

INFORME DE GERENCIA

Quito, Marzo 29 de 2010

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA DE LAS AMERICAS S.A.
INMOAMERICA
Presente.-**

De mi consideración:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de la empresa, en el ejercicio económico 2009.

METAS Y OBJETIVOS.-

La administración de la compañía cumplió con las metas propuestas en el período anterior, correspondiente al 2009.

ASPECTOS OPERACIONALES.-

Los resultados de la gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de Diciembre de 2009.

Durante el año terminado el 31 de Diciembre de 2009, el resultado del estado de pérdidas y ganancias fue de USD.320.43

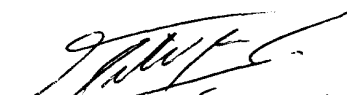
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.-

A fines de 2009, los activos fueron del orden de US.4,931.07, los pasivos fueron de USD.3,280.01 El patrimonio representó el 33 % del total de activos.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2009.

Aprobar un presupuesto para gastos de gestión y/o representación de los administradores.

Atentamente,


**Dr. Ricardo Cruz Chicaiza
PRESIDENTE EJECUTIVO**

