

D.M. Quito, Marzo 20 del 2017

INFORME ANUAL A LOS SEÑORES MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE LA EMPRESA MOSFLOR S.A.

En mi calidad de Comisario de la compañía MOSFLOR S.A. en conformidad a lo establecido por la Ley y los Estatutos Sociales, he revisado el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del año 2016 y el Estado de Resultado Integral por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía, mi deber es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en la revisión efectuada.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, y del control interno determinado por la Gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

El presente informe ha sido preparado en base a la información, balances, documentos y registros contables que la Administración me ha proporcionado. En mi opinión, los Estados Financieros mencionados están debidamente soportados y registrados contablemente de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y sustentan, en todos los aspectos importantes, la situación financiera y el resultado de las operaciones de MOSFLOR S.A. al 31 de diciembre del año 2016.

1.- Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de Control Interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara.

1.- Las cifras que se presentan en los Estados Financieros han sido tomados fielmente de los registros Contables y su elaboración y presentación han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad generalmente aceptados.

3.- He revisado los registros, anexos y Estados Financieros así como los Sistemas que tiene el área Contable, lo que proporciona una base razonable de opinión, por lo que declaro expresamente que he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías en lo que es aplicable.

Señores Accionistas, en mi opinión, las operaciones y resultados de la empresa al igual que todos los aspectos importantes de la situación financiera, los resultados y los flujos de efectivo, por los ejercicios económicos comparativos terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2016, se presenta razonablemente en los estados financieros, los cuales han sido preparados en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los accionistas, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alexandra Morales O.', is written over a horizontal line.

ING. ALEXANDRA MORALES O.
COMISARIO.

MOSFLOR S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31-12-2015/2016**

	2015	2016	VARIACION
ACTIVOS	73.823,17	91.787,25	24%
CORRIENTE	56.575,77	77.747,02	37%
Caja Bancos	16.006,86	3.863,44	-76%
Cuentas por cobrar clientes	36.849,26	35.081,67	-5%
Otras cuentas por cobrar	433,00	33.853,69	7718%
Impuestos anticipados	3.286,65	4.948,22	51%
Activo Fijo Neto	16.870,97	13.316,57	-21%
Activos Diferidos	376,43	723,66	92%
 PASIVOS	 64.010,06	 55.442,72	 -13%
CORRIENTE	43.508,06	33.179,72	-24%
Proveedores	869,96	1.125,76	29%
Cuentas por Pagar Accionistas	14.340,93	774,64	-95%
Impuestos y Obligaciones Patronales por pagar	28.297,17	31.279,32	11%
Pasivo Largo Plazo	20.502,00	22.263,00	9%
 PATRIMONIO	 9.813,11	 36.344,53	 270%
Capital	800,00	7.800,00	875%
Reserva Legal	80,00	3.900,00	4775%
Utilidades acumuladas	16.099,08	31.744,72	97%
Pérdidas Acumuladas	27.160,79	27.160,79	0%
Otros resultados Adopción Niifs	5.167,00	5.167,00	0%
Utilidad del ejercicio	25.161,82	25.227,60	0%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	73.823,17	91.787,25	24%

MOSFLOR S.A.**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31-12-2015/2016**

	2015	2016	Variación
VENTAS	450.000,00	467.500,00	4%
Exportaciones de comisiones	450.000,00	467.500,00	4%
GASTOS GENERALES	411.735,43	429.750,22	4%
Administración	411.735,43	429.750,22	4%
UTILIDAD OPERACIONAL	38.264,57	37.749,78	-1%
% de las ventas	9%	8%	-5%
Movimiento Financiero Neto	627,67	1.483,34	136%
Otros ingresos (Gastos)	96,47	516,81	436%
UTILIDAD ANTES DE PROVISIONES	37.540,43	35.749,63	-5%
% de las Ventas	8%	8%	-8%
Participación Trabajadores	5.631,06	5.362,44	-5%
Impuesto a la Renta	6.747,55	3.855,77	-43%
Reserva Legal	0,00	1.303,82	0%
Utilidad Neta	25.161,82	25.227,60	0%
% de las Ventas	6%	5%	-3%