

MOORE STEPHENS AUDITORES
CIA. LTDA.

46666

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Orrantia y Justino Cornejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

Quito, 30 de Abril del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De nuestra consideración:

De acuerdo a las disposiciones legales le hago llegar a Ustedes, el informe de Auditoría de **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIS S.A.** expediente No. 46666 del período terminado al 31 de Diciembre del 2008.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,
MOORE STEPHENS
AUDITORES CIA. LTDA.


/ **María de los Angeles Guijarro**



**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA,
CONSERMIN S.A.
ESTADOS FINANCIEROS**

**Por los años terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007
con Opinión de los Auditores Externos Independientes**

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA, CONSERMIN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

INDICE

Opinión de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Signos utilizados

US\$ Dólares de los Estados Unidos de América.

NEC No.17 Norma Ecuatoriana de Contabilidad No17 – “Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización”.

NIIF Normas Internacionales de Información Financiera

**MOORE STEPHENS AUDITORES
CIA. LTDA.**

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Orrantía y Justino Cornejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:

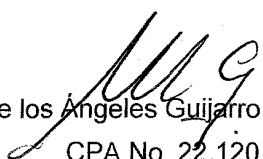
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S.A.

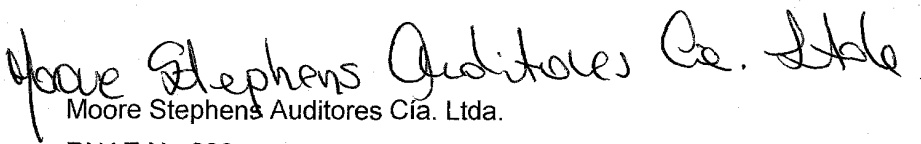
1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.** al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo mencionado en los párrafos tercero y cuarto, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2008, no hemos obtenido la documentación de sustento de la cuenta por cobrar a Automekano por US\$1.000.000; así también no nos fue posible aplicar algún otro procedimiento de auditoría que nos permita satisfacernos de dicho saldo.
4. En el acta de junta de accionistas del 11 de marzo del año 2008 se aprobó la cesión de derechos fiduciarios, sin embargo no pudimos obtener la documentación de sustento ni los estados financieros auditados de la inversión que tiene la Compañía en un fideicomiso al 31 de diciembre de 2008, por lo tanto no conocemos de ajustes o revelaciones que pudieran requerirse en los estados financieros.

5. En nuestra opinión, excepto por el efecto de los ajustes, si los hubiere, o de las revelaciones que podría haberse determinado como necesarias, si hubiéramos recibido la documentación soporte de los saldos por cobrar y de la inversión en un fideicomiso mencionado en los párrafos tercero y cuarto, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.** al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.** al 31 de diciembre del 2008, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril 17, del 2009

Quito, Ecuador


María de los Angeles Guizarro
CPA No. 22.120


Moore Stephens Auditores Cía. Ltda.
RNAE No.322

**CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA
CONSERMIN S.A.**

BALANCES GENERALES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	NOTA	2008	2007
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja-bancos	4	9.956.259	178.724
Inversiones	5	6.117.444	
Cuentas por cobrar:			
Clientes	6	3.077.489	2.880.883
Empleados		100.309	68.004
Anticipos entregados	7	6.572.499	18.058
Garantías por cobrar clientes		364.230	255.748
Cuentas por cobrar accionistas		856.232	131.067
Otras cuentas por cobrar	8	4.205.185	1.551.553
Impuestos anticipados	9	3.909.620	663.815
Inventarios	10	12.580.352	3.645.095
Total activo corriente		47.739.619	9.392.947
PROPIEDAD Y EQUIPO - neto	11	20.462.226	9.333.906
Otros activos		116.359	
TOTAL ACTIVO		68.318.204	18.726.853
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones bancarias	12	1.249.750	1.219.729
Intereses y sobregiros bancarios		6.209	45.041
Cuentas por pagar:			
Proveedores	13	6.909.242	3.275.310
Otras cuentas por pagar		41.239	42.544
Cuentas por pagar accionistas		18.225	23.719
Obligaciones IESS		232.303	104.990
Obligaciones fiscales		140.130	242.789
Sueldos y beneficios sociales		766.138	465.197
Total pasivo corriente		9.363.236	5.419.319
PASIVO LARGO PLAZO			
Anticipos de clientes	14	50.381.852	5.189.576
Préstamos bancarios	12	1.044.406	569.910
Total pasivo largo plazo		51.426.258	5.759.486
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		7.528.710	7.548.048
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		68.318.204	18.726.853

