

**CONSTRUCTORA, INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA LARREA Y LARREA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**A los señores Socios de la compañía LARREA Y LARREA S.A.**

Los estados financieros que se adjuntan, comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes al estado de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, a continuación se detalla las siguientes notas explicativas.

Nota # 1.- **ACTIVOS.**- la única cuenta existente en activo corriente es el crédito tributario de años anteriores, en Activos fijos no ha existido ninguna variación.

Nota #2.- **PASIVOS.**- no existen pasivos generados durante el año 2017, solo se registra la cuenta por pagar a accionistas sin ningún movimiento.

Nota #3.- **PATRIMONIO.**- se presenta el capital asignado y pagado, reserva legal y de capital y las pérdidas acumuladas, no ha existido ningún cambio en el patrimonio,

Quito, 2 de abril de 2018

Atentamente

María Elena Echeverría

Contadora