

Quito, 25 de Abril del 2017

**INFORME DE GESTION DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MENDIZARAL
BAQUERO S.A. AÑO 2016**

Señores accionistas, a continuación detallo los principales hechos en la Empresa durante el periodo correspondiente al 1 de Enero del 2016 y 31 de Diciembre del mismo año:

1.- PRODUCCION

La Empresa se ha mantenido con todos sus clientes dando especial énfasis en la calidad del servicio prestado.

2.- PERSONAL

Hemos tratado de mantener la mayor parte del personal técnico y administrativo con capacitación definida.

3.- ECONOMICO

Durante este año se reportó una utilidad de USD 1249.18
Se distribuyó el 15% a los trabajadores esto es USD 187.38
La Reserva Legal acumulada de la Compañía es de USD 12.715.68

4.- FINANCIERO

Se han cancelado todas las obligaciones fiscales, municipales y demás cargas requeridas por los organismos de control.

Se mantiene un sistema de información contable mensual a través del programa MONICA 8.5. Que permite identificar permanentemente la situación financiera de la Empresa.

La gestión contable está bajo la responsabilidad del ING. HUMBERTO GERMAN VELASCO CORONEL, RUC 1711785491001, quien trabaja con un equipo de contadores a su cargo, independiente social y laboralmente de la Empresa.

Las cuentas por pagar a nuestros proveedores, han sido canceladas regularmente de acuerdo al programa establecido con estos. La Empresa no mantiene cuentas por pagar.

La liquidez de la Empresa fue cuidada permanentemente y sus índices financieros son buenos.

Informaciones adicionales se encuentran a disposición de los accionistas tanto en la área contable, operacional y productiva.


Atestando:
SILVANA BAQUERO MADERRA
GERENTE