

INFORME DE GERENCIA

Quito D. M. 22 de Marzo de 2.018

Señores Accionistas de DERQUIM S. A.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley y en los Estatutos de la Compañía, pongo a consideración de ustedes el presente informe de las actividades desarrolladas por la Gerencia durante el ejercicio económico del año 2017.

ENTORNO:

El primer trimestre del 2017, el Ecuador presento un aumento de 2,6% en el PIB a precios constantes con respecto al decrecimiento del año 2016 y se mantuvo constante hasta al final del año con una variación del 0,9%. Al final del año, se registró deflación de -0,27%, la cual fue ocasionada por la baja producción de petróleo que llego a ser 4,5% menor al último trimestre del 2016. En el mercado laboral, hubo un aumento en la PEA (Población económicamente activa) que alcanzo el 67,7% y por esto mismo, el desempleo bajó a 4,6%. Dadas las circunstancias, las actividades económicas que presentaron un crecimiento positivo, son las compañías dedicadas a la extracción de energía eléctrica.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS:

Los objetivos propuestos para el año 2017, se cumplieron generando una utilidad antes de impuestos de USD. 4254.51, El impuesto a la renta causado y que corresponde al 2017 es de USD. 1486.02 La Compañía dispone de un saldo a favor por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2017 el monto de USD. 2.879.93

RESULTADOS DEL PERIODO ECONOMICO:

Los ingresos del período corresponden a los arrendamientos de la oficina 7AB, parqueaderos 21, 54, 55, y 57. Estos ingresos ha permitido cubrir los gastos y generar una utilidad, que está a disposición de los señores accionistas.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES INSTITUCIONALES:

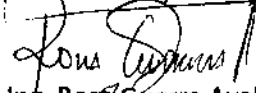
Las obligaciones tributarias han sido cumplidas con oportunidad, tanto las relacionadas a los impuestos fiscales como municipales. Dado que no tenemos personal bajo relación de dependencia, no tenemos ninguna obligación laboral pendiente.

CUMPLIMIENTO SOCIETARIO:

Señores accionistas, he dado cumplimiento a las disposiciones impartidas por ustedes en las juntas generales.

Hasta aquí mi informe para su consideración. Señores accionistas, mi agradecimiento por su apoyo y confianza.

Atentamente,



Ing. Rosa Guerra Ayala
Gerente General.