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA**CONSERMIN S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS**

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	NOTA	2.008	2.007
INGRESOS			
Ingresos operacionales			
Contrato MOP Lago Agrio- Cuyabeno		10.039.123	10.354.154
Fideicomiso Vial Coca - Guayusa		99.627	4.790.877
EMOP-Q - Simón Bolívar (Sur)		1.230.750	3.141.769
Contrato MOP Cuenca - Anillo Vial		3.259.622	2.033.312
Contrato MOP Guasuntos - Chunchi		4.554.213	1.234.889
I. Municipio de Cuenca - Llacao		31.109	1.100.878
EMOP-Q - Simón Bolívar (Norte)		355.213	837.514
Prestación Equipos - Servicios		900.243	540.761
Unidad Administración Bloque 15		3.312.955	440.884
Maquinaria Y Otros		7.143	250.446
Perenco - la Belleza Bloque 7		1.947.121	122.879
Contrato Constructora Odebrech		4.057.198	
Contrato MOP Lago - Coca		637.352	42.712
Contrato MOP Balbanera - Pallatanga		1.796.306	
Municipio de Orellana -Asfaltados		152.472	
Total ingresos operacionales		32.380.447	24.891.075
Ingresos no operacionales			
Intereses ganados		4.020	926
Ingresos ventas activos fijos		73.723	22.000
Otros		203.431	4.775
Total ingresos no operacionales		281.174	27.701
COSTOS Y GASTOS			
COSTOS			
Costos de operación		31.228.709	23.323.913
Total costos		31.228.709	23.323.913
GASTOS			
De administración		533.383	582.863
Otros		4.452	426.567
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	16	895.077	585.433

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

Nota	Capital social	Aporte futura capitalización	Reserva legal	Superávit por revaluación	Resultados acumulados	Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	Total
Saldos antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2006	3.700.000	294.941	91.893	1.805.282	616.338	276.673	6.785.127
Transferencia reserva legal			12.866			(12.866)	
15% participación trabajadores período 2006						(41.501)	(41.501)
25% impuesto a la renta período 2006						(106.521)	(106.521)
Transferencia resultados acumulados					115.785	(115.785)	
Aumento de aportes para futura capitalización		325.510					325.510
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta						585.433	585.433
Saldos antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta al 31 diciembre del 2007	3.700.000	620.451	104.759	1.805.282	732.123	585.433	7.548.048
Transferencia reserva legal			20.817			(20.817)	
15% participación trabajadores período 2007	16					(87.815)	(87.815)
25% impuesto a la renta período 2007	16					(289.447)	(289.447)
Disminución aportes para futuras capitalizaciones		(537.153)					(537.153)
Transferencia resultados acumulados					187.354	(187.354)	
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta						895.077	895.077
Saldos antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta al 31 diciembre del 2008	3.700.000	83.298	125.576	1.805.282	919.477	895.077	7.528.710

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA

CONSERMIN S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos comprendidos desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2008 y 2007
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2008	2007
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	77.267.636	25.175.337
Efectivo utilizado en proveedores	(40.232.876)	(22.398.714)
Efectivo utilizado en empleados	(18.326)	(81.303)
Efectivo utilizado en otros	(6.166.865)	(641.958)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	30.849.569	2.053.362
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en propiedad y equipo	(14.428.448)	(2.332.585)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(14.428.448)	(2.332.585)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo provisto por préstamos bancarios	504.517	55.900
Efectivo utilizado para devolución a accionistas	(300.000)	
Efectivo neto (utilizado en) provisto por préstamos de accionistas	(730.659)	325.510
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de financiamiento	(526.142)	381.410
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	15.894.979	102.187
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	178.724	76.537
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	16.073.703	178.724

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA
CONSERMIN S.A.

CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES
E IMPUESTO A LA RENTA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

Por los períodos comprendidos desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2008 y 2007
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	2008	2007
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	895.077	585.433
Partidas de conciliación entre la utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta y los flujos de efectivo netos provisto por actividades de operación		
Depreciación de propiedad y equipo	1.879.136	717.665
Ajuste depreciación por venta y baja de activos	1.420.992	12.465
Utilidad en venta de propiedad y equipo	(73.723)	(22.000)
Sueldos y beneficios sociales	326.460	127.176
Pérdida en venta de activos fijos		88.239
Provisión inventario obsoleto		426.562
Castigo cartera incobrable		117.923
Utilidad conciliada	4.447.942	2.053.463
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Aumento de cuentas por cobrar clientes	(196.606)	(2.014.949)
Aumento de cuentas por cobrar empleados	(32.305)	(20.280)
Aumento de anticipos entregados	(6.554.441)	(1.408)
Aumento de garantías por cobrar	(108.482)	(235.748)
Aumento de otras cuentas por cobrar	(2.579.909)	(303.709)
(Aumento) disminución de inventarios	(8.935.257)	1.756.055
(Aumento) disminución de Impuestos anticipados	(3.245.805)	64.307
Aumento de otros activos	(116.359)	
Aumento de cuentas por pagar proveedores	3.396.779	691.097
(Disminución) de otras cuentas por pagar	(1.305)	(173.000)
Aumento (disminución) de obligaciones IESS	127.313	(11.370)
(Disminución) aumento de obligaciones fiscales	(392.106)	216.456
Disminución de sueldos y beneficios sociales	(113.334)	(49.653)
Disminución de intereses y sobregiros bancarios	(38.832)	(451.713)
Aumento de anticipo de clientes	45.192.276	533.814
Efectivo neto provisto por actividades de operación	30.849.569	2.053.362

Las notas son parte integrante de los estados financieros

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.**

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S.A., fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de San Francisco de Quito el 28 de marzo de 1990 con una vida de treinta años a partir de su inscripción en el Registro Mercantil, su domicilio principal es la ciudad de Quito.

2. OPERACIONES

Su objeto principal es la prestación de toda clase de servicios complementarios a la industria de la minería, mediante la provisión de mano de obra o, el arrendamiento de maquinaria para las actividades mineras; realizar contratos de arriendo de maquinaria propia o ajena para que presten servicios a las empresas que lo requieran.

A continuación se resume el estado de los principales proyectos y obras:

MEJORAMIENTO Y ASFALTO CARRETERA NUEVA LOJA - FRANCISCO DE ORELLANA.

Con fecha 21 de febrero del 2006 se suscribió con el Ministerio de Obras Públicas, el Contrato de Mejoramiento y Asfalto en la carretera Lago Agrio - Cuyabeno, obra que se encuentra en construcción. A la fecha de emisión de este informe esta obra ya se encuentra concluida.

RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA GUASUNTOS - CHUNCHI

El 6 de septiembre del 2006 la Compañía suscribió el contrato de Reconstrucción y Mejoramiento de la Carretera Guasuntos - Chunchi con el Ministerio de Obras Pública. A la fecha de emisión de este informe el avance de obra es del 41% aproximadamente.

REHABILITACION Y MATENIMIENTO DE LA CARRETERA PUENTE CHIRITZA - PUENTE CUYABENO

El 29 de febrero del 2008 la compañía firmó con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas para la rehabilitación (durante 18 meses) y mantenimiento (durante 48 meses) de la Carretera Puente Chiritza_puente Cuyabeno, de 44.536 Km de longitud. A la fecha de emisión de este informe el avance de obra es del 49% aproximadamente.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA CARRETERA BALBANERA – PALLATANGA BUCAY

Con fecha 14 de agosto del 2008 la compañía firmó con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas el contrato de rehabilitación (durantes 18 meses) y mantenimiento (durante 48 meses) de la carretera: Balbanera - Pallatanga - Bucay (Cumandá), de 106.60 km de longitud, proyecto ubicado en la Provincia de Chimborazo. A la fecha de emisión de este informe el avance de obra es del 3% aproximadamente.

REHABILITACION DE LA CARRETERA RIOBAMBA – BALBANERA - ZHUD
El 6 de noviembre del 2008 la compañía firmó con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas el contrato de mantenimiento Riobamba Zhud; (Rehabilitación de la carretera Riobamba - Balbanera - Zhud; excluyendo el tramo Guasuntos . Chunchi) de 141 Km. de Longitud, ubicado en las provincias de Chimborazo y Cañar. A la fecha de emisión de este informe el avance de obra es del 23% aproximadamente.

REHABILITACION DE LAS VIAS EL DUVINO – BERMEJO Y SEVILLA – SAN CARLOS

El 4 de abril del 2008 firmó la contratación directa para la prestación de los servicios de rehabilitación de las vías el Duvino – Bermejo y Sevilla – San Carlos en Petroproducción Bloque 15. A la fecha de emisión de este informe esta obra ya se encuentra concluida.

