## INFORME DE GESTION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA MENDIZABAL BAQUERO S.A. AÑO 2.014

Señores accionistas, a continuación detallo los principales hechos en la Empresa durante el periodo correspondiente al 1 de Enero del 2.014 y 31 de Diciembre del mismo año:

### PRIMERO.- Producción.

La Empresa se ha mantenido con todos sus clientes dando especial en la calidad del servicio prestado.

#### SEGUNDO.- Personal.

Hemos tratado de mantener la mayor parte del personal técnico y administrativo con capacitación definida.

Se mantuvieron el número necesario de personas discapacitadas de acuerdo a la ley.

# TERCERO .- Económico.

Durante este año se reporto una utilidad al final del ejercicio de USD. 3.440,60

### CUARTO.- Financieros.

Se han cancelado todas las obligaciones fiscales, municipales y demás cargas requeridas por los organismos de control.

Se mantiene un sistema de información contable mensual a través del programa SMA. Que permite identificar permanentemente la situación financiera de la empresa.

La gestión contable esta bajo la responsabilidad de STUDYSERTECO CIA. LTDA., cuyo responsable es el Lcdo. Enrique Álvarez, quién trabaja con un equipo de contadores a su cargo, independiente social y laboralmente de la Empresa.

Los créditos entregados a nuestros clientes han sido recuperadós de manera oportuna, por lo cual no tenemos mayor cartera vencida.

Las cuentas por pagar a nuestros proveedores, han sido canceladas regularmente de acuerdo al programa establecido con estos.

La Empresa no mantuvo cuentas por pagar ni créditos vencidos a entidades o personas.

La liquidez de la empresa fue cuidada permanentemente y sus índices financieros son buenos.

# QUINTO .- . Generales.

All while you will not read to the term ? ?

Informaciones adicionales su encuentran a disposición de los accionistas tanto en el área contable, operacional y productiva.

Atentamente, de la proposició de la composició de la comp

Billiania (Bolli) (Billia

Sra Silvana Baquero de Mendiantal
GERENTE GENERAL

Carrier Service Control Control

n vinner i de transporte evolucietation, una lo<mark>xidio Alvidio d'Edition</mark> de la company de la company. La company de la company d

. With the experience of the terms of the terms of the control of

official control and find dark of

Carrier Carrier Contracting a first of the contracting of the contraction of the contraction of the contraction

Company of the state of the

A fire the stay to the south and a processing the second control of the second control o

in the second of the fill of the second little and the second of the sec

in Markangoli se di Largegoli (1971). Per di sensi per persona di sensi bilanggi di sebilah per di selah selah Per tertakan pendagan dan pendagan di sebilah sebilah sebilah sebilah sebilah sebilah sebilah sebilah sebilah

ting of the statement for the Alexander of Bullion South California to Bright Color of State (1997). The Alexander of the State (1997) is the Alexander of the State (1997) is the State (1997). The Alexander of t

and the control of th

and and the control of the control o