

467 41

INFORME DE GERENCIA

Quito, Marzo de 2008

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA DE LAS AMERICAS S.A.
INMOAMERICA
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de la empresa, en el ejercicio económico 2007.

METAS Y OBJETIVOS.-

La administración de la compañía cumplió con las metas propuestas en el período anterior, correspondiente al 2007.

ASPECTOS OPERACIONALES.-

Los resultados de la gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2007.

Durante el año terminado el 31 de Diciembre de 2007, el resultado del estado de pérdidas y ganancias fue negativo, con una pérdida de USD\$.2,646.51.

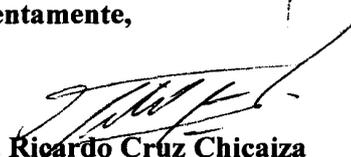
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.-

A fines de 2007, los activos fueron del orden de USD\$.20,446.11, los pasivos fueron de USD\$.16,092.62. El patrimonio representó el 127 % del total de activos.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2008.

Aprobar un presupuesto para gastos de gestión y/o representación de los administradores.

Atentamente,


Dr. Ricardo Cruz Chicaiza
PRESIDENTE EJECUTIVO

