

INFORME DE GERENTE

Quito, 5 de Abril de 2016

Señores Accionistas Jeritsa S.A.

En mi calidad de Gerente General me permito poner a su consideración este informe anual del estado general de la empresa:

En cuanto a la situación financiera, este año lamentablemente hemos tenido una pérdida de \$6088,95 a pesar de que se han hecho varias campañas promocionales durante todo el año, pero dada la situación general del país no se ha logrado tener utilidades.

Hemos visto meses en los que el almacén de Scala Shopping ha incrementado sus ventas pero no mantiene estabilidad y no cubre siquiera sus gastos fijos.

En cuanto al local de Mall El Jardín, sufrió un bajón en ventas a partir del mes de Agosto y se atribuye a la baja del precio del petróleo y su impacto en la economía del país.

Esto se ve reflejado en los estados financieros que se les ha hecho llegar con antelación a la presente Junta, los mismos que, con su aprobación serán presentados a la Superintendencia de Compañías y demás organismos reguladores. Aprovecho para solicitar su autorización para hacerlo.

Por otra parte hemos invertido mucho tiempo en entrenar personal que finalmente no ha dado el resultado que esperábamos y esto ha significado también recursos económicos para la empresa. Al momento tenemos un equipo de personas que están estables y buscamos siempre seguir capacitándoles para que esto se vea reflejado en la atención a los clientes y por ende en las ventas.

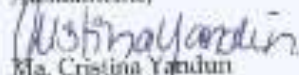
Sabemos que la situación del país es complicada, que la economía a nivel global ha tenido un gran bajón y esto también influye mucho en nuestro negocio. Por esta situación la administración de Mall El Jardín hizo una evaluación y nos consideró para aplicar un descuento en el valor mensual de concesión mismo que se ha visto reflejado en los últimos meses del año. Sin embargo, en este año 2015, se hizo la renovación del contrato con este Centro Comercial y nos encontramos pagando lo correspondiente a este rubro.

Por otra parte, esta situación con Mall El Jardín nos ha permitido hablar con Scala Shopping, para que se considere algún descuento en el mismo rubro, mismo que se aplica en las facturas de 2016.

Estamos trabajando muy duro para que el año en curso refleje ganancia y logremos recuperarnos de esta pérdida a pesar de las circunstancias sociales, políticas y económicas por las que está atravesando Ecuador.

Sin más por el momento me reitero quedando siempre a las órdenes.

Atentamente,


Ma. Cristina Yandun

Gerente General

Jeritsa S.A.