

INFORME DE GERENCIA

Quito, Marzo de 2014

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA DE LAS AMERICAS S.A.
INMOAMERICA
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de la empresa, en el ejercicio económico 2013.

METAS Y OBJETIVOS.-

La administración de la compañía cumplió con las metas propuestas en el período anterior, correspondiente al 2013.

ASPECTOS OPERACIONALES.-

Los resultados de la gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2013.

Durante el año terminado el 31 de Diciembre de 2013, el resultado del estado de pérdidas y ganancias fue de USD 238,38.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.-

A fines de 2013, los activos fueron del orden de USD 6,326.65, los pasivos fueron de USD 2,137.38. El patrimonio representó el 66.22 % del total de activos.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2014.

Analizar la viabilidad o no de continuar el desarrollo de la compañía.

Atentamente,



Dr. Ricardo Cruz Chicaiza
PRESIDENTE EJECUTIVO