



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	HILSEA INVESTMENTS LIMITED
DIRECCIÓN	LUIS CORDERO E10-55 Y AV 12 DE OCTUBRE
EXPEDIENTE	46608
RUC	1791006356001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC.NIIF.46608.2012.1
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)	29/03/2013

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	41	45.669.317,29
VENTA DE BIENES	4101	44.911.070,68
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	4102	503.261,48
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	4103	
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	4104	
REGALÍAS	4105	215.943,01
INTERESES	4106	39.042,12
INTERESES GENERADOS POR VENTAS A CRÉDITO	410601	7.050,29
OTROS INTERESES GENERADOS	410602	31.991,83
DIVIDENDOS	4107	
GANANCIA POR MEDICIÓN A VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	4108	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	4109	
(-) DESCUENTO EN VENTAS	4110	
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	4111	
(-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO	4112	
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES	4113	
GANANCIA BRUTA -> SUBTOTAL A (41 - 51)	42	2.011.661,30
OTROS INGRESOS	43	679.935,44
DIVIDENDOS	4301	
INTERESES FINANCIEROS	4302	
GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	4303	179.947,83
VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS	4304	
OTRAS RENTAS	4305	499.987,61
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	51	43.657.655,99
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	5101	5.162.928,58
(+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510101	
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510102	218.055,20
(+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510103	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510104	
(+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	510105	902.854,08
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	510106	2.526.404,65
(+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	510107	2.572.272,43
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	510108	-1.056.657,78
(+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510109	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510110	
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	510111	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	510112	
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	5102	10.909.584,77
SUELdos Y BENEFICIOS SOCIALES	510201	10.441.355,33
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510202	468.229,44
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA	5103	3.597.167,39
SUELdos Y BENEFICIOS SOCIALES	510301	3.410.310,02
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510302	186.857,37
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN	5104	23.987.975,25
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	510401	1.262.320,14
DETERIORO O PÉRDIDAS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	510402	12.349.946,76
DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	510403	
EFFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	510404	
GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	510405	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	510406	818.704,63
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS	510407	4.934.322,54
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN	510408	4.622.681,18
GASTOS	52	3.135.440,46

		DE VENTA	ADMINISTRATIVOS
GASTOS	5201	964.920,90	5202 1.783.274,37
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	520101	361.283,62	520201 774.503,45
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO FONDO DE RESERVA)	520102		520202
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMIZACIONES	520103		520203
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	520104	14.969,41	520204 15.072,32
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	520105	1.029,62	520205 13.856,53
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	520106		520206
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	520107		520207
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	520108	136.868,75	520208 10.112,96
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	520109		520209 3.840,00
COMISIONES	520110		520210 4.697,36
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	520111	49.194,92	
COMBUSTIBLES	520112	91.259,59	520212 4.674,75
LUBRICANTES	520113	36,50	520213
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	520114	13.537,56	520214 3.312,06
TRANSPORTE	520115	111.269,29	520215 50.898,89
GASTOS DE GESTIÓN (AGASAJOS A ACCIONISTAS, TRABAJADORES Y CLIENTES)	520116	61,52	520216 435,05
GASTOS DE VIAJE	520117	6.968,66	520217 10.009,13
AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	520118	12.503,81	520218 16.748,35
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	520119		520219
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS			520220 532.050,62
DEPRECIACIONES	520121	16.023,95	520221 13.851,97
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012101	16.023,95	52022101 13.851,97
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	52012102		52022102
AMORTIZACIONES	520122	0,00	520222 6.615,25
INTANGIBLES	52012201		52022201
OTROS ACTIVOS	52012202		52022202 6.615,25
GASTO DETERIORO	520123	0,00	520223 6.268,25
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012301		52022301
INVENTARIOS			52022302
INSTRUMENTOS FINANCIEROS			52022303
INTANGIBLES			52022304
CUENTAS POR COBRAR			52022305 6.268,25
OTROS ACTIVOS	52012306		52022306
GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	520124	0,00	520224 0,00
MANO DE OBRA	52012401		52022401
MATERIALES	52012402		52022402
COSTOS DE PRODUCCIÓN	52012403		52022403
GASTO POR REESTRUCTURACIÓN	520125		520225
VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	520126		520226
GASTO IMPUESTO A LA RENTA (ACTIVOS Y PASIVOS DIFERIDOS)			520227
OTROS GASTOS	520128	149.913,70	520228 316.327,43
GASTOS FINANCIEROS	5203	366.957,33	
INTERESES	520301	333.739,97	
COMISIONES	520302	5.448,76	
GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS	520303		
DIFERENCIA EN CAMBIO	520304		
OTROS GASTOS FINANCIEROS	520305	27.768,60	
OTROS GASTOS	5204	20.287,86	
PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	520401	20.287,86	
OTROS	520402		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS → SUBTOTAL B (A + 43 - 52)	60	-443.843,72	
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	61	49.537,16	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS → SUBTOTAL C (B - 61)	62	-493.380,88	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	63	850.221,82	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO → SUBTOTAL D (C - 63)	64	-1.343.602,70	
(-) GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	65		
(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	66		
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	67		
INGRESOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	71		

GASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	72	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS -> SUBTOTAL E (71 - 72)	73	0,00
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	74	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES DISCONTINUADAS -> SUBTOTAL F (E - 74)	75	0,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	76	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS -> SUBTOTAL G (F - 76)	77	0,00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO -> SUBTOTAL H (D + G)	79	-1.343.602,70
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	7901	
PARTICIPACIÓN ATRIBUIBLE A LA NO CONTROLADORA (INFORMATIVO)	7902	
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	81	0,00
DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSIÓN	8101	
VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	8102	
GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8103	
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	8104	
REVERSIÓN DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO	8105	
PARTICIPACIÓN DE OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS	8106	
IMUESTO SOBRE LAS GANANCIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL	8107	
OTROS (DETALLAR EN NOTAS)	8108	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO -> SUBTOTAL I (H + 81)	82	-1.343.602,70
PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	8201	
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA (INFORMATIVO)	8202	
GANANCIA POR ACCIÓN (SOLO EMPRESAS QUE COTIZAN EN BOLSA)	90	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA	9001	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900101	
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900102	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA	9002	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900201	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900202	
UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)	91	

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.