañías me permito poner en consideración de los señores accionistas el siguiente informe correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

1. Gestión de la empresa

Este año se registra un descenso significativo en las ventas de la empresa del orden del 25 % debido a una serie de estrategias comerciales con miras a mantener el mercado.

El comportamiento histórico de las ventas se muestra en el siguiente cuadro y gráfico que ilustra un descenso del volumen de ventas frente al año 2014 del orden del 3%, siendo un dato alentador respecto a la caída del 25 % del año 2013.

AÑOS	SUCRES	VENTAS		
		DOLARES		
		VALOR	INCREMENTOS	
		ABOSOLUTOS	RELATIVOS	
1994	36.086.102	16.434,37		
1995	33.825.132	13.192,64	-3.241,73	-0,20
1996	29.611.320	9.283,97	-3.908,67	-0,30
1997	17.631.300	4.440,36	-4.843,61	-0,52
1998	28.168.500	5.183,43	743,07	0,17
1999	91.846.424	7.804,89	2.621,46	0,51
2000	278.305.500	11.132,22	3.327,33	0,43
2001		19.109,20	7.968,68	0,72
2002		15.386,47	-3722,73	-0,19
2003		14.519,41	-867,06	-0,06
2004		20.375,39	5.855,98	0,40
2005		13.383,26	-6.992,13	-0,34
2006		31.194,30	17.811,04	1,33
2007		57.508,90	26.314,60	0,84
2008		88.963,85	31.454,95	0,55
2009		63.634,70	-25.329,15	-0,28
2010		51.906,65	-11.728,05	-0,18
2011		83.553,80	31.647,15	0,61
2012		89.541,98	5.988,18	0,07
2013		107.462,00	17.920,04	20%
2014		80.350,00	-27.112,00	-25%
2015		77.989,70	(2.360,30)	-3%

El gráfico muestra claramente el crecimiento sostenido a partir del 2010



2. Funcionamiento general de la empresa

Las funciones y organigramas constantes en los estatutos de la empresa se han mantenido con ligeros ajustes propios de las particularidades del proceso de producción y ventas adoptados por la gerencia. Los responsables de cada función se han ceñido a sus tareas específicas colaborando de esta manera a la buena marcha de la empresa. No han existido conflictos de personal ni laborales ni de ninguna otra naturaleza.

Se ha procedido por otra parte a realizar una revisión de la correspondencia, libro de actas de los registros contables y otros que lleva la empresa. Todos los archivos están debidamente llevados y la contabilidad se ajusta a las normas generalmente aceptadas.

3. Situación económica de la empresa

Algunos indicadores nos muestran la situación económica de la empresa.

INDICADOR DE LIQUIDEZ			
AÑO	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	INDICE DE LIQUIDEZ
1.994	19.634.704,00	18.239.068,00	107,70%
1.995	30.933.656,00	24.576.435,00	125,90%
1.996	30.933.656,00	26.316.597,00	117,50%
1.997	39.720.202,00	24.763.911,00	160,40%
1.998	40.089.343,00	35.209.781,00	113,90%
1.999	49.112.557,00	30.292.139,00	162,10%
2.000	6.899,14	2.111,66	326,70%
2.001	13237,13	9283,81	142,60%
2.002	7.478,99	5.509,85	135,74%
2.003	6.714,86	8.227,92	81,61%
2.004	15.877,52	3.673,53	432,21%
2.005	20.744,21	3.137,86	661,09%
2.006	16.544,90	6.556,05	252,36%
2.007	32.277,50	21.516,97	150,01%

2.008	50.340,29	41.790,23	120,46%
2.009	32.422,40	26.158,38	123,95%
2.010	28.016,50	19.040,76	147,14%
2.011	42.269,88	21.774,99	194,12%
2.012	61.080,21	42.793,01	142,73%
2.013	53.409,12	27.971,10	190,94%
2.014	35.108,09	15.313,11	229,27%
2.015	28.467,16	33.133,65	85,92%

A pesar del descenso brusco en las ventas la liquidez en general no se ha visto afectada por el adecuado manejo de los pasivos, sobre todo aquellos que se consideran incobrables.