ACCESO AL PROYECTO TOACHI – PILATON

El 21 de abril del 2008 la compañía firmó con la Constructora Norberto Odebrecht la construcción de los caminos de acceso al proyecto Toachi – Pilatón. A la fecha de emisión de este informe el avance de obra es del 97% aproximadamente.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012. De acuerdo al cronograma establecido para la aplicación de las NIIF dispuesto en la resolución antes mencionada, las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007 como es el caso de la Compañía, aplicarán las NIIF a partir del 1 de enero del 2011, considerando para el efecto como periodo de transición el año 2010.

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S.A.**, es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia en Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre los objetivos de producción, para una adecuada toma de decisiones.

e. Reconocimiento de ingresos

La compañía ha adoptado el método de reconocimiento de ingresos por avance de obra en los proyectos, sobre el cual los ingresos y costos se reconocen de acuerdo a la facturación emitida en función de la fiscalización del avance del trabajo, es decir, cuando el riesgo y los beneficios de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados.

De conformidad con lo establecido en la Ley de Contratación Pública la Sociedad calcula y tramita el pago de los reajustes de precios sobre planillas de avance de obra.

f. Equivalentes de efectivo

Son las inversiones a corto plazo de alta liquidez que son inmediatamente convertidas en cifras de efectivo común y las cuales están sujetas a un rubro insignificante de cambio en su valor.

g. Inventarios

Los inventarios se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

La valoración de inventarios se ha determinado sobre la base del método promedio ponderado. El saldo del rubro no excede su valor de mercado.

Los costos que se asocian con ingresos futuros o que de otra manera se asocian con futuros períodos contables, se difieren como activos en el rubro de inventarios en proceso.

h. Propiedad y equipo

Los saldos de propiedad y equipo están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido en dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17 según corresponda. Los adquiridos a partir de abril del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

i. Depreciaciones

La depreciación se registra en los resultados del año, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Equipo y Maquinaria	10%
• Muebles, enseres y equipo de oficina	10%
• Equipos de computación adquiridos antes del 2002	20%
• Equipos de computación adquiridos durante el 2002	33%
• Vehículos	20%

Para una parte del equipo de asfalto se obtuvo autorización por parte del Servicio de Rentas Internas para depreciarlo en forma acelerada en función de las horas máquina.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

j. Participación a Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagará a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades antes de impuestos.

k. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

4. CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, el saldo del efectivo en caja y bancos está compuesto por:

Detalle	2008	2007
Efectivo en cajas	95.902	58.085
Instituciones financieras nacionales:		
Banco del Pichincha C. A.	2.498.345	63.270
Banco de Guayaquil S. A.	2.732.484	9.072
Banco Internacional S. A.	4.627.816	1.733
Otros	88	43.940
Instituciones financieras del exterior:		
Banco Pichincha Miami	1.624	2.624
Total	9.956.259	178.724

5. INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2008 el saldo de las inversiones temporales está compuesta por:

Institución Financiera	Tasa de interés	Fecha de inicio	Fecha de vencimiento	Valor
Banco de Guayaquil S. A.	5,75%	29/08/2008	25/02/2009	5.117.444
Banco del Pichincha C. A.	3,71%	23/12/2008	22/01/2009	1.000.000
				<u>6.117.444</u>

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

6. CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, el saldo de las cuentas por cobrar clientes está compuesta por:

Detalle	2008	2007
Ministerio de Obras Públicas	2.460.511	1.129.428
EMOP – Q	381.819	883.977
Bueno y Castro Cía. Ltda.	92.301	92.301
Consorcio Consermín y Asociados	66.541	66.541
Pateca y Asociados	34.832	34.832
Consorcio Eduardo Sosa y Asociados	20.127	20.127
Noroña Héctor Holguer	14.074	14.074
Provefrut	6484	
Toaquiza Tocagan Joselito	500	500
Pacífico Azul Cía. Ltda.	300	300
I. Municipio de Cuenca		277.519
Unidad Administración Opera		189.475
Consorcio Bloque 7 y Bloque 15		135.167
Fideicomiso Fondo Vial		36.530
Pinto Torres Augusto		112
Total	3.077.489	2.880.883

7. ANTICIPOS ENTREGADOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 la siguiente es la composición de los anticipos entregados:

Detalle	2008	2007
Hormigonera Guayaquil S. A.	2.607.447	
Hersa	963.975	
Metso Minerals	611.212	
BYCHERSA	250.891	
Guillermo Cabrera	208.000	
Joseph Voge AG	167.949	
Comercializadora Correa	161.462	
HOLCIM Ecuador S.A.	151.023	
Mid Countri Machinery, I	134.403	
Emulpac S.A.	101.348	
Cordoba Rudiger	94.400	
Noroña Héctor	93.261	
Juan Carlos Burneo	16.000	16.000
Otros	1.011.128	2.058
Total	6.572.499	18.058

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 los saldos de otras cuentas por cobrar están conformados por:

Detalle	2008	2007
Consorcio Consermin y Asociados	831.939	859.639
Coframar	312.457	214.309
Hidro Victoria	203.751	203.75
Edgar Salas	223.099	160.914
Automekano	1.000.000	
Consorcio Consermin Brown & Brown	1.381.955	66.406
Pacifico Azul Cía. Ltda.	38.532	46.534
Francisco Correa Holguín	174.546	
Otros	38.906	
Total	4.205.185	1.551.553

9. IMPUESTOS ANTICIPADOS

El saldo de los impuestos anticipados al 31 de diciembre del 2008 y 2007 es como sigue:

Detalle	2008	2007
Crédito tributario de Impuesto al valor agregado	3.183.817	
Impuesto a la renta retenido por terceros	725.803	663.815
Total	3.909.620	663.815

10. INVENTARIOS

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre del 2008 y 2007 es como sigue:

Detalle	2008	2007
Inventario en proceso (*)	6.931.387	2.584.078
Inventario de bodegas	4.049.970	1.467.359
Importaciones en Tránsito	2.025.557	20.220
	13.006.914	4.071.657
Menos – Provisión obsolescencia de inventarios	(426.562)	(426.562)
Total	12.580.352	3.645.095

(*) Corresponden valores registrados en el activo por costos por avance de obra no fiscalizados.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

11. PROPIEDAD Y EQUIPO - neto

El movimiento de propiedad y equipo fue como sigue:

2008				
	Saldo al inicio	Adiciones	Ventas	Saldo al final
Terreno	366.049	125.000		491.049
Obra civil y construcción taller	15.326			15.326
Semovientes	196.680			196.680
Equipo y maquinaria	11.059.239	4.938.759	(69.900)	15.928.098
Vehículos pesados	5.550.052	6.323.325		11.873.377
Equipo de asfalto	3.043.645	2.673.702		5.717.347
Muebles y enseres	53.480			53.480
Equipo de oficina y computación	197.580			197.580
Vehículos	1.062.010	347.862	(82.673)	1.327.199
Instrumentos de topografía	56.258	19.800		76.058
Otros activos	1.979.470		(1.350.532)	628.938
	23.579.789	14.428.448	(1.503.105)	36.505.132
Menos:				
Depreciación acumulada	(14.245.883)	(1.879.136)	82.113	(16.042.906)
Total	9.333.906	12.549.312	(1.420.992)	20.462.226

2007				
	Saldo al inicio	Adiciones	Ventas	Saldo al final
Terreno	289.369	76.680		366.049
Obra civil y construcción taller	15.326			15.326
Semovientes	196.680			196.680
Equipo y maquinaria	11.187.167	830.918	(958.846)	11.059.239
Vehículos pesados	5.126.884	651.699	(228.531)	5.550.052
Equipo de asfalto	2.537.745	505.900		3.043.645
Muebles y enseres	53.480			53.480
Equipo de oficina y computación	197.580			197.580
Vehículos	900.868	258.738	(97.596)	1.062.010
Instrumentos de topografía	47.608	8.650		56.258
Otros activos	1.979.470			1.979.470
	22.532.177	2.332.585	(1.284.973)	23.579.789
Menos:				
Depreciación acumulada	(14.712.487)	(717.665)	1.184.269	(14.245.883)
Total	7.819.690	1.614.920	(100.704)	9.333.906

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

12. OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 los saldos de la cuenta obligaciones bancarias están conformadas por:

2008				
Institución	Operación	Porción corriente	Porción largo plazo	Tasa de interés
Banco Pichincha	310694	294.156		11,98%
Banco Pichincha	553740	955.594	1.044.406	8,92%
		1.249.750	1.044.406	
2007				
Institución	Operación	Porción corriente	Porción largo plazo	Tasa de interés
Banco Internacional	311171	339.978	275.754	9,74%
Banco Internacional	312263	276.000		12,00%
Banco Internacional	312468	250.000		11,60%
Banco Pichincha	310694	353.751	294.156	12,03%
		1.219.729	569.910	