A pesar de la estabilización de los indicadores macroeconómicos en el país, los niveles de las tasas de interés no son atractivos. Sin embargo la empresa debe tener un esquema preparado de endeudamiento para renovar los equipos y maquinarias. Las opciones más factibles de endeudamiento, son la Corporación Financiera Nacional o el Banco Nacional de Fomento y el banco del Pacífico en manos del Estado.

A pesar del descenso del patrimonio el indicador de endeudamiento se mantiene alto por el buen nivel del patrimonio: y se puede utilizar como apalancamiento de créditos vía patrimonio

ENDEUDAMIENTO			
		PASIVO	
AÑOS	PATRIMONIO	CORRIENTE	INDICE
1.994	14.873.629,00	18.239.068,00	82%
1.995	22.270.272,00	24.576.435,00	91%
1.996	34.316.597,00	26.316.597,00	130%
1.997	42.432.769,00	24.763.911,00	171%
1.998	39.322.123,00	35.209.781,00	112%
1.999	73.146.267,00	30.292.139,00	241%
2.000	6.147,91	2.111,66	291%
2.001	6.990,62	9.283,81	75%

2.002	1.969,14	5.509,86	36%
2.003	1.969,14	8.227,92	24%
2.004	16.891,23	3.673,53	463%
2.005	17.606,35	3.137,86	561%
2.006	18.527,67	6.556,05	283%
2.007	19.642,84	21.516,97	91%
2.008	38.775,80	41.790,23	93%
2.009	31.364,88	26.158,58	120%
2.010	29.657,35	19.040,76	156%
2.011	36.041,00	21.774,99	166%
2.012	43.225,26	42.793,01	101%
2.013	44.258,39	28.240,90	157%
2.013	44.658,19	27.971,10	160%
2.014	39.127,28	15.313,11	256%
2.015	11.683,83	33.133,65	35,26%

El comportamiento histórico de este indicador muestra una empresa con buenas posibilidades; sin embargo ese año sufre un descenso muy significativo debido a la obsolescencia de los activos muebles e inmuebles.



Respecto de las utilidades, Es el undécimo año de utilidades positivas pero el nivel ha descendido al 2 % sobre las ventas, resultado de la estrategia general de mantener el mercado para el producto.

RENTABILIDAD			
AÑOS	VENTAS	UTILIDAD	INDICE
1994	36.086.102,00	1.893.447,80	0,05
1995	33.825.132,00	9.996.520,00	0,3
1996	29.611.320,00	7.534.373,00	0,25
1997	17.631.300,00	4.567.013,00	0,26
1998	28.188.500,00	-9.363.768,00	-0,33

1999	91.846.424,00	6.258.844,00	0,07
2000	11.132,22	4.200,61	0,38
2001	19.109,20	3.037,30	0,16
2002	15.386,47	-1.984,18	-0,13
2003	14.519,41	-3.482,20	-0,24
2004	20.375,39	333,83	0,02
2005	13.587,19	736,13	0,05
2006	31.194,30	2.385,46	0,08
2007	57.508,90	2.389,62	0,04
2008	88.983,85	20.584,69	0,23
2009	63.634,70	8.603,37	0,14
2010	51.906,65	1.332,75	0,03
2011	83.553,80	8.292,35	0,1
2012	89.541,96	18.101,55	0,20
2013	107.462,00	18.956,56	0,18
2014	80.350,00	1924,27	0,02
2015	77.989,70	1.895,56	2,43%



4. Conservación del patrimonio.

Se hizo una constatación de que las reparaciones y mantenimiento de todos los equipos e instalaciones de la planta son los adecuados así como la conservación de las construcciones. Finalmente declaro de manera expresa haber dado cumplimiento a todo lo dispuesto en la ley de compañías respecto a la función que me ha sido encomendada, particularmente lo dispuesto en el artículo 321 de la mencionada ley.

Atentamente



Rafael Granja Almeida
COMISARIO