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

13. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, la cuenta de proveedores está compuesta por:

Detalle	2008	2007
Volvo Construction Equip	1.870.785	
Teojama Comercial S.A	988.553	148.447
Ecuatoriana de Motores	823.514	
Metrocar	396.011	36.776
Novacero Acerotaxi S.A.	347.787	27.313
Automekano	264.224	
Comreivic S. A.	201.970	214.871
MCASA Maquinarias y Camiones	187.872	263.100
Equipos y Transportes S.A.	173.509	132.026
Conauto	173.359	166.661
IIASA	162.208	370.625
Plat Art	145.661	5.434
La llave	110.622	638
Ecuamotors	70.497	52.744
Camargo Toni	47.752	183.481
Constructora Nacional	13.500	13.500
Constructora Andrade Gutiérrez		663.727
Corpetrolsa		147.629
Pivaltec S.A.		122.109
Otros pagos de crédito	931.418	726.229
Total	6.909.242	3.275.310

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

14. ANTICIPOS DE CLIENTES

El saldo de la cuenta anticipos en los periodos 2008 y 2007 se encuentra conformado de la siguiente manera:

Detalle	2008	2007
M O P (Balbanera - Pallatanga)	29.106.763	
M O P (Riobamba - Zhud)	9.833.280	
M O P (Puente Chiritza)	5.068.611	
Petroamazonas (Unión Milagrefía)	2.303.302	
M O P (Guasuntos - Chunchi)	1.434.225	2.497.954
Consorcio Consermin – Brown & Brown	1.045.197	1.045.197
Petroamazonas (San Carlos - Rio Napo)	700.522	
Petroamazonas (Duvino Bermejo)	229.488	
Coframar	222.000	222.000
Municipio de Lago Agrio	171.302	321.409
Consejo Provincial de Chimborazo	113.725	
Ministerio de Transporte y Obras Públicas	91.698	
Héctor Noroña (Duvino)	46.739	
Consorcio E & C	15.000	10.000
M O P (Cuenca - Santa. Ana)		399.516
EMOP- Q (Puente Ferrocarril)		282.376
M O P (Cuenca Deleg - Azoguez)		270.054
Municipio Joya Sachas		77.383
Municipio Cuenca (Llacao)		47.212
EMOP - Q (Taludes Sibo - Norte)		16.475
Total	50.381.852	5.189.576

15. JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

JUBILACION PATRONAL

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuado o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

Durante los periodos 2008 y 2007 no se ha registrado ninguna provisión por este concepto.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RESERVA BONIFICACION POR DESAHUCIO

El Código de Trabajo también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termine. La Compañía considerando que la rotación del personal no es significativa y que este beneficio probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados, no establece una reserva por este concepto, sino que lo lleva a resultados por el método del efectivo.

Durante los períodos 2008 y 2007 no se ha registrado ninguna provisión por este concepto.

16. IMPUESTO A LA RENTA

a) DIVIDENDOS

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención alguna.

b) CONCILIACION TRIBUTARIA

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y 2007.

Las conciliaciones tributarias realizadas por la compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes son las siguientes:

	2008	2007
Utilidad antes del 15% Participación Trabajadores	895.077	585.433
15% Participación trabajadores	134.262	87.815
Utilidad después de Participación Trabajadores	760.815	497.618
MAS: Gastos no deducibles	343.349	660.169
Base imponible impuesto a la renta	1.104.164	1.157.787
25% Impuesto a la Renta causado	276.041	289.447
(-) Retenciones en la fuente efectuadas	435.207	409.860
(-) Crédito tributario de años anteriores	290.596	
Saldo a favor del Contribuyente	(449.762)	(120.413)

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE MINERIA CONSERMIN S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

c) CONTINGENCIAS

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2005 al 2008.

17. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

a) Capital Social

El capital social está conformado por US\$ 3.700.000 dividido en tres millones setecientas mil acciones ordinarias y nominativas por un valor de un dólar (US\$ 1) cada una.

b) Reserva Legal

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, la compañía formará un fondo de reserva hasta que éste alcance por lo menos al cincuenta por ciento del capital social. En cada anualidad la compañía segregará, de las utilidades líquidas y realizadas, un diez por ciento para este objeto. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de preparación de nuestro informe 17 de abril del 2009, no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.